

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора на право размещения и эксплуатации парка развлечений водных видов спорта на части территории парка «Наташинские пруды» городского округа Люберцы Московской области, который состоится 22.05.2020 в 11.00.

21.05.2020

Дата начала заседания Комиссии: 21.05.2020 с 10. час. 03 мин (МСК).

Дата окончания заседания Комиссии: 21.05.2020 13:00 (МСК).

Место заседания Комиссии: Московская область, г. Люберцы, ул. Мира д.19, Библиотека «Бригантина», каб. № 13.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 02.10.2019 № 3703-ПА «Об утверждении схемы размещения аттракционов и иных устройств для развлечений на части территории парка «Наташинские пруды» городского округа Люберцы Московской области и о проведении открытого аукциона».

На заседании Комиссии присутствуют:

### **Председатель комиссии:**

Мальшев Эдуард Владимирович      Заместитель Главы администрации городского округа Люберцы

### **Заместитель председателя комиссии:**

Атанова Елена Владимировна      Директор МУ «Парк культуры и отдыха»

### **Члены комиссии:**

Каленбет Евгений Сергеевич      Ведущий юрисконсульт Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области

Шлапак Александр Леонидович      Первый заместитель Председателя Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области

Лавров Артем Николаевич      Заместитель директора МУ «Парк культуры и отдыха»

На заседании присутствуют 5 (пять) членов Комиссии. Кворум для исполнения полномочий Комиссии и принятия решений имеется.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора на право размещения и эксплуатации парка развлечений водных видов спорта на части территории парка «Наташинские пруды» городского округа Люберцы Московской области (далее Извещение) с информацией о возможности подачи заявок в срок с 14.00 (МСК) 20.03.2020 до 13.00 (МСК) 20.04.2020, а также о переносе даты проведения аукциона на 22.05.2020 на 11.00 (МСК) и продлении срока подачи заявок в срок до 13.00 (МСК) 19.05.2020 было опубликовано в газете «Люберецкая Панорама» от 19.03.2020 № 9 (201) и 23.04.2020 № 14 (206) (соответственно) и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Люберцы Московской области [www.люберцы.рф](http://www.люберцы.рф).

Аукцион проводится в соответствии с Положением о проведении аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию аттракционов и иных устройств для развлечений на территории городского округа Люберцы, утвержденным Постановлением администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 31.07.2019 № 2836-ПА (далее – Положение).

В соответствии с Извещением, аукцион на право заключения договора на право размещения и эксплуатации парка развлечений водных видов спорта на части территории парка «Наташинские пруды» городского округа Люберцы Московской области (далее Аукцион) состоит из 1 (одного) лота.

Предмет аукциона – право заключения договора на право размещения и эксплуатации парка развлечений водных видов спорта на части территории парка «Наташинские пруды» городского округа Люберцы Московской области.

Заявки на участие в аукционе принимались до 13.00 (МСК) 19.05.2020.

### Сведения о лоте выставляемом на аукцион:

Адресный ориентир зоны размещения объекта: Московская область, город Люберцы, ул. Митрофанова, около дома № 21 «Б» часть территории «Наташинского парка», в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 50:22:0010101:2188 и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.

Вид объекта: объект, не являющийся объектом капитального строительства.

Тип объекта (специализация): парк для развлечения водных видов спорта.

Срок действия договора: с даты подписания Договора сроком на 7 (семь) лет.

Период размещения: с даты подписания Договора сроком на 7 (семь) лет.

Размер минимальной годовой оплаты по Договору – 197836 (Сто девяносто семь тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

Начальная минимальная цена лота (НМЦ), (цена оплаты по Договору): – 49459 (Сорок девять тысяч четыреста пятьдесят девять) рублей 00 копеек (сумма в размере квартальной платы по Договору).

Шаг аукциона: 5% (пять) процентов от НМЦ.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 99% (девяносто девять) процентов от начальной минимальной цены.

### Технико-экономические показатели объекта.

- Площадь участка под размещение объекта включает в себя:
- полезная площадь объекта – 3 600 кв. м, в том числе техническая зона – до 500 м (0,05га);
- использование водной поверхности пруда - площадью около 13 000 кв. м;
- использование дна пруда - площадью около 100 кв. м.

Описание размещаемого объекта.

В комплексе Объект включает в себя (общий вид Рис.4 - Рис.6):

- Воднолыжная буксировочная установка (ВБУ) реверсивного типа PRO H-9 - 2 шт. (Рис.7);
- Трамплин для прыжков - 2 шт. (Рис.8);
- Фигура для скольжения - 1 шт. (Рис.9);
- Места для операторов ВБУ - 2 шт. (Рис.15.1 - 15.3);
- Стартовый пирс для выхода на трассы, а также для размещения зрителей, спортсменов и отдыхающих;
- Комплекс сервисных услуг (Рис.10 - Рис.12):
- место аренды инвентаря: ресепшн (стойка выдачи/приема инвентаря, касса), хранение инвентаря и размещение электроники ВБУ, а также электрощитов, администрация (Рис.13);
- кабины для переодевания, душевая, туалет - 2 шт, мужская и женская раздельно (Рис.14.1 - 14.2);
- место для организации питания.

Место для размещения Объекта выбрано с учетом приближенных источников электроэнергии, что делает возможным его работу в вечернее время суток.

Режим работы Объекта: режим работы Объекта – по выбору Победителя Аукциона в интервале 7 дней в неделю в зависимости от погодных условий. Ночное катание возможно при условии создания хорошей видимости за счет искусственного освещения, с учетом не допущения нарушения тишины и покоя граждан в общественных местах и жилых домах после 23.00 час.

### Технические показатели

№ п/п	Наименование	Мощность, кВт	Подключение 3х фз.	Габаритные размеры, м Д х Ш х В	Технические характеристики	Создание условий для людей с ОВЗ	Работа в зимнее время года
1.	Воднолыжная буксировочная	15,0	+	Н - 9 м (высота); Рекомендуемая	Опоры - оцинкованный	+	+

	установка (ВБУ) реверсивного типа PRO H-9			длина трассы - 150-250 м;	металл, Двигатель - 7,5кВт, расположение верхнее; Натяжение тросов - 2000 кг; Сервис - каждые 400 моточасов.		
2.	Трамплин для прыжков Кикер радиусный S. Уровень катания-начальный.	-	-	3,0x1,5x0,8 Масса: 120 кг	Материал: HDPE (Полиэтилен) или аналог	+	-
3.	Фигура для скольжения - широкий слайдер - стол	-	-	16,0x1,0x0,5 Масса: 600 кг	Материал: HDPE (Полиэтилен) или аналог	+	-
4.	Места для операторов ВБУ		-	2,45x2,45x2,8	-	-	+
5.	- Стартовый пирс для выхода на трассы, а также для размещения зрителей, спортсменов и отдыхающих;	-	-			+	+
6.	Комплекс сервисных услуг						
7.	Место аренды инвентаря		-	6,0x2,45x2,6			+
8.	Кабины для переодевания, душевая, туалет		-	6,0x2,45x2,6		+	
9.	Место для организации питания		+	20,0x14,0x2,95		+	

Возможность подключения к магистральным электросетям: самостоятельное заключение прямого договора с энергоснабжающей компанией, предоставленной мощностью не менее 30 кВт и размещением точки подключения на территории объекта.

Описание ВБУ: воднолыжная буксировочная установка реверсивного типа является нестационарным спортивным снарядом, предназначенным для занятий водными видами спорта. Буксировочная установка представляет собой две опоры, которые располагаются на разных берегах или на дне водоема на расстоянии 100-250 м. друг от друга. Опоры закреплены на растяжках и связаны между собой несущим тросом, по которому движется каретка с прикрепленным воднолыжным фалом. Каретка приводятся в движение электродвигателем, закрепленным на одной из опор. Движение человека происходит по одной линии, туда и обратно.

Управление движением осуществляется компьютерной программой, позволяющей выбирать оптимальную скорость движения и размер дистанции. Работа ВБУ контролируется оператором, который может принудительно остановить каретку или управлять ей вручную.

Модель разработана для тренировки профессиональных спортсменов. Катание на данной модели реверса максимально приближено к катанию на кольцевой канатной дороге.

#### Дополнительные сведения

До момента начала эксплуатации Объекта:

Победитель аукциона, получивший право на заключение Договора предоставляет Организатору нижеуказанные документы:

1. Акт специализированной организации о замере сопротивления изоляции и протокол измерения сопротивления заземлительного контура (заверенная копия).

2. Договор (полис) страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда жизни и/или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде при эксплуатации Объекта в пользу лиц, которым может быть причинён вред на сумму страхового возмещения не менее чем 1 000 000, 00 (Один миллион) рублей. Срок действия такого договора страхования должен превышать срок действия настоящего Договора не менее чем на один месяц, с учетом возможности заключения договоров на страхование сроком на один год при условии непрерывного их действия. Копия страхового полиса (полусов), заверенная Страховщиком или его представителем, должна быть предоставлена Администрации в срок не позднее 60 дней после подписания настоящего Договора и, не позднее дня, предшествующего дню начала эксплуатации Объекта (заверенная копия).

3. Акт о готовности к эксплуатации Объекта после завершения монтажа (заверенная копия).

4. Приказы об организации внутреннего контроля, назначении аттестованных инженерно-технических работников, отвечающих за безопасную эксплуатацию Объекта с приложением копий удостоверений об их аттестации, а также оперативно-технического, ремонтного и обслуживающего персонала (заверенные копии), документы на персонал, обслуживающий, эксплуатирующий, ремонтирующий Объект, другие приказы, включая ответственных лиц за соблюдение техники пожарной безопасности.

5. Руководство по эксплуатации ВБУ (заверенная копия).

6. Пакет регистрационных документов юридического лица или индивидуального предпринимателя (заверенная копия):

- копии учредительных документов и документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, либо копия свидетельства о государственной регистрации заявителя в качестве индивидуального предпринимателя;

- копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе.

7. Акты технического освидетельствования ВБУ, выполненные специализированной организацией (заверенные копии);

8. Образец журнала передачи смен, порядок осуществления охраны объекта.

Схема территории размещения Объекта на части территории парка «Наташинские пруды»

Рис.1



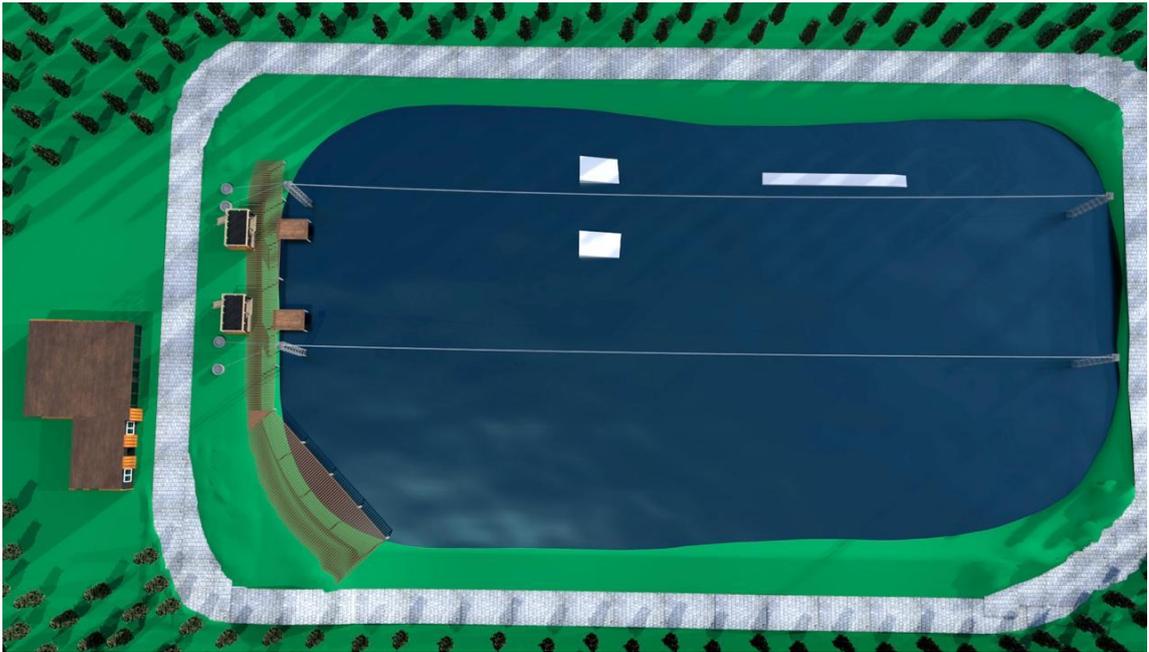
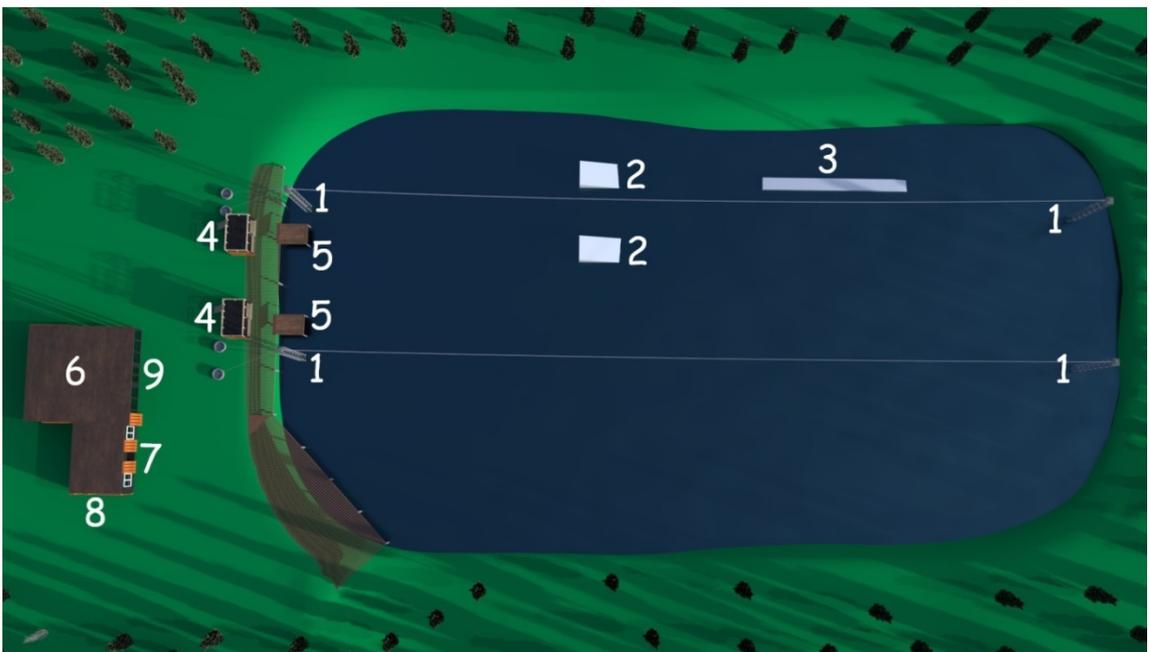


Рис. 3



Объект включает в себя:

1. Воднoлыжная буксировочная установка (ВБУ)
2. Трамплин для прыжков
3. Фигура для скольжения
4. Места для операторов ВБУ
5. Стартовый пирс
6. Комплекс сервисных услуг
7. Место аренды инвентаря
8. Кабины для переодевания, душевая, туалет
9. Место для организации питания

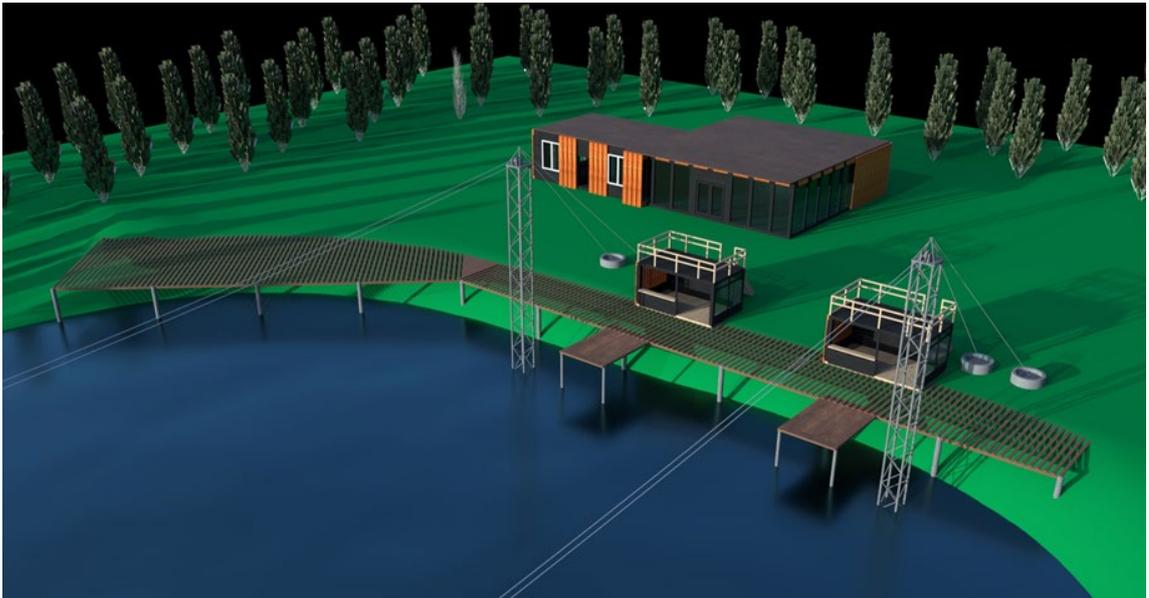


Рис. 5

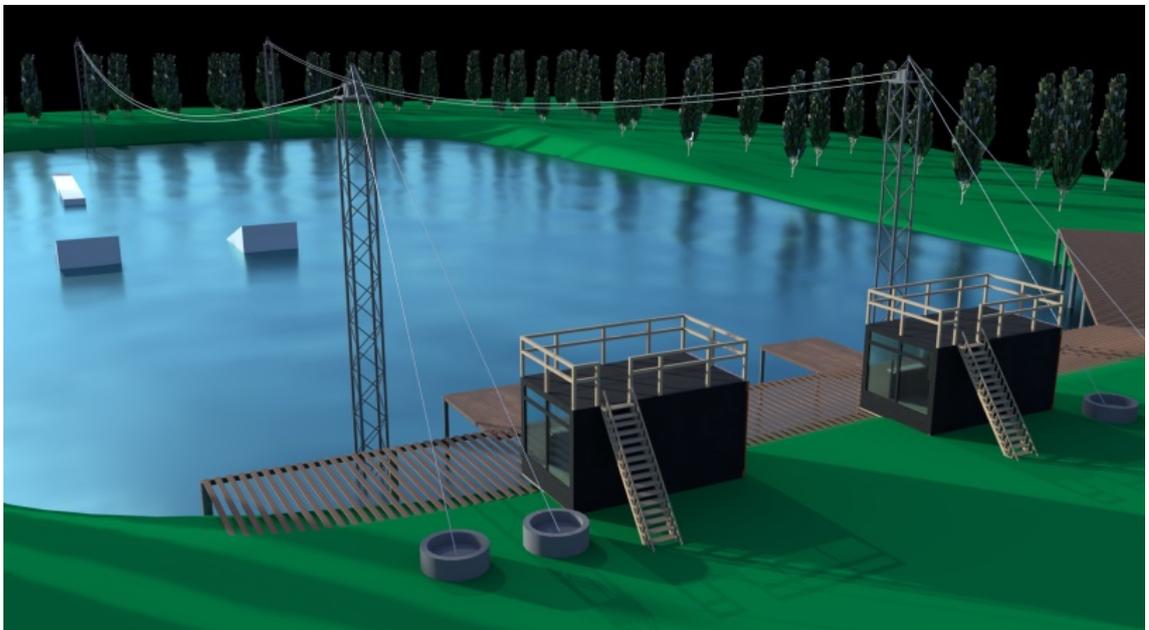
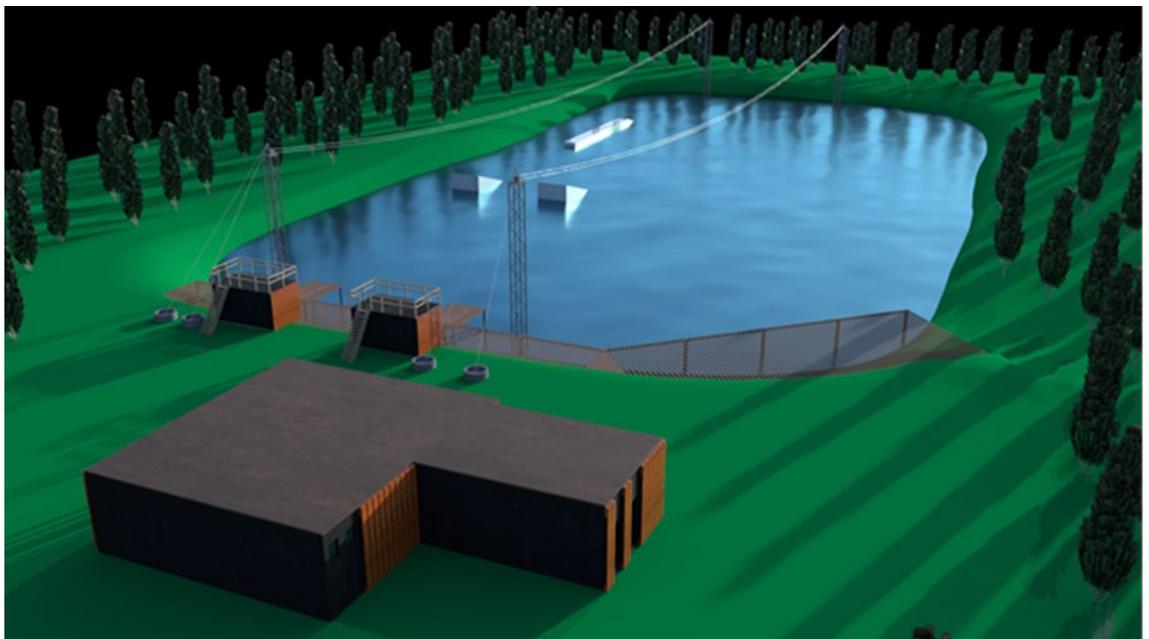
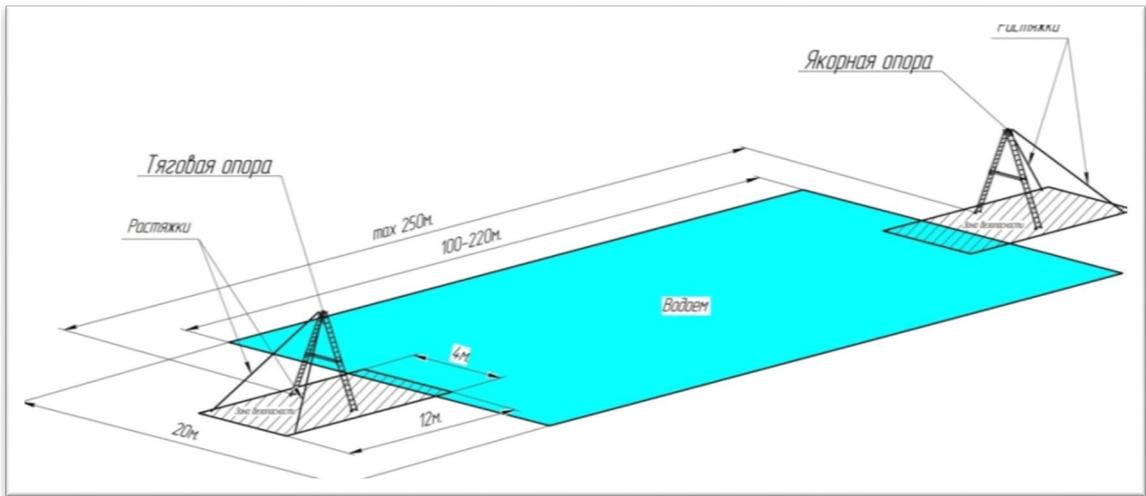
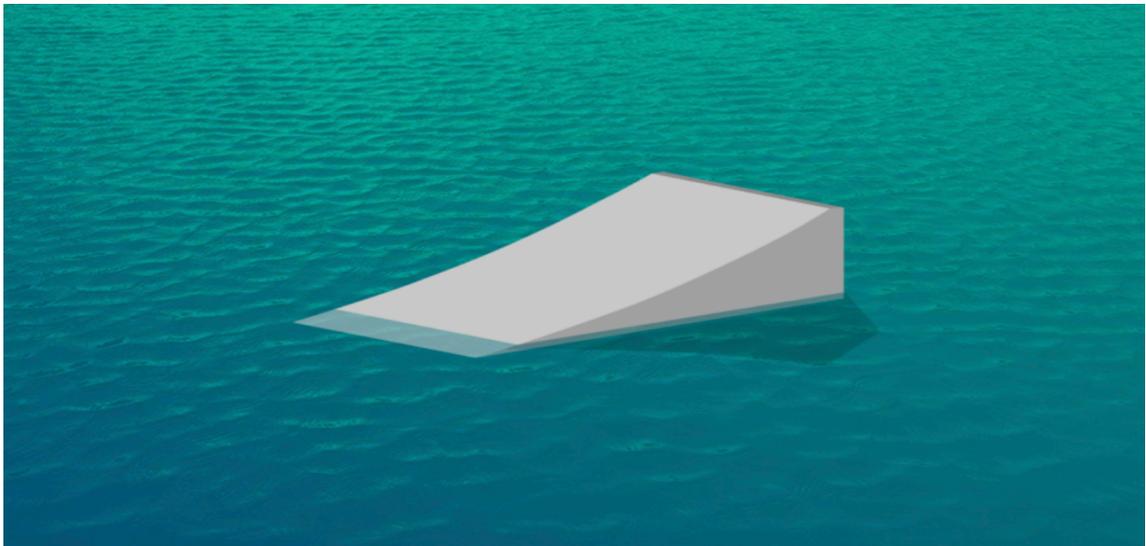


Рис. 6

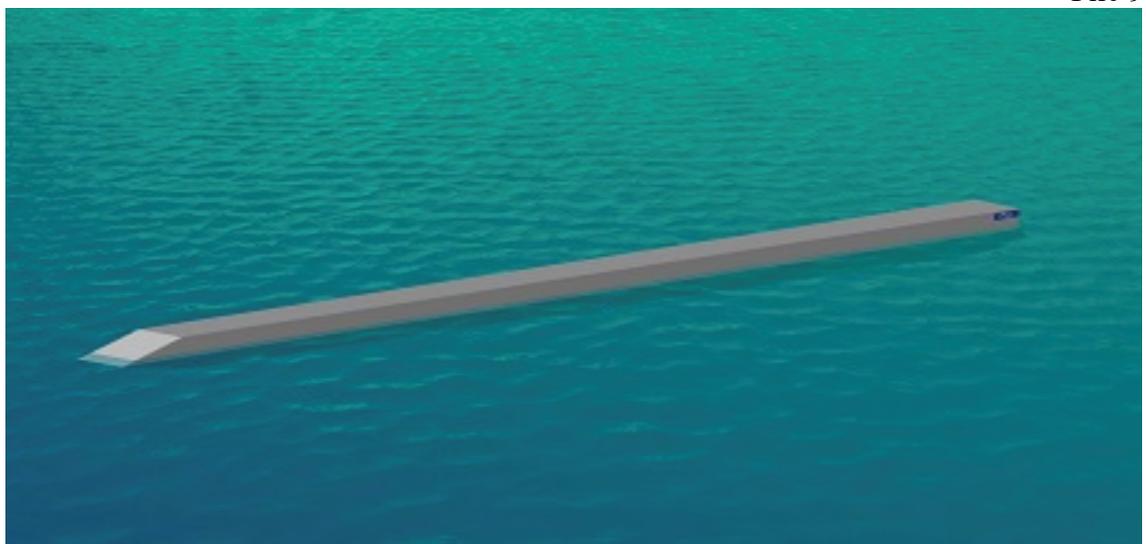




Трамплин для прыжков



Фигура для скольжения



Комплекс сервисных услуг

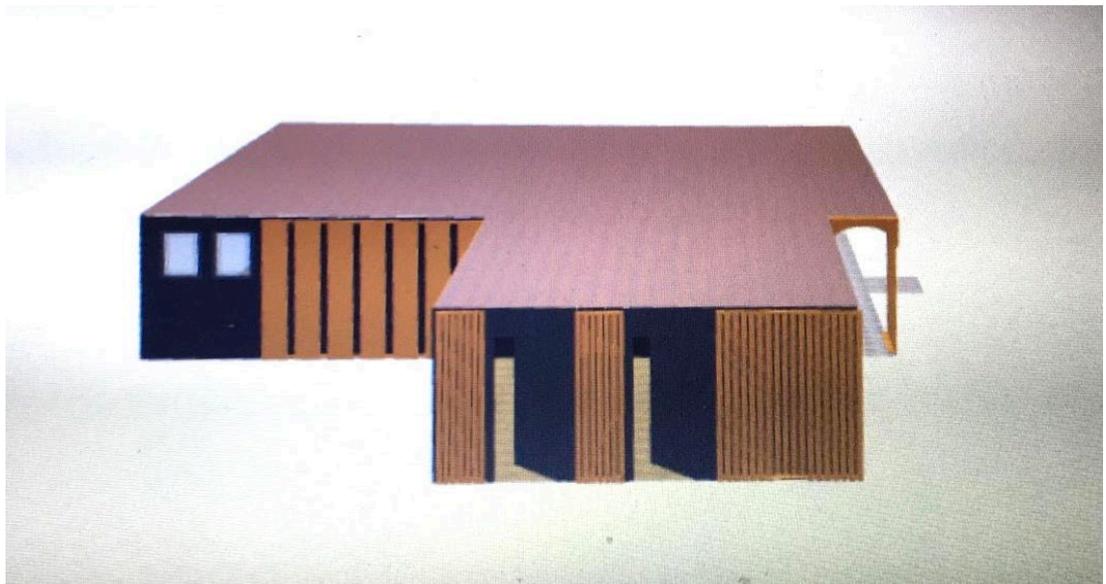
Рис.10



Рис.11



Рис.12



Место аренды инвентаря

Рис.13



Кабины для переодевания, душевая, туалет.

Рис.14.1

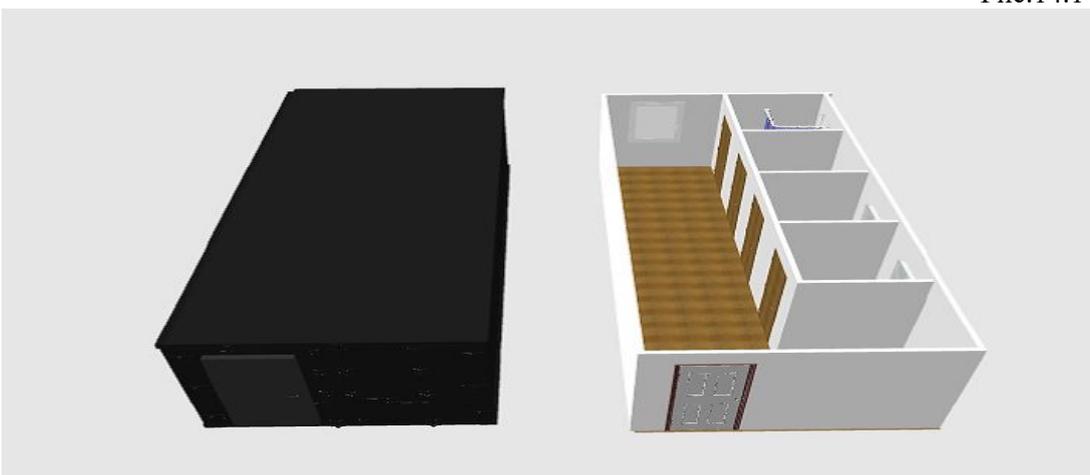
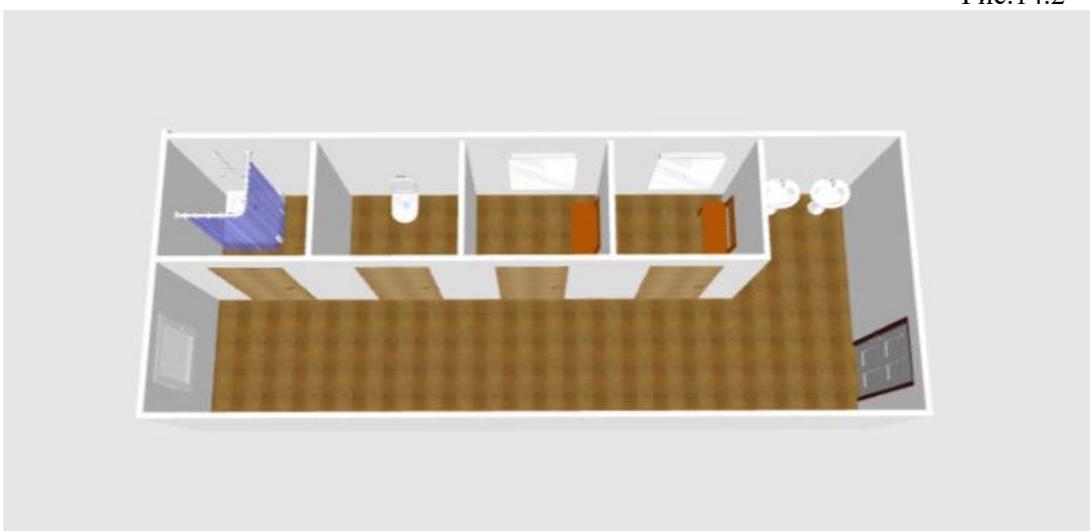


Рис.14.2



## Места для операторов ВБУ

Рис.15.1



Рис.15.2



Рис.15.3



Сведения о заявителях на участие в аукционе, подавших заявки:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата регистрации заявок на участие в аукционе
1	ООО «Вэйк Спорт»	5027171757	15.05.2020
2	ИП Костылев Александр Анатольевич	772157340700	18.05.2020
3	ИП Козлов Владислав Алексеевич	682971757312	19.05.2020
4	ИП Абницкий Артем Олегович	502725008445	19.05.2020

Комиссией установлено, что согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе на дату и время окончания приема заявок на участие в аукционе по лоту поступило 4 (четыре) заявки. Отозвано: 0 (ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 4 (четыре) заявки.

Рассмотрев документы, представленные заявителями на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствие заявителей требованиям, установленным действующим законодательством, Комиссия приняла решение:

1. допустить к участию в аукционе и признать его участниками:

ООО «Вэйк Спорт»;

ИП Козлов Владислав Алексеевич;

ИП Абницкий Артем Олегович;

2. не допустить к дальнейшему участию в процедуре следующего участника:

ИП Костылев Александр Анатольевич.

Обоснование принятого решения: в соответствии с пп.5.1.1 и 5.1.3 Положения, что соответствует 5.4.3.1 и 5.4.3.3 Извещения.

«ЗА» - 5 , «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.