ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010101:2732, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. 8 Марта, корп. 3, мкр-н «Красная горка»

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010101:2732, располагается по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 8 Марта, корп. 3, мкр-н «Красная горка».

Общая площадь земельного участка 50:22:0010101:2732- 7 586 кв. м.

Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010101:2732, в соответствии с градостроительным зонированием, установленным Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области, утвержденных Решением Совета депутатов муниципального образования городского округа Люберцы Московской области от 20.12.2017 № 164/18, (в редакции от 02.10.2019 №317/39) располагается в территориальный зона «Ж-1.Зона многоквартирной жилой застройки».

2.  Заявитель – ООО «СТРОЙСОЮЗ», (Зварич В.Е.)

3.  Сроки проведения общественных обсуждений:

### Дата проведения общественных обсуждений – с 21 января 2021 года по 3 февраля 2021 года.

### Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня подготовки заключения о результатах общественных обсуждений.

4.  Формы оповещения о начале общественных обсуждений

Приложение к газете «Люберецкая панорама» - «Вестник официальных документов» от 21 февраля 2020 года № 2 (241), сайт http:/люберцы.рф, в разделе «Публичные слушания».

 Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

В период действия режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться на сайте https://люберцы.рф/ в разделе «Публичные слушания».

В случае отмены режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться по адресу:

1. Московская область, г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д.190, каб.206.

Экспозиция открыта с 21.01.2021 по 03.02.2021.

Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.

В выходные и праздничные дни экспозиция не работает.

Контактный телефон: 8-495-509-11-07.

Адрес электронной почты: lubarx@mail.ru

### 5. Предложения и замечания участников общественных обсуждений

В ходе проведения общественных обсуждений, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010101:2732, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. 8 Марта, корп. 3, мкр-н «Красная горка», предложения и замечания в Комиссию по проведению общественных обсуждений не поступали.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Отсутствуют | - | - |

### 6. Сведения о протоколе общественных обсуждений

Протокол общественных обсуждений № 1 от 03.02.2021.

7. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту:

Рассмотрение вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010101:2732, местоположение: Московская область, г. Люберцы,
ул. 8 Марта, корп. 3, мкр-н «Красная горка» в части увеличения процента застройки до 30% - нецелесообразно, в связи с отзывом заявки
ООО «Стройсоюз».