ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 50:22:0010301:2003 и 50:22:0010301:2006, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Хлебозаводская

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

### Земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0010301:2003 и 50:22:0010301:2006, располагаются по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Хлебозаводская.

### Общая площадь земельного участка 50:22:0010301:2003 - 12 347 кв. м.

### Общая площадь земельного участка 50:22:0010301:2006 - 7 422 кв. м.

Земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0010301:2003 и 50:22:0010301:2006, в соответствии с градостроительным зонированием, установленным Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области, утвержденных Решением Совета депутатов муниципального образования городского округа Люберцы Московской области от 20.12.2017 № 164/18, (в редакции от 02.10.2019 №317/39) располагаются в территориальный зоне «П. Производственная зона».

2. Заявитель – ООО «ТРИЭР», ООО «ИРЕКС» (Шишкин А.А.)

3. Сроки проведения общественных обсуждений:

### Дата проведения общественных обсуждений – с 30 июля 2020 года по 19 августа 2020 года.

### Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений

Газета «Люберецкая панорама» от 30 июля 2020 года № 28 (794), сайт http:/люберцы.рф, в разделе «Публичные слушания».

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

В период действия режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться на сайте https://люберцы.рф/ в разделе «Публичные слушания».

В случае отмены режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться по адресу: Московская область, г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д.190, каб.206.

Экспозиция открыта с 30.07.2020 года по 19.08.2020 года.

Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.

Контактный телефон: 8-495-509-11-07.

Адрес электронной почты: [lubarx@mail.ru](mailto:lubarx@mail.ru)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

В ходе проведения общественных обсуждений, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 50:22:0010301:2003 и 50:22:0010301:2006, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Хлебозаводская, предложения и замечания в Комиссию по проведению общественных обсуждений не поступали.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Отсутствуют | - | - |

### 6. Сведения о протоколе общественных обсуждений

Протокол общественных обсуждений № 9 от 19.08.2020.

7. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту:

### Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 50:22:0010301:2003 и 50:22:0010301:2006, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Хлебозаводская, считать состоявшимися.

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 50:22:0010301:2003 и 50:22:0010301:2006, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Хлебозаводская, в части уменьшения минимальных отступов до 0 от границ земельных участков с кадастровыми номерами 50:22:0010301:2003 и 50:22:0010301:2006 и изменениями предельного количества этажей с 3 до 6.