ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0030403:1489, с местоположением: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Малаховка, ул. Воровского

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

### Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0030403:1489, располагается по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Малаховка, ул. Воровского.

Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0030403:1489, в соответствии с градостроительным зонированием, установленным Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа Люберцы от 04.06.2021 №1818-ПА, располагается в территориальной зоне «Ж-2. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами».

На земельном участке предполагается реализация мероприятий по предоставлению услуг гостиничного сервиса.

Минимальные отступы от границ земельного участка – 3м.

2.   Заявитель – Жидкова Т.Н.

3. Организация разработчик:

ГБУ МО «Трест геолого-геодезических и архитектурно-планировочных работ «Мособлгеотрест», Московская обл., Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Восточная, д. 2, тел. (495) 252-75-00, mogt\_info@mosreg.ru.

4.   Сроки проведения общественных обсуждений:

### Дата проведения общественных обсуждений – с 20 января 2022 года по 02 февраля 2022 года.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня подготовки заключения о результатах общественных обсуждений.

5.  Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

Материалы по теме общественных обсуждений опубликованы на сайте http:/люберцы.рф, в разделе «Публичные слушания», а также в еженедельной газете городского округа «Люберецкая панорама» от 20.01.2022 № 2/867.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний):

В период действия режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться на сайте https://люберцы.рф/ в разделе «Публичные слушания».

В случае отмены режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться по адресу:

1. Московская область, г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д.190, каб.206.

Экспозиция открыта с 20.01.2022 по 02.02.2022.

Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.

В выходные и праздничные дни экспозиция не работает.

Контактный телефон: 8-495-509-11-07.

Адрес электронной почты: [lubarx@mail.ru](mailto:lubarx@mail.ru)

### 7. Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

В ходе проведения общественных обсуждений, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0030403:1489, с местоположением: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Малаховка, ул. Воровского, в Комиссию по проведению общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Отсутствуют | - | - |

8. Сведения о протоколе общественных обсуждений

Протокол общественных обсуждений № 1 от 02.02.2022.

9. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту:

### Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0030403:1489, с местоположением: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Малаховка, ул. Воровского, считать состоявшимися.

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0030403:1489, с местоположением: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Малаховка, ул. Воровского.