ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0060407:12, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, д. Мотяково, территория «Промзона Мотяково», уч.69

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

### Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0060407:12, располагается по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, д. Мотяково, территория «Промзона Мотяково», уч.69.

### Общая площадь земельного участка с кадастровым номером 50:22:0060407:12- 25000 кв.м.

Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0060407:12, в соответствии с градостроительным зонированием, установленным Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа Люберцы от 04.06.2021 № 1818-ПА (в ред. от 30.08.2023 № 4042-ПА), располагается  в  многофункциональной общественно-деловой [зоне](https://isogd.mosreg.ru/app/app.main?page=doc_p&did=6725947640) (О-1).

На земельном участке планируется реализовать проект капитального строительства складского объекта.

2.   Заявитель – Акопян А.А.

3.   Организация разработчик: ООО «РичПроджект», 105120, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д. 10 стр. 8, эт/пом/ком 4/I/1.

4.   Сроки проведения общественных обсуждений:

Дата проведения общественных обсуждений – с 22 декабря 2023 года по 12 января 2024 года.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня подготовки заключения о результатах общественных обсуждений.

5.  Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

Материалы по теме общественных обсуждений опубликованы на сайте http:/люберцы.рф, в разделе «Публичные слушания».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний):

В период действия режима повышенной готовности, экспозиция размещалась на сайте https://люберцы.рф/ в разделе «Публичные слушания».

В случае отмены режима повышенной готовности экспозиция размещалась по адресу: Московская область, г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д.190, каб.206.

Время работы экспозиции с 22.12.2023 по 12.01.2024: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.

В выходные и праздничные дни экспозиция не работала.

Контактный телефон: 8(498)732-80-08 доб.218.

Адрес электронной почты: [lubarx@mail.ru](mailto:lubarx@mail.ru)

### 7. Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

### В ходе проведения общественных обсуждений, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0060407:12, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, д. Мотяково, территория «Промзона Мотяково», уч.69, в Комиссию по проведению общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Отсутствуют | - | - |
|  |  |  |
| Замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Отсутствуют | - | - |

8. Сведения о протоколе общественных обсуждений

Протокол общественных обсуждений № 1 от 12.01.2024.

9. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту:

### Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0060407:12, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, д. Мотяково, территория «Промзона Мотяково», уч.69, считать состоявшимися.

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «склад» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0060407:12, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, д. Мотяково, территория «Промзона Мотяково», уч.69.