****

**ГЛАВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.04.2024 № 21-ПГ

**г. Люберцы**

### О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Люберцы Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Люберцы Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области от 12.04.2023 № 62/10, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 15.03.2023 № 941-ПА, Решением Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области от 02.10.2019 № 318/39 «Об утверждении Генерального плана городского округа Люберцы Московской области», письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 04.04.2024 №29Исх-4803/06-02, Распоряжением Главы муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 25.03.2024 № 64-РГ/к «Об убытии в отпуск» постановляю:

### 1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы с 12 апреля 2024 года по 03 мая 2024 года.

### 2. Провести общественные обсуждения, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, согласно порядку проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы (Приложение № 1).

3. Уполномоченному органу на проведение общественных обсуждений – администрации городского округа Люберцы Московской области обеспечить:

3.1. Оповещение о начале общественных обсуждений;

3.2. Прием и обобщение замечаний и предложений;

3.3. Размещение проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы на официальном сайте администрации городского округа Люберцы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на региональном портале государственных и муниципальных услуг;

3.4. Проведение экспозиции по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы, указанного в пункте 1 настоящего Постановления;

3.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

3.6. Подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Создать Комиссию по проведению общественных обсуждений в следующем составе:

Председатель – Э.В. Малышев – заместитель Главы городского округа Люберцы;

Заместитель председателя – О.А. Шичавина – начальник управления архитектуры администрации городского округа Люберцы;

Члены комиссии:

 О.И. Анохин ­– начальник правового управления администрации городского округа Люберцы;

 В.А. Мусатова ­– председатель комитета по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы;

 Секретарь ­– А.И. Евсеева ­– ведущий эксперт управления архитектуры администрации городского округа Люберцы.

5. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации городского округа Люберцы в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Э.В. Малышева.

И.о. Главы городского округа И.В. Мотовилов

Приложение №1

к Постановлению

 Главы городского округа Люберцы

от 09.04.2024№ 21-ПГ

**Порядок проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата проведения общественных обсуждений** | **Срок проведения общественных обсуждений** | **Населенный пункт** | **Адрес экспозиции** | **Время работы экспозиции** |
| с 12.04.2024г. по 03.05.2024г. | Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня подготовки заключения о результатах общественных обсуждений | город Люберцы | В период действия режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться на сайте https://люберцы.рф/ в разделе «Публичные слушания»В случае отмены режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться по адресу: Московская область,г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д.190, каб.206.Ответственный: Шичавина Оксана Александровна, Евсеева Анастасия Игоревна,тел. 8(498)732-80-08 доб.218 | Экспозиция открыта с 12.04.2024г. по 03.05.2024г.Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.В выходные и праздничные дни экспозиция не работает |

В ходе экспозиции проводятся консультации по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы, по контактному телефону: 8-498-732-80-08 доб.218.

В период действия режима повышенной готовности участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 12 апреля 2024 года по 03 мая 2024 года по обсуждаемому проекту посредством:

- почтового отправления в адрес уполномоченного органа;

- государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» в электронном виде;

- электронной почты, указанной в решении о назначении общественных обсуждений;

- официального сайта администрации муниципального образования городской округ Люберцы.

В случае отмены режима повышенной готовности в период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 12 апреля 2024 года по 03 мая 2024 года по обсуждаемому проекту посредством:

- в письменной форме или в форме электронного документа при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений;

- официального сайта администрации муниципального образования городской округ Люберцы или информационных систем;

- государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» в электронном виде;

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участниками общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы, являются:

 - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, рассматриваемый на общественных обсуждениях;

 - правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы:

Для физических лиц:

1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем, по установленной форме.

2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя, в том числе копия страниц паспорта со сведениями о регистрации по месту жительства.

3. Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, в отношении которой подготовлен проект, рассматриваемый на общественных обсуждениях.

Для юридических лиц:

1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем, по установленной форме.

2. Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица.

3. Документы, подтверждающие полномочия лица действовать от имени юридического лица.

4. Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, расположенных в границах территории, в отношении которой подготовлен проект, рассматриваемый на общественных обсуждениях.

В случае обращения для рассмотрения предложений и замечаний представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов (без права подписания заявления) и получение результата рассмотрения предложений и замечаний, в дополнение к обязательным документам предоставляются:

1. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата рассмотрения предложений и замечаний.

2. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата рассмотрения предложений и замечаний: для представителя юридического лица – доверенность за подписью руководителя юридического лица или иного уполномоченного лица, для представителя физического лица – доверенность, удостоверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Информационные материалы по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта г. Люберцы, размещены на сайте: <http://люберцы.рф/>, в разделе «Публичные слушания».