**Оповещение о начале общественных обсуждений**

### На общественные обсуждения выносится проект о внесении изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенным пунктам: дачный поселок Красково и рабочий поселок Октябрьский.

### Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Люберцы Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области от 06.06.2018 № 220/22, Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области от 06.06.2018 № 221/22.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Люберцы.

Дата проведения общественных обсуждений – с 23 июля 2020 года по 20 августа 2020 года.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

В период действия режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться на сайте https://люберцы.рф/ в разделе «Публичные слушания».

В случае отмены режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться по следующим адресам:

Московская область, г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 39. Ответственный: Шипилова Татьяна Леонидовна, тел. 8(495)501-52-90.

Московская область, р.п. Октябрьский, ул.Комсомольская, д.5. Ответственный: Чубарова Елена Алексеевна, тел. 8-(495) 558-01-63.Кайбелева Лариса Семеновна, тел 8 (498) 553-88-88.

Экспозиция открыта с 23.07.2020 по 20.08.2020. В выходные и праздничные дни экспозиция не работает.

### Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.

Контактный телефон: 8-495-509-11-07.

В ходе экспозиции проводятся консультации по проекту о внесении изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенным пунктам: дачный поселок Красково и рабочий поселок Октябрьский.

Адрес электронной почты: lubarx@mail.ru

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 23.07.2020 по 20.08.2020 по обсуждаемому вопросу посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;

- личного обращения в уполномоченный орган;

- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;

- посредством официального сайта администрации;

- почтового отправления.

### Участниками общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенным пунктам: дачный поселок Красково и рабочий поселок Октябрьский, являются:

### - правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, в отношении которых подготовлен проект о внесении изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенным пунктам: дачный поселок Красково и рабочий поселок Октябрьский;

### - постоянно проживающие на территории, в отношении которых подготовлен проект о внесении изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенным пунктам: дачный поселок Красково и рабочий поселок Октябрьский.

### Исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения предложений и замечаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенным пунктам: дачный поселок Красково и рабочий поселок Октябрьский:

Для физических лиц:

1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем, по установленной форме.

2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя, в том числе копия страниц паспорта со сведениями о регистрации по месту жительства.

3. Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», сведения о которых не содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (при обращении правообладателя).

Для юридических лиц:

1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем, по установленной форме.

2. Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица.

3. Документы, подтверждающие полномочия лица действовать от имени юридического лица.

4. Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», сведения о которых не содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (при обращении правообладателя).

В случае обращения для рассмотрения предложений и замечаний представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов (без права подписания заявления) и получение результата рассмотрения предложений и замечаний, в дополнение к обязательным документам предоставляются:

1. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата рассмотрения предложений и замечаний.

2. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата рассмотрения предложений и замечаний: для представителя юридического лица – доверенность за подписью руководителя юридического лица или иного уполномоченного лица, для представителя физического лица – доверенность, удостоверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### Информационные материалы по проекту о внесении изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенным пунктам: дачный поселок Красково и рабочий поселок Октябрьский, размещены на сайте : <http://люберцы.рф/>.