ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020204:37, местоположение: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Дорожная, д.1

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

### Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0020204:37, располагается по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Дорожная, д.1.

### Общая площадь земельного участка 150 кв.м.

Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0020204:37, в соответствии с градостроительным зонированием, установленным Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области, утвержденных Решением Совета депутатов муниципального образования городского округа Люберцы Московской области от 20.12.2017 № 164/18, расположен в территориальной зоне «П. Производственная зона». Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения.

Сведения о запрашиваемых отклонениях от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: увеличение максимального процента застройки до 60% и уменьшения минимальных отступов от северо-западной, северо-восточной, юго-западной границ земельного участка до 0 м.

2. Заявитель – Чернякова О.В.

3. Сроки проведения общественных обсуждений:

### Дата проведения общественных обсуждений – с 17 октября 2019 года по 6 ноября 2019 года.

### Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений

Приложение к газете «Люберецкая панорама» - «Вестник официальных документов» от 17 октября 2019 года № 35 (185), сайт http:/люберцы.рф, в разделе «Публичные слушания».

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д.190, каб.206.

Экспозиция открыта с 17.10.2019 года по 06.11.2019 года.

Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.

Контактный телефон: 8-495-509-11-07.

Адрес электронной почты: lubarx@mail.ru

### Предложения и замечания участников общественных обсуждений

### В ходе проведения общественных обсуждений, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020204:37, местоположение: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Дорожная, д.1, в Комиссию по проведению общественных обсуждений, предложения и замечания не поступали.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Отсутствуют | - | - |

6. Сведения о протоколе общественных обсуждений

Протокол общественных обсуждений №14 от 06.11.2019.

7. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту:

Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020204:37, местоположение: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Дорожная, д.1, считать состоявшимися.

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020204:37, местоположение: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Дорожная, д.1, в части увеличения максимального процента застройки до 60% и уменьшения минимальных отступов от северо-западной, северо-восточной, юго-западной границ земельного участка до 0 м.