Решение Совета депутатов муниципального образования

городской округ Люберцы Московской области

№ 160/18 от 20.12.2017

**О внесении изменений в** [**Положение**](#P30) **о порядке продажи доли**

**в праве общей собственности в жилых помещениях,**

**являющейся муниципальной собственностью**

**городского округа Люберцы**

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=A328EAB8D92F2E4FE7EC77B07152A7BA18611E0F12D90921824E2A72EDz7a5M) Российской Федерации, Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=A328EAB8D92F2E4FE7EC77B07152A7BA1861130B15D70921824E2A72EDz7a5M) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A328EAB8D92F2E4FE7EC77B07152A7BA18621A0912DC0921824E2A72EDz7a5M) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](consultantplus://offline/ref=A328EAB8D92F2E4FE7EC76BE6452A7BA18631F0F16DE0921824E2A72EDz7a5M) городского округа Люберцы, Совет депутатов городского округа Люберцы решил:

1. Внести в [Положение](#P30) о порядке продажи доли в праве общей собственности в жилых помещениях, являющейся муниципальной собственностью городского округа Люберцы, утвержденное Решением Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области от 30.08.2017 № 105/10, следующие изменения:

1.1. В абзаце 2 п. 2.8 и абзаце 2 п. 2.10 слова «п. 2.5» заменить словами «п. 2.4».

1.2. Дополнить п. 2.11, 2.12 в следующей редакции:

«2.11. Оплата по договору купли-продажи доли в праве на жилое помещение производится единовременно, путем безналичного перечисления денежных средств в бюджет муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, в течение десяти дней с даты подписания договора купли-продажи.

2.12. В случае поступления от граждан, имеющих преимущественное право покупки доли в праве на жилое помещение, письменного обращения о рассрочке платежа, администрация городского округа Люберцы принимает решение о предоставлении рассрочки, на срок не более шести месяцев со дня заключения договора купли-продажи.

В случае принятия решения об отсрочке, граждане обязаны единовременно оплатить первоначальный взнос в размере не менее 30 процентов стоимости доли в праве на жилое помещение в течение десяти календарных дней с момента подписания договора купли-продажи.»

2. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам бюджета, экономической и финансовой политике, экономике и муниципальной собственности (Уханов А.И.).

Глава городского округа В.П. Ружицкий

Председатель Совета депутатов С.Н. Антонов