

ДОКЛАД

Волков Владимир Михайлович

(Ф.И.О. главы администрации городского округа)

Городской округ Люберцы

(наименование городского округа)

**о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного
самоуправления городских округов за 2024 год и их планируемых значениях
на 3-летний период**

Подпись

Дата

Обновить данные доклада

Показатели оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов

Территория: Городской округ Люберецы

Источник данных: Данные муниципальных образований

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Отчет			План			Примечание
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	
I. Экономическое развитие									
1.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	единиц	583,05	619,89	609,67	630,12	651,56	674,41	В 2024 году повышение показателя связано с увеличением количества МСП. В плановом периоде ожидается рост показателя в связи с увеличением количества хозяйствующих субъектов.
2.	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций	процентов	43,98	43,99	44,01	44,26	44,49	44,75	Рост показателя в связи с созданием новых рабочих мест на предприятиях МСП
3.	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя (Представляется в фактических ценах)	рублей	195 259,83	190 641,32	195 947,20	178 932,50	193 198,13	196 448,48	Снижение показателя в начале планового периода связано с завершением реализации ряда масштабных проектов, а также существенным ростом численности населения. Увеличение показателя в конце планового периода связано с началом активной фазы реализации новых инвестиционных проектов
4.	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)	процентов	91,91	93,21	93,49	93,54	93,70	93,79	
5.	Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе	процентов	-	-	-	-	-	-	На территории городского округа Люберецы сельскохозяйственные организации отсутствуют
6.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	процентов	16,07	15,76	16,88	16,72	16,56	16,41	
7.	Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)	процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Все населенные пункты г.о. Люберецы имеют регулярное автобусное или железнодорожное сообщение с административным центром городского округа
8.	Среднемесячная名义ная начисленная заработка платы работников:								
8.1.	крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций	рублей	85 591,10	95 882,00	112 086,00	133 942,80	144 390,30	152 764,90	Ожидается увеличение среднесписочной численности работников в связи с созданием новых рабочих мест, развитием производства по импортозамещению, а также модернизацией и автоматизацией производственных процессов, реализацией мероприятий по привлечению новых налоговых резидентов.
8.2.	муниципальных дошкольных образовательных учреждений	рублей	56 516,20	55 508,20	54 202,60	57 183,70	57 183,70	57 183,70	Рост заработной платы в муниципальных учреждениях будет осуществляться за счет увеличения окладов, развития платных кружков и секций, а также за счет повышения доходности приносящей доход деятельности. Эти средства будут направлены на стимулирующие выплаты.
8.3.	муниципальных общеобразовательных учреждений	рублей	58 460,70	63 340,60	71 821,80	75 484,70	75 484,70	75 484,70	Рост заработной платы в муниципальных учреждениях будет осуществляться за счет увеличения окладов, развития платных кружков и секций, а также за счет повышения доходности приносящей доход деятельности. Эти средства будут направлены на стимулирующие выплаты.
8.4.	учителей муниципальных общеобразовательных учреждений	рублей	71 003,78	77 973,06	91 342,11	95 178,48	95 178,48	95 178,48	Рост заработной платы в муниципальных учреждениях будет осуществляться за счет увеличения окладов, развития платных кружков и секций, а также за счет повышения доходности приносящей доход деятельности. Эти средства будут направлены на стимулирующие выплаты.
8.5	муниципальных учреждений культуры и искусства	рублей	60 461,00	72 989,00	83 593,20	92 696,49	100 880,46	109 580,09	Рост заработной платы в муниципальных учреждениях культуры будет осуществляться за счет увеличения окладов, развития платных кружков и секций, а также за счет повышения доли средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, которые будут направлены на стимулирующие выплаты.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Отчет			План			Примечание
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	
8.6	муниципальных учреждений физической культуры и спорта	рублей	56 542,60	58 585,80	53 861,40	54 399,98	54 938,59	55 477,20	Уменьшение номинальной средней заработной платы произошло из-за обединения учреждений, перераспределения должностных полномочий, оптимизации рабочего процесса учреждений.
II. Дошкольное образование									
9.	Доля детей в возрасте от 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услуги по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет	процентов	74,70	93,91	94,52	93,54	94,81	96,36	Численность воспитанников в детских садах увеличивается за счет ввода в эксплуатацию новых зданий.
10.	Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет	процентов	29,98	24,57	25,49	20,74	19,82	18,12	Численность воспитанников в детских садах увеличивается за счет ввода в эксплуатацию новых зданий и открытия новых образовательных организаций дошкольного образования.
11.	Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений	процентов	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
III. Общее и дополнительное образование									
13.	Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений	процентов	0,98	1,17	1,06	0,94	0,81	0,81	Снижение связано с улучшением качества преподавания отдельных предметов, а также с проведением курсов повышения квалификации для педагогических работников, работающих в старших классах.
14.	Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений	процентов	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
15.	Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений	процентов	19,35	35,48	43,48	42,86	28,57	25,00	В 2024 году был завершен капитальный ремонт в гимназии № 18. В программу капитального ремонта на 2025 год включены следующие учреждения: № 5 и № 28. На 2026 год запланированы ремонты в учреждениях № 8, № 26, № 41, а также в Дзержинском — № 5 и № 3. На 2027 год в Дзержинском запланирован ремонт в учреждении № 4 (в двух зданиях). На период с 2028 по 2030 годы предусмотрены ремонты в следующих учреждениях: № 5, № 56, № 8, № 27, № 1, № 18 (ДО), а также № 24 (ДО).
16.	Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях	процентов	87,00	89,49	89,21	89,25	89,30	89,30	
17.	Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях	процентов	5,23	5,17	4,66	5,23	3,13	0,71	В 2025 году рост показателя обусловлен увеличением механического прироста населения, связанного с заселением новостроек и др. С 2026 года, благодаря строительству новых школ, данный показатель должен снизиться.
18.	Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях	тыс. рублей	29,96	29,54	28,89	33,95	36,33	36,69	
19.	Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы	процентов	81,42	81,63	101,07	84,20	84,30	84,40	
IV. Культура									
20.	Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:								
20.1.	клубами и учреждениями клубного типа	процентов	53,33	50,00	47,06	58,82	70,59	70,59	
20.2.	библиотеками	процентов	33,33	30,00	27,27	29,55	29,55	29,55	
20.3.	парками культуры и отдыха	процентов	70,00	80,00	66,67	66,67	66,67	66,67	
21.	Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры	процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22.	Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности	процентов	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Отчет			План			Примечание
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	
V. Физическая культура и спорт									
23.	Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	процентов	50,80	56,56	60,38	61,00	62,00	63,00	В связи со строительством и вводом новых многоквартирных домов наблюдается увеличение численности населения. В то же время растет количество людей, занимающихся физической культурой и спортом. Ведутся новые подходы для вовлечения жителей различных возрастных групп в систематические занятия физической культурой и спортом, проводятся мероприятия, направленные на популяризацию активного образа жизни, а также разрабатываются новые формы и направления физкультурно-оздоровительных занятий. Инфраструктура также активно развивается. В 2021 году начались работы по реконструкции стадиона «Торпедо». Также в рамках государственно-частного партнерства негосударственные организации, при поддержке муниципалитета, создают быстровозводимые физкультурно-оздоровительные комплексы (ФОК) на территории общеобразовательных учреждений. Эти объекты используются для образовательного процесса и проведения муниципальных мероприятий в учебное время. В остальное время ФОК доступен для населения. Кроме того, наблюдается расширение сети коммерческих и общественных организаций, работающих в сфере физической культуры и спорта.
23.1	Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся	процентов	94,56	94,88	97,20	97,20	97,25	97,30	В связи со строительством и вводом новых многоквартирных домов увеличивается численность населения, что приводит к необходимости открытия новых общеобразовательных учреждений и, соответственно, росту общего числа учащихся. Занятия с данной категорией населения организуются на базе общеобразовательных учреждений (секционная работа), а также в других спортивных организациях различных форм собственности. В рамках реализации государственно-частного партнерства негосударственные организации, при поддержке муниципалитета, осуществляют строительство быстровозводимых физкультурно-оздоровительных комплексов (ФОК) на территории общеобразовательных учреждений. В период учебного времени эти объекты используются для организации образовательного процесса, а также для проведения мероприятий муниципального уровня. В остальное время ФОК доступен для населения.
VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем									
24.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего	кв. метров	32,67	33,83	32,18	32,07	32,01	32,01	
	в том числе:								
24.1.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за год	кв. метров	1,96	1,87	0,72	0,48	0,53	0,58	
25.	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения - всего	га	0,09	0,27	0,44	0,36	0,26	0,22	
	в том числе:								
25.1.	Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства, комплексного освоения в целях жилищного строительства	га	0,05	0,17	0,07	0,06	0,05	0,05	
26.	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:								
26.1.	объектов жилищного строительства - в течение 3 лет	кв. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
26.2.	иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет	кв. метров	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	0,00	Срок действия договоров аренды ООО «Ремедиум» (площадь 5500 кв. м.) и ООО «Ритон» (площадь 2500 кв. м.) истекает в 2026 году.
VII. Жилищно-коммунальное хозяйство									

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Отчет			План			Примечание
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	
27.	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами	процентов	99,12	98,72	96,46	99,82	99,65	99,74	
28.	Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие Московской области и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района)	процентов	87,50	78,57	71,43	71,43	71,43	71,43	
29.	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	процентов	85,27	85,79	85,21	85,25	85,35	85,41	
30.	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	процентов	29,61	17,59	24,49	15,78	19,79	23,25	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в 2024 году, увеличившаяся за счет роста количества семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в том числе благодаря государственной поддержке.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Отчет			План			Примечание
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	
VIII. Организация муниципального управления									
31.	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	процентов	75,53	65,87	65,36	55,29	70,15	77,02	Снижение в 2025 году обусловлено дотациями и иными межбюджетными трансфертами.
32.	Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)	процентов	0,14	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	
33.	Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)	тыс. рублей	6 567,32	6 567,32	0,00	0,00	0,00	0,00	На территории городского округа Люберцы имелся один объект незавершенного строительства - пристройка к Люберецкому Дворцу культуры хореографической школы, расположенная по адресу: г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 200А. В соответствии с актом обследования объекта незавершенного строительства от 5 июня 2023 года было установлено, что дальнейшая эксплуатация данного объекта невозможна из-за деформации фундамента и частичного обрушения. На основании Постановления администрации городского округа Люберцы от 2 февраля 2024 года № 375-ПА "О сносе объекта незавершенного строительства — фундамента, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 50:22:0010207:1628, по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 200", данный объект был снесен.
34.	Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)	процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Отсутствует
35.	Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования	рублей	1 362,11	1 584,71	1 659,48	1 490,57	1 562,89	1 632,27	Снижение к 2024 году связано с уменьшением объема расходов на содержание работников ОМСУ (не учтено повышение оклада специалиста II категории), а также с увеличением среднегодовой численности населения.
36.	Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)	1 - да/0 - нет	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	Территориальная комплексная схема градостроительного планирования развития территории Люберецкого района утверждена Решением Совета депутатов Люберецкого муниципального района от 22.12.2010. На основании Закона Московской области в 2017 году состоялось преобразование Люберецкого муниципального района в городской округ Люберец. В 2019 году утвержден Генеральный план городского округа Люберец (РГД № 318/39 от 02.10.2019). На основании Закона Московской области от 08.11.2024 № 198/2024-ОЗ «О преобразовании городского округа Люберец Московской области и городского округа Дзержинский Московской области, о статусе и установлении границы вновь образованного муниципального образования и о внесении изменений в Закон Московской области «О границе городского округа Люберец» и Закон Московской области «Об организации местного самоуправления на территории Раменского муниципального района» в городской округ Люберец вошли населенные пункты: деревни Островы и Михнево, поселки ВЭИ им. Ленина и Опытное поле, села Сельцо и Верхнее Минково, а также город Дзержинский. В связи с этим внесение изменений в генеральный план городского округа Люберец с учетом новых присоединенных территорий, в соответствии с мероприятиями государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья», планируется на 2025 год.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Отчет			План			Примечание
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	
37.	Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа (муниципального района)	процентов от числа опрошенных	35,00	41,00	39,00	-	-	-	Снижение показателя связано с: 1. Объединением с г. о. Дзержинский; 2. Срывом сроков благоустройства и реконструкции Октябрьского проспекта в г. Люберцы; 3. Нехваткой образовательных учреждений; 4. Нехваткой врачей узких специальностей; 5. Сложной экологической ситуацией, обусловленной трансграничным переносом загрязняющих веществ с территории предприятий, расположенных на территории города Москвы.
38.	Среднегодовая численность постоянного населения	тыс. человек	353,03	360,69	387,82	394,93	402,43	409,83	В расчет показателя за 2024 г. включена численность постоянного населения на 01.01.2024 и на 01.01.2025 с учетом новых территорий Раменского городского округа.
IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности									
39.	Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах:								
39.1.	электрическая энергия	кВт. ч на 1 проживающего	567,18	575,59	610,07	640,69	645,58	646,77	
39.2.	тепловая энергия	Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,22	0,16	0,18	0,18	0,18	0,18	
39.3.	горячая вода	куб. метров на 1 проживающего	17,50	17,45	17,29	17,20	17,10	17,00	
39.4.	холодная вода	куб. метров на 1 проживающего	76,96	75,63	68,00	66,47	65,00	63,61	
39.5.	природный газ	куб. метров на 1 проживающего	201,53	214,13	197,79	199,85	201,90	203,93	
40.	Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями:								
40.1.	электрическая энергия	кВт/ч на 1 человека населения	76,67	79,87	78,08	75,53	73,01	70,61	Уменьшение удельной величины потребления связано с экономией электрической энергии и увеличением плотности населения в городском округе Люберцы.
40.2.	тепловая энергия	Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,14	0,16	0,15	0,15	0,14	0,14	Уменьшение потребления на 1 квадратный метр общей площади связано с введением в эксплуатацию новых зданий.
40.3.	горячая вода	куб. метров на 1 человека населения	0,16	0,25	0,19	0,18	0,18	0,17	Снижение потребления связано с утверждением в 2024 году программ по повышению энергоэффективности учреждений, а также с общим трендом на экономию ресурсов.
40.4.	холодная вода	куб. метров на 1 человека населения	0,88	1,01	0,93	0,90	0,87	0,84	В 2024 году небольшое снижение потребления обусловлено экономией ресурсов по сравнению с 2023 годом, утверждением программы энергоэффективности муниципальных учреждений.
40.5.	природный газ	куб. метров на 1 человека населения	0,59	0,45	0,38	0,37	0,35	0,34	Уменьшение потребления связано с выводом из эксплуатации зданий, использующих природный газ.
X. Проведение независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в сферах культуры, охраны здоровья, образования и социального обслуживания									
41.	Результаты независимой оценки качества условий оказания услуг муниципальными организациями в сферах культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и иными организациями, расположенными на территориях соответствующих муниципальных образований и оказывающими услуги в указанных сферах за счет бюджетных ассигнований бюджетов муниципальных образований (по данным официального сайта для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет") (при наличии):	баллы							
41.1.	в сфере культуры	баллы	-	-	96,78	-	-	96,78	Данные по НОК: МУК «ЛДК»-94,8; МУК «МВК»-95,08; МУК «Центральная библиотека им. С. Есенина» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области-96,66; МУК «ККЦ»-97,96; МУК Театр Кукол «Радуга»-99,4
41.2.	в сфере образования	баллы	95,71	96,50	-	96,70	96,70	-	В 2024 году независимая оценка качества условий осуществления образовательной деятельности образовательными организациями не проводилась
41.3.	в сфере охраны здоровья	баллы	-	-	-	-	-	-	В г.о. Люберцы отсутствуют муниципальные организации в сфере охраны здоровья
41.4.	в сфере социального обслуживания	баллы	-	-	-	-	-	-	В г.о. Люберцы отсутствуют муниципальные организации в сфере социального обслуживания

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Отчет			План			Примечание
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	
41.5.	количество сфер	единиц	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	

**Пояснительная записка к докладу Главы
городского округа Люберцы о достигнутых значениях показателей
для оценки эффективности деятельности органов местного
самоуправления за 2024 год и их планируемых значениях
на 3-летний период**

Доклад Главы городского округа Люберцы о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Люберцы за 2024 год и их планируемых значениях на трехлетний период разработан в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», постановлением Губернатора Московской области от 22.07.2013 № 174-ПГ «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов» в Московской области».

Муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области (далее - Городской округ Люберцы) расположено к юго-востоку от Москвы, рядом с Московской кольцевой автодорогой по трассе федеральной автомобильной дороги М-5 «Урал», на Рязанском и Казанском направлениях Московской железной дороги.

Городской округ Люберцы на западе граничит с г. Москва, городским округом Котельники, Ленинским городским округом, городским округом Лыткарино Московской области, на юге – с городским округом Лыткарино и Раменским городским округом Московской области, на востоке – с Раменским городским округом Московской области, на севере – с г. Москва, городским округом Балашиха Московской области.

Согласно Закону Московской области от 31 октября 2024 года № 198/2024-ОЗ, с 26 декабря 2024 года в состав территории Городского округа Люберцы включены:

- город Дзержинский;
- 6 населённых пунктов Раменского городского округа.

В результате преобразований площадь Городского округа Люберцы составляет 16 720 га, а плотность населения – 2 682,2 чел./кв. км.

На территории округа расположено 29 населённых пунктов, в том числе:

- 2 города (Люберцы, Дзержинский);
- 13 посёлков;
- 12 деревень;
- 2 села.

Данные изменения направлены на оптимизацию административно-территориального устройства и повышение эффективности управления муниципальным образованием.

Экономическое развитие

Городской округ Люберцы занимает 3 место по численности населения среди муниципальных образований Московской области. Численность постоянного населения Городского округа Люберцы на конец 2024 года составила 391 176 человек, г. Дзержинский 57 308 человек.

В 2024 году в городском округе родилось 3 537 детей, что соответствует уровню прошлого года (в 2023 году – 3 560), смертность составила 3 904 человека, что выше уровня прошлого года на 4,8%. Естественная убыль населения за 2024 год составила минус 367 человек.

Объем отгруженной продукции и выполненных работ составил 210 млрд. руб. с приростом 6% к 2023 году, в том числе объем промышленного производства – 121 млрд. руб.

В 2024 году оборот розничной торговли достиг 133,4 млрд. руб. с ростом 20,7%.

За 2024 год уровень безработицы снизился на 33%: на начало года на бирже труда стояло 370 человека, на конец года - 247 человек.

По итогам 2024 года в округе создано 2 884 новых рабочих места.

В 2024 году на территории округа осуществляли деятельность 921 коммерческих предприятий, не относящиеся к субъектам малого и среднего предпринимательства, 57 средних предприятий, 637 предприятий малого бизнеса и 23 155 микропредприятий, 630 некоммерческих организаций.

В целом, количество субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, увеличилось на 5,4% и составило на конец года 23 849 единиц.

В отраслевой структуре субъектов малого предпринимательства наибольшую долю (38%) занимает оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов. Второе место занимает транспортировка и хранение (12,4%). На третьем месте – строительство (8,7%). На четвертом месте деятельность профессиональная, научная и техническая (7,8%).

Таким образом, в округе представлена разнообразная структура предпринимательства, включающая как крупные компании, так и малые и микропредприятия. Это создает благоприятные условия для конкуренции и инновационного развития. Кроме того, разнообразие форм собственности позволяет эффективно удовлетворять потребности местного населения и способствует созданию новых рабочих мест. Важно продолжать развивать программы поддержки и стимулирования предпринимательской активности, что будет способствовать устойчивому экономическому росту округа в будущем.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения по итогам 2024 года составило 609,67.

В плановом периоде ожидается рост показателя в связи с увеличением количества хозяйствующих субъектов в среднем на 5% в год.

Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций практически осталась на уровне прошлого года и составила 44,01% (в 2023 – 43,99 %). В плановом периоде ожидается умеренный рост доли среднесписочной численности работников малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций за счет увеличения количества организаций, а также создания новых рабочих мест в сфере обслуживания (торговые точки), в основном в новостройках. Также важным фактором станет развитие производственного сектора, внедрение современных технологий и активное импортозамещение. В целом, прогнозируемый рост численности работников будет способствовать не только улучшению уровня занятости, но и укреплению экономической стабильности региона, создавая благоприятные условия для дальнейшего развития бизнеса и повышения качества жизни населения.

В 2024 году была проведена модернизация таких предприятий, как АО «Компания «ПРОДУКТ-СЕРВИС», ООО «Кондитерское предприятие «ПОЛЕТ», ООО «ПРОМОРЕ», ООО ПК «Лидер», ООО «Пехорский текстиль», ООО «Интерпластик 2001», ООО НПФ «ПОЛИТЕХНИКА», ООО «ПСК СТРОЙНЕРУД», ООО «Мастеровит», АО «МТЛ», ООО «НПП ТЭЗ», АО «ЛЗМ», ООО «РГ-Техно», АО «Люберецкая теплосеть», АО «Люберецкий Водоканал», АО МОСТРАНСАВТО и других. Продолжилась реализация инвестиционных проектов по комплексному освоению территории. Увеличение показателей по итогам 2024 года связано с активной фазой реализации инвестиционных проектов комплексного освоения территорий, осуществляемых ГК «Самолет», а также с изменением типа ряда организаций, таких как ООО СЗ «РеалИнвест», ООО СЗ «Юг Столицы», ООО СЗ «Фирма АПЭ» и ООО СЗ «РД Люберецы». Снижение показателей в начале планового периода обусловлено завершением проектов, реализуемых ГК «ПИК», и переходом к реализации масштабного проекта, осуществляемого ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ПОЙМА». В плановом периоде будет продолжена модернизация существующих предприятий, а также реализация инвестиционных проектов как комплексного освоения территории (как переходящих, так и вновь начинаемых), так и в сферах логистики, торговли и транспортной инфраструктуры.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) малых предприятий, микропредприятий и по индивидуальному жилищному строительству в 2024 году составил 23,2 млрд. руб., что на 7% выше уровня прошлого года. Увеличение показателей по итогам 2024 года связано не только с началом реализации новых проектов, таких как ООО «Новая Морская Компания» и ООО СЗ «Коренево Девелопмент», но и с активной фазой реализации текущих проектов рядом организаций, включая ООО «Лыткаринская платная дорога», ООО «ТРИНИТИ», ООО «Айтакс», ООО «ЛАЗУРЬ», ООО «Промкомплекс», ООО «ЖД Томилино», ООО «Специализированный Застройщик «Шоссейная», ООО СЗ

«САС» и другими. В плановом периоде продолжится модернизация существующих предприятий, реализация инвестиционных проектов, как комплексного освоения территории (переходящих и вновь начинаемых), так и в сфере логистики, торговли и транспортной инфраструктуры.

Достигнутое значение показателя «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя» составляет 195 947,20 руб.

Среднемесячная номинальная начисленная заработка плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций увеличилась до 112 086 рублей, с ростом к уровню 2023 года на 17%.

Среднемесячная номинальная начисленная заработка плата работников:

муниципальных дошкольных образовательных учреждений – 55 202,60 рублей, со снижением к уровню 2023 года на 2%;

муниципальных общеобразовательных учреждений- 71 821,80 рублей, с ростом к уровню 2023 года на 13%;

учителей муниципальных общеобразовательных учреждений – 91 342,11 рублей, с ростом к уровню 2023 года на 17%;

муниципальных учреждений культуры и искусства– 83 593,20 рублей, с ростом к уровню 2023 года на 14,5%;

муниципальных учреждений физической культуры и спорта – 53 861,40 рублей.

В муниципальных учреждениях рост заработной платы будет обеспечен за счёт следующих мер:

- повышение размеров окладов;
- расширение спектра платных кружков и секций;
- увеличение доли средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, направляемых на стимулирующие выплаты.

Все населенные пункты городского округа Люберцы имеют регулярное автобусное и (или) железнодорожное сообщение с административным центром городского округа.

Развитие транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети городского округа Люберцы должно обеспечить создание надёжных и скоростных транспортных связей на территории округа. Это создаст предпосылки для улучшения социально-экономических условий жизни населения, а также повысит комфортность и привлекательность общественного транспорта.

В 2024 году проведен ремонт 7 участков автомобильных дорог местного значения протяженностью 9,5 км. Привели в порядок 14 участков тротуаров протяженностью около 6 км. Кроме того, в 2024 году ликвидировано около 14 тысяч ям. Установлено 1 431 дорожный знак. Обустроено дополнительное освещение на 18 пешеходных переходах, а также выполнены работы по обустройству тактильной плитки на 15 тротуарах и 15 пешеходных переходах. Завершены работы по разработке 191 ед. проектов организации дорожного движения. Установлено 30 искусственных дорожных неровностей. Обустроено 10 новых пешеходных переходов

и 300 метров ограждений. В плановом периоде на 2025 год запланирован ремонт автомобильных дорог протяженностью почти 9 км.

Увеличение протяженности автомобильных дорог, не соответствующих нормативным требованиям, обусловлено погодными условиями зимнего периода 2024/2025 года. Перепады температур между днем и ночью способствуют более быстрому разрушению дорожного покрытия. Также это связано с присоединением территорий населенных пунктов Раменского городского округа, где находятся дороги в ненормативном состоянии.

В 2024 году открыто движение на участке М-5 «Урал» в обход пгт. Октябрьского, что значительно разгрузило трафик. В 2025 году планируется завершить первый этап реконструкции Октябрьского проспекта в г. Люберцы, построить дорогу ЮЛА от Варшавского шоссе до М-12 в г. Люберцы, мкр. Зенино ЖК Самолёт и начать проектирование эстакады у станции «Люберцы-1». Также планируется восстановить мост на Лыткаринском шоссе в д. Токарёво и построить новую дорогу в г. Дзержинский, которая соединит улицы Садовая и Алексеевская. Продолжается строительство надземных пешеходных переходов, включая переходы через Егорьевское шоссе и железнодорожные пути в пгт. Малаховка.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2024 году составила 375 км. В плановом периоде планируется увеличение протяженности до 377,10 км за счет принятия в муниципальную собственность выявленных 0,88 км бесхозяйных дорог, а также подъездных дорог к новым жилым комплексам в Городском округе Люберцы, в частности к ЖК «Томилино Парк» протяженностью 1,2 км.

Продолжается плановая работа по вовлечению в налоговый оборот земельных участков, исправлению ошибок ФЛК в целях обеспечения корректной выгрузки из ЕГРН в базу данных ИФНС, выявлению и исключению из ЕГРН земельных участков, являющимися дублями.

С учётом выкупа земельных участков как физическими, так и юридическими лицами, а также выбытия земельных участков в результате ввода многоквартирных домов (МКД), земельные участки под которыми не являются объектом налогообложения, доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа составила 93,49%.

Дошкольное образование

Дошкольные образовательные учреждения реорганизованы путем присоединения к общеобразовательным организациям. Детские сады посещают 20 918 воспитанника, что составляет 94,52% от численности детей в возрасте 1-6 лет.

В 2024 году введено в эксплуатацию 6 детских садов общей вместимостью 1 430 мест. В рамках муниципально-частного партнёрства в пгт. Малаховка открыто дошкольное учреждение на 180 мест.

На последующие годы запланировано дальнейшее расширение сети детских садов:

- в 2025 году – 4 объекта на 1 195 мест;
- в 2026 году – 3 объекта на 755 мест;
- в 2027 году – 4 объекта на 1 250 мест.

Реализация данных проектов позволит обеспечить доступность дошкольного образования и сократить очередь в детские сады.

Общее и дополнительное образование

Общее количество общеобразовательных организаций – 23.

Продолжается реорганизация учреждений образовательной инфраструктуры и укрупнение образовательных комплексов. В 2024 году была проведена реорганизация восьми образовательных организаций: МОУ Гимназия № 20, МОУ СОШ № 21, МОУ ЛИЦЕЙ № 15, МОУ Школа № 22, МОУ СЖСОШ № 23, МОУ Гимназия № 44, МОУ КСОШ № 55 и МОУ СОШ № 10.

Данная реорганизация направлена на оптимизацию образовательного процесса и материально-технического оснащения, сокращение административного аппарата и повышение качества предоставляемых образовательных услуг.

Все общеобразовательные учреждения, реализующие программы общего образования, соответствуют современным требованиям. В общеобразовательных учреждениях округа обучаются 48 491 человек. Рост численности детей школьного возраста на 5,3% обусловлен в основном естественным приростом населения, а также с миграционными процессами.

Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2024 году снизилась и составила 4,66% (во вторую смену занимается 2 258 обучающихся). Планируемое строительство новых школ с 2026 года должно дополнительно способствовать снижению этой доли.

В 2024 открылись четыре школы на 4 670 мест: в пгт. Красково, школа на 1500 мест в ЖК «Первый Лермонтовский», две новые школы в ЖК «Люберцы парк» и «Томилино Парк». К началу учебного года планируется открытие школы на 1 500 мест в жилом комплексе «Жулебино парк» и ввод воспитательно-образовательного комплекса в г. Дзержинский, включающего школу на 1 100 мест. Во втором квартале 2025 года начнется строительство школы на 1 100 мест в д. Островцы.

В 2026-м и 2027-м годах воспитательно-образовательные комплексы, новые детские сады и школы появятся в пгт. Мирный, г. Люберцы, мкр. Зенино ЖК Самолёт, пгт. Томилино, пгт. Красково, тер. ГПК Коренево, пгт. Октябрьский.

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений в 2024 году, составила 43,48%.

В 2024 году был завершен капитальный ремонт в гимназии № 18 в пгт. Томилино. В программу капитального ремонта на 2025 год включены следующие учреждения: МОУ Гимназия № 5 и МОУ СОШ № 28

в г. Люберцы. На 2026 год запланированы ремонты в учреждениях МОУ СОШ № 8, МОУ СОШ № 26, МОУ Гимназия № 41, а также в г. Дзержинский — МБОУ Гимназия № 5 и МБОУ Лицей № 3. На 2027 год в г. Дзержинский запланирован ремонт в МБОУ Гимназия № 4 (в двух зданиях).

Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы в 2024 году, составила 101,07%.

Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях составила 89,21%. Рост показателя осуществляется за счет внедрения здоровьесберегающих технологий в общеобразовательных организациях, организацией рационального питания в школах и повышением вовлеченности детей в спортивные активности.

Аттестат об основном среднем образовании получили 1 223 одиннадцатиклассников. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений в 2024 году снизилась и составила 0,94 %.

Культура

В соответствии с распоряжением Министерства культуры Московской области от 20.03.2020 №17РВ-37 нормативная потребность округа составляет 17 КДУ, в том числе: 4 городских, 12 сельских, 1 центр культурного развития (независимо от численности населения), 44 библиотеки, в том числе: 19 городских, 6 детских, 19 сельских.

В Городском округе Люберцы уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности составляет: клубами и учреждениями клубного типа – 47,06%, библиотеками – 27,27%, парками культуры и отдыха – 66,67%.

В 2024 году ремонтные работы проведены в Люберецком дворце культуры по региональному проекту «Редизайн», в Красковском культурном центре, детских школах искусств №2 и №4, детской музыкальной школе № 2.

В 2025 капитально ремонтируется детская школа искусств №1 по ул. Кирова г. Люберцы. В 2026 открывается после капремонта ДШИ №3 в п. ВУГИ г. Люберцы.

Планируется передача пять помещений для дополнительного образования и занятий Люберецкого дворца культуры, детской художественной школы и филиала Центральной библиотеки имени Есенина.

В 2024 году начато строительство парка «Дружба» у озера Чёрное (свяжет г. Люберцы, мкр. Зенино ЖК Самолёт и Некрасовку), возводится мост, в пгт. Малаховка стартовало благоустройство Летнего парка: появятся сцена, амфитеатр, спортивные и детские площадки. Открыты скверы в пгт. Красково (в космическом стиле) и пгт. Октябрьский (на месте гаражей у школы №54).

В 2025 году завершится создание парка «Дружба» и реконструкция Наташинского парка, откроется долгожданный парк в пгт. Марусино.

В г. Дзержинский благоустроят сквер им. Громцева и зону у памятника Святителю Николаю.

В Городском округе Люберцы в муниципальной собственности находится 5 объектов культурного наследия. Необходима реставрация Усадьбы Богородское-Красково конца XIX века.

В Городском округе Люберцы отсутствуют учреждения культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта. Текущие ремонты учреждений проводятся ежегодно.

Физическая культура и спорт

С целью вовлечения населения в систематические занятия физической культурой и спортом на территории округа, в 2024 году проведено 141 физкультурно-оздоровительное и спортивное мероприятие. В мероприятиях по сдаче нормативов «ГТО» приняло участие 1 836 человек, из них 1 424 выполнили нормативы.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом в 2024 году составила 60,38%, в 2023 – 56,56%. Численность населения, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в 2024 году возросла до 207 344 человек, что на 17 731 человек больше в сравнении с предыдущим годом. Количество занимающихся увеличивается в связи увеличением численности жителей, расширением сети отрасли физической культуры и спорта коммерческих и общественных организаций. Вводятся новые подходы для вовлечения жителей различных возрастных групп в систематические занятия физической культурой и спортом, проводятся мероприятия, направленные на популяризацию активного образа жизни, а также разрабатываются новые формы и направления физкультурно-оздоровительных занятий.

К 2027 году планируется увеличение доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом до 63%.

Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся составила 94,88%. Занятия с данной категорией населения организуется на базе общеобразовательных учреждений (секционная работа), а также в иных спортивных организациях, различных форм собственности.

Инфраструктура также активно развивается. В рамках государственно-частного партнерства негосударственные организации, при поддержке муниципалитета, создают быстровозводимые физкультурно-оздоровительные комплексы (ФОК) на территории общеобразовательных учреждений. Эти объекты используются для образовательного процесса и проведения муниципальных мероприятий в учебное время. В остальное время ФОК доступен для населения. В 2024 году открыто 5 быстровозводимых ФОКов, с начала 2025 запустили еще два — в пгт. Октябрьский и МОУ Лицей №12 г. Люберцы, до конца года планируется открыть еще 2 (МОУ Лицей №4 и ул. 8 Марта г. Люберцы).

Реконструирован стадионы «Урожай» (пгт. Томилино). В 2025 откроется после реконструкции стадион «Торпедо» с новым ФОКом, к 1 сентября завершат капремонт Спортивной школы олимпийского резерва.

Запланирована модернизация стадиона «Труда» в пгт. Малаховка и стадиона «Искра» на ул. 8 Марта г. Люберцы.

Также по программе «Открытый стадион» оборудованы и доступны для жителей 25 пришкольных стадионов.

Кроме того, наблюдается расширение сети коммерческих и общественных организаций, работающих в сфере физической культуры и спорта.

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

В 2024 году на территории округа введено в эксплуатацию 277,37 тыс. кв. м. жилья, в том числе многоквартирные жилые дома – 196,124 тыс. кв. м (7 МКД), индивидуальное жилищное строительство – 81,246 тыс. кв. м. Ввод жилья осуществлялся на территории комплексных застроек жилых микрорайонов: ЖК «Томилино парк» (застройщик ООО СЗ «Самолет Томилино»), ЖК «Егорово парк» (застройщик ООО СЗ «Самолет Жилино»), ЖК «Люберцы парк» (застройщик ООО «РегионИнвест», входящий в ГК «ПИК»), ЖК «1-й Люберецкий» (застройщик ООО СЗ «ЮГ Столицы») и ЖК «Облака 2» (застройщик ООО СЗ «Фирма АПЭ»).

В 2025 году планируется ввод в эксплуатацию 187,62 тыс. кв. м жилья. Сокращение объемов строительства связано с внесением изменений в графики и переносом сроков начала строительства домов на период 2026-2027 годов. В 2026 и 2027 годах темпы строительства будут повышаться. Основные работы по возведению жилых домов в этот период будут осуществляться застройщиками группы компаний «Самолет» на территории комплексной застройки ЖК «Томилино парк» и ЖК «Егорово парк», а также начнется реализация новых проектов в пгт. Красково: ЖК «Легенда Коренево» (застройщик ООО СЗ «Коренево Девелопмент»), в пгт. Марусино городского округа Люберцы: ЖК «Легенда Марусино», ЖК «Горки Марусино» (застройщик ООО СЗ «Марусино»), ЖК «Марусино-6» (застройщик ООО СЗ «Каравелла»), на территории пгт. Томилино и п. Егорово (застройщик ООО СЗ «Десна»). В связи с включением новых населенных пунктов в состав Городского округа Люберцы ожидается увеличение ввода жилья, включая индивидуальные жилые дома.

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях в 2024 году составила 24,49% за счет количества семей, ранее получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в том числе благодаря государственной поддержке.

Площадь земельных участков, предоставленных в аренду для целей любого вида строительства (кроме жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства), составила 2,2 га. В 2024 годы были предоставлены в аренду земельные участки в соответствии со ст.11.4, 11.8, 39.1,39.6,39.8 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях

обеспечения комплексного развития территорий», договором о развитии застроенной территории части мкр. Птицефабрика пгт. Томилино, ограниченной Рязанским шоссе, Егорьевским шоссе, ул. Шевченко и ул. Ломоносова, ориентировочной площадью 27,529 га, внесено в реестр № 48рп/001 от 21.10.2016, проектом планировки территории и проект межевания территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, пгт. Томилино, часть мкр. Птицефабрика, ограниченная Рязанским шоссе, Егорьевским шоссе, ул. Шевченко и ул. Ломоносова, утвержденным Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 25.05.2018 № П22/0054-18 (ред. от 04.12.2020 № 50-ПГ).

Площадь земельных участков, предоставленных в безвозмездное срочное и бессрочное пользование для целей любого вида строительства (кроме жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства), составила 12 га. Предоставление земельных участков осуществлялось в рамках оказания государственных и муниципальных услуг в соответствии с обращениями, поступившими через портал РПГУ.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Основными предприятиями Городского округа Люберцы в сфере жилищно-коммунального хозяйства являются: АО «Люберецкая теплосеть», АО «Люберецкий Водоканал», АО «Люберецкий городской жилищный трест».

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие Московской области и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории округа по итогам 2024 года, составила 71,43%.

В сфере ресурсообеспечения действуют следующие РСО: АО «Люберецкая теплосеть», ООО «ТеплоВодоСнабжение», ООО «Самолет Энерго», АО «Мособлэнергогаз», ООО «Охранно-юридическое бюро «Партнер», ООО «ТермоТрон», ООО «Теплоэнергосрвис», ПАО «МЭЗ», АО «Раменская теплосеть», ООО «Инфинити», АО «Мосэнергосбыт», ООО «Эколайн-Боксресенск», АО «Люберецкий Водоканал», ООО «Самолет Ресурс».

Общий объем жилищного фонда Городского округа Люберцы по состоянию на 1 января 2025 года составил 12,5 млн. кв. метров, число многоквартирных домов - 2 259.

В 2024 году были капитально отремонтированы 62 МКД с заменой 9 лифтов, произведён ремонт 129 подъездов. В 2025 году запланировано отремонтировать 185 МКД, включая 16 домов в г. Дзержинский, заменить

14 лифтов и отремонтировать ещё 204 подъезда, из которых 12 находятся в г. Дзержинский.

Реконструирован ВЗУ п. Калинина (снабжающий водой около 17 тыс. человек), и реконструирован ВЗУ №18 в пгт. Малаховка, (снабжающий около 10 тыс. жителей). Строительство московского водовода длиной свыше 7 км. от пгт. Томилино до пгт. Октябрьский завершено, в 2025 году планируется подключить этот водовод к ВЗУ №1 пгт. Октябрьский. В 2024 году выполнено строительство водопровода для обеспечения централизованным водоснабжением д. Пехорка, охват населения более 300 чел. Планируется реконструкция ВЗУ №2–5 на ул.8 Марта, охватывающих более 11 тыс. жителей.

Модернизирован коллектор по ул. Электрификации в г. Люберцы общей протяжённостью 401 п.м. и межмуниципальный напорный канализационный коллектор диаметром 2 x 1000 мм протяжённостью 160 метров. В 2025 году планируется модернизировать ещё 270 и 150 п.м. (в 2 нитки) на данном участке.

В г. Дзержинский предусмотрено проведение капитального ремонта 3 ВЗУ, 3 КНС и биологической очистной станции.

В 2024 году выполнен капитальный ремонт участков 8 тепловых сетей, расположенных на территории пгт. Октябрьский, пгт. Красково и г. Люберцы, – более 4,7 км, установлены датчики контроля температуры и давления на всех 82 котельных. В 2025 году запланирован капитальный ремонт 625 метров тепловых сетей в посёлке Калинина, строительство трёх блочно-модульных котельных и модернизация одной существующей котельной.

В рамках проекта «Социальная газификация» газом оборудованы 123 частных домовладения, в 2025 году ожидается подключение ещё 95 домовладений в двух СНТ. Проведена замена газовых кранов, гибкой подводки и установка диэлектриков в 119 домах.

Уличные светильники модернизируются путём замены обычных ламп на энергоэффективные светодиоды: в 2024 году заменены 3 335 штук и установлены 28 шкафов управления наружным освещением с системой АСУНО, в 2025 году предстоит установить ещё 900 светильников и 19 шкафов управления.

Организация муниципального управления

За 2024 год объем собственных доходов местного бюджета (без учета субвенций) составил 13,3 млрд. рублей, что на 31% больше в сравнении с предыдущим годом. При этом объем налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) составил 8,7 млрд. рублей, с ростом к уровню 2023 года на 30% (за счет роста поступлений по налогу на доходы физических лиц и налогам на совокупный доход).

Просроченная кредиторская задолженность по заработной плате и по начислениям на выплаты по оплате труда муниципальных учреждений на конец 2024 года отсутствует.

Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования составили 1 659,48 руб.

На территории Городского округа Люберцы имелся один объект незавершенного строительства - пристройка к Люберецкому Дворцу культуры хореографической школы, расположенная по адресу: г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 200А. В соответствии с актом обследования объекта незавершенного строительства от 5 июня 2023 года было установлено, что дальнейшая эксплуатация данного объекта невозможна из-за деформации фундамента и частичного обрушения. На основании Постановления администрации городского округа Люберцы от 2 февраля 2024 года № 375-ПА «О сносе объекта незавершенного строительства - фундамента, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 50:22:0010207:1628, по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 200», данный объект был снесен.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Удельная величина потребления энергетических ресурсов в 2024 году в части электроэнергии увеличилась на 6% в связи с ростом потребления электрической энергии за счет большого использования цифровых устройств, электронных приборов.

Потребление тепловой энергии немного увеличилось по сравнению с 2023 годом и составило 0,18 Гкал на 1 кв. метр общей площади. Рост показателя обусловлен более холодным и продолжительным отопительным периодом в первом полугодии 2024 года.

Потребление горячей и холодной воды на одного проживающего составило 17,29 и 68,00 кубических метров соответственно. Уменьшение этих показателей обусловлено рядом факторов, таких как повышение экологической осознанности населения и использование ресурсосберегающей бытовой техники, увеличением доли покупной питьевой воды.

Доля зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, соответствующих нормальному уровню энергетической эффективности и выше (A, B, C, D) по итогам 2024 года, составила 39 %. В целях достижения показателя, муниципальными учреждениями разработаны программы по развитию энергоэффективности до 2026 года.