

## Информация о плате за жилищно-коммунальные услуги с 01.07.2023.

В городском округе Люберцы с 1 июля 2023 года изменится плата за содержание жилого помещения.

Изменение коснется нанимателей муниципального жилья, а также собственников помещений в многоквартирных домах, если они не приняли решение о размере платы на общем собрании.

Для домов с лифтом, мусоропроводом и газовыми плитами размер платы составит 43,09 руб/м<sup>2</sup> с ростом к текущему размеру (39,99 руб/м<sup>2</sup>) на 7,8%.

Для домов без лифта и мусоропровода размер платы составит 35,18 руб/м<sup>2</sup> с ростом к текущему размеру (32,48 руб/м<sup>2</sup>) на 8,3%.

Постановление Администрации городского округа Люберцы от 30.01.2023 № 305-ПА размещено на официальном сайте Администрации городского округа Люберцы [www.Люберцы.рф](http://www.Люберцы.рф) в разделе Документы (<https://xn--90aiqw4a4aq.xn--p1ai/content/ob-utverzhdanii-platy-za-soderzhanie-zhilyh-pomeshcheniy-na-territorii-gorodskogo-okruga-2>).

Ежегодной индексации тарифов на коммунальные услуги (горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, газо- и теплоснабжение, электричество, а также услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами) с 1 июля не будет. Тарифы, установленные с 1 декабря 2022 года, будут действовать более полутора лет – до 1 июля 2024 года.

Общий размер платы за жилищно-коммунальные услуги вырастет с 01.07.2023 по сравнению с январем 2023 в зависимости от площади квартиры от 1,3% до 1,9% и его рост составит в среднем:

- для однокомнатной квартиры 102 рубля;
- для двухкомнатной квартиры 132 рубля;
- для трехкомнатной квартиры 195 рублей.

Все льготы и меры социальной поддержки сохраняются. Если платёж за коммунальные услуги превышает 22% совокупного дохода семьи, то граждане имеют право на субсидию. Оформить её могут не только собственники, но и наниматели жилья.

Размер субсидии рассчитывается исходя из размера региональных стандартов стоимости ЖКУ и стандартов нормативной площади жилого помещения:

- 33 кв.м в занимаемой общей площади жилого помещения на одиноко проживающих граждан;
- 21 кв.м на каждого члена семьи, состоящей из 2-х человек;
- 18 кв.м на каждого члена семьи, состоящей из 3-х и более человек.

По вопросу получения субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг необходимо обращаться в Окружное управление социального развития №3 по адресу: 140000, Московская обл., г. Люберцы, ул. Мира, д. 7А., телефон горячей линии: 122, доб.6; e-mail: [msr\\_okr3@mosreg.ru](mailto:msr_okr3@mosreg.ru)).