АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2023 № 2933-ПА

г. Люберцы

Об определении временной управляющей организации
ООО «СОДЕЙСТВИЕ» для управления многоквартирными домами

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, Постановлением администрации городского округа Люберцы от 03.10.2019 № 3713-ПА
«Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Люберцы, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», Распоряжением администрации городского округа Люберцы 15.11.2022 № 114-РА «О наделении полномочиями заместителя Главы администрации Власова Василия Ивановича», Распоряжением Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 31.05.2023 № 132, поручением Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 13.05.2023 №08Исх-8811/М, поручением Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 08.06.2023 №08Исх-11140/Б, поручением Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 19.06.2023 №08Исх-11764/М с целью организации комфортных и безопасных условий проживания на территории городского округа Люберцы, постановляю:

1.Определить ООО «СОДЕЙСТВИЕ» на срок не более одного года в качестве управляющей организации для управления многоквартирными домами, указанными в приложении к настоящему Постановлению, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, проведенного в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. Определить размер платы за содержание жилого помещения, равном размеру платы за содержание жилого помещения, установленному Постановлением администрации городского округа Люберцы от 30.06.2022 № 2602-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы».

3. На период действия настоящего Постановления управляющей организации ООО «СОДЕЙСТВИЕ» обеспечить выполнение работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства (Караваев В.М.) совместно с ООО «СОДЕЙСТВИЕ» в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего Постановления уведомить о принятом решении собственников помещений в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего Постановления.

5. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю
за собой.

Заместитель Главы администрации В.И. Власов

Приложение к

Постановлению администрации городского округа Люберцы

от 28.06.2023 № 2933-ПА

Перечень

многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Люберцы Московской области, в отношении которых назначается временная управляющая организация ООО «СОДЕЙСТВИЕ»

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Люберцы г, Октябрьский рп, Фабричная ул, 7 |
| 2 | Люберцы г, Октябрьский рп, Фабричная ул, 6 |
| 3 | Люберцы г, Октябрьский рп, Трудовая ул, 9 |
| 4 | Люберцы г, Октябрьский рп, Трудовая ул, 3 |
| 5 | Люберцы г, Октябрьский рп, Трудовая ул, 12 |
| 6 | Люберцы г, Октябрьский рп, Трудовая ул, 10 |
| 7 | Люберцы г, Октябрьский рп, Советская ул, 8 |
| 8 | Люберцы г, Октябрьский рп, Советская ул, 6 |
| 9 | Люберцы г, Октябрьский рп, Советская ул, 5 |
| 10 | Люберцы г, Октябрьский рп, Советская ул, 3 |
| 11 | Люберцы г, Октябрьский рп, Пролетарская ул, 2 |
| 12 | Люберцы г, Октябрьский рп, Пролетарская ул, 1 |
| 13 | Люберцы г, Октябрьский рп, Лесная ул, 9 |
| 14 | Люберцы г, Октябрьский рп, Лесная ул, 8 |
| 15 | Люберцы г, Октябрьский рп, Лесная ул, 7 |
| 16 | Люберцы г, Октябрьский рп, Лесная ул, 6 |
| 17 | Люберцы г, Октябрьский рп, Лесная ул, 5 |
| 18 | Люберцы г, Октябрьский рп, Лесная ул, 4 |
| 19 | Люберцы г, Октябрьский рп, Лесная ул, 3 |
| 20 | Люберцы г, Октябрьский рп, Ленина ул, 12 |
| 21 | Люберцы г, Октябрьский рп, Красное Знамя ул, 1 |
| 22 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 9 |
| 23 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 8 |
| 24 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 7 |
| 25 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 6 |
| 26 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 5 |
| 27 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 3 |
| 28 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 12 |
| 29 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 11 |
| 30 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 10 |
| 31 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 1 |
| 32 | Люберцы г, Октябрьский рп, Комсомольская ул, 4 |
| 33 | Люберцы г, Октябрьский рп, Комсомольская ул, 3 |
| 34 | Люберцы г, Октябрьский рп, Комсомольская ул, 2 |
| 35 | Люберцы г, Октябрьский рп, Комсомольская ул, 1 |
| 36 | Люберцы г, Томилино рп, Экопарк мкр, Леонова ул, 7 |
| 37 | Люберцы г, Томилино рп, Чехова ул, 7 |
| 38 | Люберцы г, Томилино рп, Чехова ул, 13 |
| 39 | Люберцы г, Томилино рп, Чехова ул, 12 |
| 40 | Люберцы г, Томилино рп, Фурманова ул, 12 |
| 41 | Люберцы г, Томилино рп, Серафимовича ул, 1 |
| 42 | Люберцы г, Томилино рп, Пушкина ул, 8 |
| 43 | Люберцы г, Томилино рп, Пушкина ул, 55 |
| 44 | Люберцы г, Томилино рп, Пушкина ул, 45 |
| 45 | Люберцы г, Томилино рп, Пушкина ул, 39 |
| 46 | Люберцы г, Томилино рп, Пушкина ул, 31 |
| 47 | Люберцы г, Томилино рп, Потехина ул, 8 |
| 48 | Люберцы г, Томилино рп, Потехина ул, 6 |
| 49 | Люберцы г, Томилино рп, Потехина ул, 1 А |
| 50 | Люберцы г, Томилино рп, Островского ул, 24 |
| 51 | Люберцы г, Томилино рп, Островского ул, 23 |
| 52 | Люберцы г, Томилино рп, Никитина ул, 16 А |
| 53 | Люберцы г, Томилино рп, Некрасова ул, 10 |
| 54 | Люберцы г, Томилино рп, Ломоносова ул, 46 |
| 55 | Люберцы г, Томилино рп, Ломоносова ул, 29 |
| 56 | Люберцы г, Томилино рп, Лермонтова ул, 5 |
| 57 | Люберцы г, Томилино рп, Карамзина ул, 24 |
| 58 | Люберцы г, Томилино рп, Карамзина ул, 11 |
| 59 | Люберцы г, Томилино рп, Достоевского ул, 5 |
| 60 | Люберцы г, Томилино рп, Достоевского ул, 4 |
| 61 | Люберцы г, Томилино рп, Добролюбова ул, 3 |
| 62 | Люберцы г, Томилино рп, Демьяна Бедного ул, 7 |
| 63 | Люберцы г, Томилино рп, Демьяна Бедного ул, 15 |
| 64 | Люберцы г, Томилино рп, Грибоедова ул, 3 |
| 65 | Люберцы г, Томилино рп, Горбунова проезд, 5 |
| 66 | Люберцы г, Томилино рп, Гончарова ул, 6 |
| 67 | Люберцы г, Томилино рп, Гоголя ул, 6 |
| 68 | Люберцы г, Томилино рп, Гоголя ул, 18 |
| 69 | Люберцы г, Томилино рп, Брюсова ул, 24 |
| 70 | Люберцы г, Октябрьский рп, Фабричная ул, 5 |
| 71 | Люберцы г, Октябрьский рп, Фабричная ул, 4 |
| 72 | Люберцы г, Октябрьский рп, Фабричная ул, 3 |
| 73 | Люберцы г, Октябрьский рп, Фабричная ул, 2 |
| 74 | Люберцы г, Октябрьский рп, Фабричная ул, 1 |
| 75 | Люберцы г, Октябрьский рп, Трудовая ул, 7 |
| 76 | Люберцы г, Октябрьский рп, Советская ул, 7 |
| 77 | Люберцы г, Октябрьский рп, Советская ул, 2 |
| 78 | Люберцы г, Октябрьский рп, Советская ул, 1 |
| 79 | Люберцы г, Октябрьский рп, Первомайская ул, 15 |
| 80 | Люберцы г, Октябрьский рп, Красное Знамя ул, 3 |
| 81 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 4 |
| 82 | Люберцы г, Октябрьский рп, Кооперативная ул, 2 |
| 83 | Люберцы г, Красково дп, Федянина ул, 5 А |
| 84 | Люберцы г, Красково дп, Советский пер, 36 |
| 85 | Люберцы г, Красково дп, Советский пер, 34 |
| 86 | Люберцы г, Красково дп, Советская ул, 6 |
| 87 | Люберцы г, Красково дп, Советская ул, 50 |
| 88 | Люберцы г, Красково дп, Советская ул, 38 |
| 89 | Люберцы г, Красково дп, Республиканская ул, 6 |
| 90 | Люберцы г, Красково дп, Республиканская ул, 46 |
| 91 | Люберцы г, Красково дп, Республиканская ул, 44 |
| 92 | Люберцы г, Красково дп, Республиканская ул, 32 |
| 93 | Люберцы г, Красково дп, Пролетарский проезд, 8 |
| 94 | Люберцы г, Красково дп, Пролетарский проезд, 31 |
| 95 | Люберцы г, Красково дп, Пролетарский проезд, 12 |
| 96 | Люберцы г, Красково дп, Пролетарский проезд, 10 |
| 97 | Люберцы г, Красково дп, Островского ул, 5 |
| 98 | Люберцы г, Красково дп, Малаховский проезд, 20 |
| 99 | Люберцы г, Красково дп, Лорха ул, 11 |
| 100 | Люберцы г, Красково дп, КСЗ ул, 14 |
| 101 | Люберцы г, Красково дп, КСЗ ул, 11 |
| 102 | Люберцы г, Красково дп, Красковское ш, 13 |
| 103 | Люберцы г, Красково дп, Колхозная ул, 81 |
| 104 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 45 |
| 105 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 43 |
| 106 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 41 |
| 107 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 4 |
| 108 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 35 |
| 109 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 27 |
| 110 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 2 8 |
| 111 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 2 3 |
| 112 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 117 8 В |
| 113 | Люберцы г, Красково дп, Карла Маркса ул, 117 10 |
| 114 | Люберцы г, Красково дп, Железнодорожная ул, 5 |
| 115 | Люберцы г, Красково дп, Вокзальная ул, 34 |
| 116 | Люберцы г, Красково дп, Вокзальная ул, 30 |
| 117 | Люберцы г, Красково дп, Вокзальная ул, 28 |
| 118 | Люберцы г, Красково дп, Вокзальная ул, 26 |
| 119 | Люберцы г, Красково дп, Вокзальная ул, 16 |
| 120 | Люберцы г, Красково дп, Вокзальная ул, 10 |
| 121 | Люберцы г, Красково дп, 2-й проезд, 5 |
| 122 | Люберцы г, Красково дп, 2-й проезд, 29 |
| 123 | Люберцы г, Красково дп, 2-й проезд, 19 |
| 124 | Люберцы г, Красково дп, 2-й проезд, 15 |
| 125 | Люберцы г, Красково дп, 2-й проезд, 1 |
| 126 | Люберцы г, Красково дп, 2-й Осоавиахимовский проезд, 10 А |
| 127 | Люберцы г, Красково дп, 1-й проезд, 13 |
| 128 | Люберцы г, Красково дп, 1-й проезд, 1 |
| 129 | Люберцы г, Кирилловка д, 82 |
| 130 | Люберцы г, Егорово п, Центральная ул, 3 |
| 131 | Люберцы г, Егорово п, Колхозная ул, 7 |