АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.06.2020 № 1746-ПА

г. Люберцы

**Об установлении публичного сервитута**

**в отношении земельного участка площадью 606 кв.м., в кадастровом квартале 50:22:0040403, с местоположением: Московская область, городской округ Люберцы**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 05.11.2019 № 222/2019-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 19.01.2017 № 13ВР-44, Уставом муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, Распоряжением администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 20.05.2019 № 58-РА «О наделении полномочиями заместителя Главы администрации Сырова Андрея Николаевича», учитывая обращение АО «Мособлгаз», сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 19.06.2020 № 86-3 (п.173), постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 587 месяцев в отношении земельного участка площадью 606 кв.м, расположенного в кадастровом квартале 50:22:0040403, с местоположением: Московская область, городской округ Люберцы в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН 50322922612; ОГРН 1175024034734), в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – газораспределительная сеть поселка Томилино домов связи, с кадастровым номером 50:22:0000000:9389.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему Постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз»,но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводств, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График и сроки проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 №870

6. АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п.1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

7. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области (Шилина Л.М.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления:

7.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в п.1 настоящего Постановления.

7.2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

7.3. Направить АО «Мособлгаз» копию настоящего Постановления об установлении публичного сервитута.

8. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы администрации А.Н. Сыров