

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Кореневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, который состоится 10.03.2021 в 11 час. 00 мин.

09.03.2021

Дата начала заседания Комиссии: 09.03.2021 с 10:30 мин (МСК).

Дата окончания заседания Комиссии: 09.03.2021 14:55 (МСК).

Место заседания Комиссии: Московская область, городской округ Люберцы, Октябрьский проспект, д.202, помещение судейской.

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 21.01.2021 № 143-ПА «Об утверждении состава комиссии по проведению аукциона на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Кореневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области».

На заседании Комиссии присутствуют:

### **Председатель комиссии:**

Сурков Владимир Владимирович - Руководитель Комитета по физической культуре и спорту администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

### **Заместитель председателя комиссии:**

Стрекаловский Сергей Владимирович - Директор МУ «Дирекция спортивных сооружений» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

### **Члены комиссии:**

Анохин Олег Игоревич - Начальник правового управления администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

Коровин Павел Сергеевич  
(секретарь комиссии) - Начальник управления инвестиций, промышленности и социально-трудовых отношений администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

Шлапак Александр Леонидович - Первый заместитель Председателя Совета депутатов муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

Каленбет Евгений Сергеевич - Ведущий юрисконсульт Совета депутатов муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

На заседании присутствуют 6 (шесть) членов Комиссии. Кворум для исполнения полномочий Комиссии и принятия решений имеется.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение и

эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Корневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области (далее Извещение) с информацией о возможности подачи заявок в срок с 14.00 (МСК) 04.02.2021 до 13.00 (МСК) 26.02.2021, было опубликовано в газете «Люберецкая Панорама» от 04.02.2021 № 4 (243) и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Люберцы Московской области [www.люберцы.рф](http://www.люберцы.рф).

Аукцион проводится в соответствии с Положением о проведении аукциона на размещение и эксплуатацию спортивных объектов и сооружений на территории муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, утвержденным Постановлением администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 21.01.2021 № 141-ПА (далее – Положение).

В соответствии с Извещением, аукцион на право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Корневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области (далее Аукцион) состоит из 1 (одного) лота.

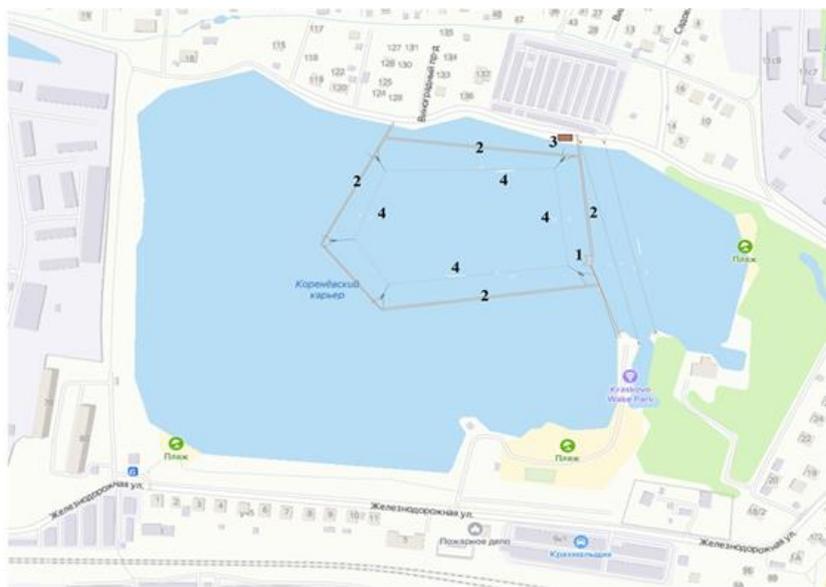
Предмет аукциона – право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Корневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области.

Заявки на участие в аукционе принимались до 13.00 (МСК) 26.02.2021.

## СВЕДЕНИЯ О ЛОТЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОН

Схема размещения объектов водных видов спорта на части территории Корневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

Рис. 1



### 1. Общие сведения

1.1. Адресный ориентир зоны размещения объекта: Московская область, городской округ Люберцы, рп Красково, на части Корневского карьера с кадастровым номером: 50:22:0000000:105149 (согласно схеме в соответствии с Рис.1).

1.2. Вид объекта: объект, не являющийся объектом капитального строительства.

1.3. Тип объекта (специализация): водная кольцевая канатно-буксировочная установка (ВККБУ) реверсивного типа.

1.4. Предмет аукциона (лота): право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Кореневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области.

1.5. Срок действия Договора: с даты подписания Договора сроком на 15 (пятнадцать) лет.

1.6. Период размещения: с даты подписания Договора сроком на 15 (пятнадцать) лет.

1.7. Размер годовой оплаты по Договору – 95570 (Девяносто пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

1.8. Начальная (минимальная) цена лота (НМЦ), (цена права): – 23892 (Двадцать три тысячи восемьсот девяносто два) рубля 50 копеек (сумма в размере квартальной платы по Договору).

1.9. «Шаг» аукциона: 5% (пять) процентов от НМЦ.

1.10. Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 99% (девяносто девять) процентов от начальной (минимальной) цены лота.

## 2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА

2.1. Площадь участка и водной поверхности под размещение объекта включает в себя:

- площадь земельного участка – 20,0 кв. м;
- использование водной поверхности пруда - площадью около 65000 кв. м;
- использование дна пруда - площадью около 500 кв. м.

2.2. Описание размещаемого объекта.

Объект - водная кольцевая канатно-буксировочная установка (ВККБУ) реверсивного типа (далее- Объект) включает в себя (Рис.1):

1. стартовый пирс и место для операторов ВККБУ;
2. дорожка плавучая для прохода;
3. место для хранения и аренды инвентаря;
4. трамплины для прыжков и фигуры для скольжения.

2.3. Место для размещения Объекта выбрано с учетом приближенных источников электроэнергии, что делает возможным его работу в вечернее время суток.

2.4. Режим работы Объекта: по выбору Победителя аукциона в интервале 7 дней в неделю в зависимости от погодных условий. Ночное катание возможно при условии создания хорошей видимости за счет искусственного освещения, с учетом недопущения нарушения тишины и покоя граждан в общественных местах и жилых домах в соответствии с действующим законодательством РФ.

### Технические показатели

№ п/п	Наименование	Мощность, кВт	Подключение 3х фз.	Размеры: Д x Ш x В, м; Масса, кг	Технические характеристики	Создание условий для людей с ОВЗ	Работа в зимнее время года
1.	Водная кольцевая канатно-буксировочная установка (ВККБУ) реверсивного типа	18,0	+	Н-12 м (высота); Рекомендуемая длина трассы - 700 м;	Опоры - оцинкованный металл, Двигатель – 3 кВт, расположение верхнее; Натяжение тросов - 2000 кг; Сервис - каждые 400 моточасов.	+	-

2.	Трамплин для прыжков Кикер радиусный	-	-	4,0 x 2,0 x 1,0 Масса: 400 кг	Материал: HDPE (полиэтилен) или аналог	+	-
3.	Фигура для скольжения	-	-	20,0 x 3,0 x 5,0 Масса: 2500 кг	Материал: HDPE (полиэтилен) или аналог	+	-
4.	Место для операторов ВККБУ	1,0	+	3,0 x 3,0 x 2,8	Плавучая конструкция на воде	-	-
5.	Стартовый пирс для выхода на трассу	-	-	3,0 x 3,0	Плавучая конструкция на воде	+	-
6.	Плавучие дорожки на воде для прохода	-	-	1000 м	Плавучая конструкция на воде	+	-

2.5. Возможность подключения к магистральным электросетям: самостоятельное заключение прямого договора с энергоснабжающей компанией, предоставленной мощностью не менее 20 кВт и размещением точки подключения на территории объекта.

2.6. Описание ВККБУ: ВККБУ представляет собой 5 мачт, смонтированных по периметру акватории, между которыми натянут тяговый канат, приводимый в движение с помощью электрического мотор-редуктора. Посетители (спортсмены) катаются, держась за фалы, прикрепленные к этому канату, скорость движения которого может регулироваться оператором (инструктором-спасателем) от 0 до 40 километров в час в зависимости от навыков и желания пользователей. Удерживаясь за буксировочный фал и начиная движение со стартовой площадки, пользователь может скользить по водной поверхности на водных лыжах, вейкбордах, имея возможность совершать маневрирование и выполнять трюки как с ровной воды, так и на препятствиях. Основными частями ВККБУ являются: приводная станция, тяговый канат, опорные стойки (мачты), установленные в соответствии с проектом на акватории водоёма. Управление работой ВККБУ осуществляется оператором с пульта управления, находящегося возле стартовой площадки.

Опорные мачты расположены по берегам водной акватории. Мачты могут быть установлены как на берег, так и на дно водоёма. Каждая мачта удерживается двумя канатными оттяжками, закреплёнными на бетонных анкерах.

Расстояние между опорами: М1-М2 – 250 м, М2-М3 – 35 м, М3-М4 – 35 м, М4-М5 – 250 м, М5-М6 – 44 м.

### 3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

#### 3.1. До момента начала эксплуатации Объекта:

Победитель аукциона, получивший право на заключение Договора предоставляет Организатору нижеуказанные документы:

1. Акт специализированной организации о замере сопротивления изоляции и протокол измерения сопротивления заземлительного контура (заверенная копия).

2. Договор (полис) страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда жизни и/или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде при эксплуатации Объекта в пользу лиц, которым может быть причинён вред на сумму страхового возмещения не менее чем 1 000 000, 00 (Один миллион) рублей. Срок действия такого договора страхования

должен превышать срок действия настоящего Договора не менее чем на один месяц, с учетом возможности заключения договоров на страхование сроком на один год при условии непрерывного их действия. Копия страхового полиса (полисов), заверенная Страховщиком или его представителем, должна быть предоставлена Предпринимателем в Дирекцию не позднее дня, предшествующего дню начала эксплуатации Объекта (заверенная копия).

3. Акт о готовности к эксплуатации Объекта после завершения монтажа (заверенная копия).

4. Приказы об организации внутреннего контроля, назначении аттестованных инженерно-технических работников, отвечающих за безопасную эксплуатацию Объекта с приложением копий удостоверений об их аттестации, а также оперативно-технического, ремонтного и обслуживающего ВККБУ персонала (заверенные копии), документы на персонал, обслуживающий, эксплуатирующий, ремонтирующий Объект, другие приказы, включая ответственных лиц за соблюдение техники пожарной безопасности.

5. Руководство по эксплуатации ВККБУ (заверенная копия);

6. Пакет регистрационных документов юридического лица или индивидуального предпринимателя (заверенная копия):

- копии учредительных документов и документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, либо копия свидетельства о государственной регистрации заявителя в качестве индивидуального предпринимателя;

- копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;

7. Акты технического освидетельствования ВККБУ, выполненные специализированной организацией (заверенные копии);

8. Образец журнала передачи смен, порядок осуществления охраны Объекта.

Сведения о заявителях на участие в аукционе, подавших заявки:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата регистрации заявок на участие в аукционе
1	ООО «Нал+»	7709247794	25.02.2021 в 14.31
2	ООО «Вэйк Спорт»	5027171757	26.02.2021 в 10.23

Комиссией установлено, что согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе на дату и время окончания приема заявок на участие в аукционе по лоту поступило 2 (две) заявки.

Отозвано: 0 (ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 2 (две) заявки.

Рассмотрев документы, представленные заявителями на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствие заявителей требованиям, установленным действующим законодательством, Комиссия приняла решение:

1. допустить к участию в аукционе и признать его участниками:

ООО «Нал+»;

ООО «Вэйк Спорт».

«ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.