



КОПИЯ

КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.02.2019 № 2917-254

г. Красногорск

О предоставлении лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности

В соответствии с п. 1 ст. 45, п. 3 ст. 53 Земельного Кодекса Российской Федерации, Положением о Комитете лесного хозяйства Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 26.06.2012 № 863/22, на основании заявления об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком Муниципального учреждения культуры «Центр культуры и семейного досуга «Томилино» от 11.01.2019 № 290Т-703.

В соответствии со статьями 9, 12, 25, 41 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 21 февраля 2012 г. № 62 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности» и Положением о Комитете лесного хозяйства Московской области от 26 июня 2012 г. № 863/22 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области»,
П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Прекратить право постоянного (бессрочного) пользования лесными участками Муниципального учреждения культуры «Центр культуры и семейного досуга «Томилино» городского поселения Томилино Люберецкого муниципального района Московской области общей площадью 15,9711 га, имеющие местоположение:

- Московская область. Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество, Томилинское участковое лесничество, квартал 1 выделы 1-7, 9,10, кадастровый номер: 50:22:0000000:96715, площадь 4,3450 га;

- категорию земель: земли лесного фонда;

- категорию защитности лесов: лесопарковые зоны;

- вид разрешенного использования: осуществление рекреационной деятельности;

- Московская область. Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество. Томилинское участковое лесничество квартал 3 выделы 1-11,

0035586*

кадастровый номер: 50:22:0000000:96716, площадь 4,3389 га;

- категорию земель: земли лесного фонда;
- категорию защитности лесов: лесопарковые зоны;
- вид разрешенного использования: осуществление рекреационной деятельности;

- Московская область, Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество, Томилинское участковое лесничество квартал 4 выделы 1-15,

кадастровый номер: 50:22:0000000:96731, площадь 7,2872 га;

- категорию земель: земли лесного фонда;
- категорию защитности лесов: лесопарковые зоны;
- вид разрешенного использования: осуществление рекреационной деятельности.

2. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование Муниципальному учреждению «Парк культуры и отдыха» муниципального образования городского округа Люберцы Московской области (местонахождение: 140000, Московская область, городской округ Люберцы, Октябрьский проспект, д. 226 ОГРН 1045005019861, ИНН/КПП 5027037783/502701001) (далее – Лесопользователь) лесные участки общей площадью 15,9711 га, имеющие местоположение:

- Московская область. Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество, Томилинское участковое лесничество, квартал 1 выделы 1-7, 9,10, кадастровый номер: 50:22:0000000:96715, площадь 4,3450 га;

- категорию земель: земли лесного фонда;
- категорию защитности лесов: лесопарковые зоны;
- вид разрешенного использования: осуществление рекреационной деятельности;

- Московская область. Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество. Томилинское участковое лесничество квартал 3 выделы 1-11, кадастровый номер: 50:22:0000000:96716, площадь 4,3389 га;

- категорию земель: земли лесного фонда;
- категорию защитности лесов: лесопарковые зоны;
- вид разрешенного использования: осуществление рекреационной деятельности;

- Московская область, Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество, Томилинское участковое лесничество квартал 4 выделы 1-15, кадастровый номер: 50:22:0000000:96731, площадь 7,2872 га;

- категорию земель: земли лесного фонда;
- категорию защитности лесов: лесопарковые зоны;
- вид разрешенного использования: осуществление рекреационной деятельности.

3. Характеристики лесных участков приведены в Приложении № 1 к настоящему приказу. Границы лесных участков определены кадастровыми номерами.

4. Комитет лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет) имеет право:

а) получать от Лесопользователя сведения и информацию о мероприятиях по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов, расположенных на лесном участке;

б) осуществлять осмотр используемого лесного участка для оценки экологического состояния лесной участков, соблюдения лесопользователем условий настоящего приказа в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, Правилами ухода за лесами, Правилами лесовосстановления, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности;

в) в пределах полномочий, определенных статьями 82 и 83 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществлять на лесном участке мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесной пожаров;

г) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства и условиям настоящего приказа.

5. Комитет обязан:

а) обозначать на местности и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) предупреждать Лесопользователя о правах третьих лиц на предоставляемый в постоянное (бессрочное) пользование лесной участок;

в) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

6. Лесопользователь имеет право:

а) после подписания сторонами акта приема-передачи лесной участков в постоянное (бессрочное) пользование, предусмотренного Приложением № 2 к настоящему приказу, получения положительного заключение государственной экспертизы на проект освоения лесов и подачи лесной декларации приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего приказа, проекта освоения лесов и норм лесного законодательства;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры (лесные дороги, лесные склады и другие объекты), лесоперерабатывающей инфраструктуры, а также строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации;

в) получать информацию от Комитета о лесном участке;

г) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства, условиям настоящего приказа и проекта освоения лесов, имеющего положительное заключение государственной экспертизы.

7. Лесопользователь обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, проектом освоения лесов, имеющим положительное заключение государственной экспертизы, в том числе соблюдать требования Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, Правил ухода за лесами, Правил лесовосстановления, Правил санитарной безопасности в лесах, Правил пожарной безопасности в лесах, постановления Правительства Московской области от 30 мая 2001 г. № 156/18, не допускать причинение вреда лесам вследствие нарушений требований лесного законодательства;

б) в установленном порядке разработать и представить Комитету проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы в течение 120 (ста двадцати) дней с даты регистрации права;

в) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;

г) в установленном порядке представлять Комитету отчеты об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, лесоразведении;

д) в случае обнаружения лесного пожара на используемом лесном участке Лесопользователь обязан немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 8-800-100-94-00) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара, оказывать содействие в обеспечении тушения пожара, безвозмездно предоставлять средства пожаротушения;

е) не препятствовать проезду лесохозяйственной и противопожарной техники по используемому участку;

ж) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия (вырубку погибших и поврежденных лесной насаждений, очистку лесов от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия), лесовосстановление и уход за лесом на лесном участке на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов;

з) в двухмесячный срок с момента выявления очагов вредителей леса вносить соответствующие изменения в проект освоения лесов и направлять его на государственную экспертизу;

и) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) квартальных просек, замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

к) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях: при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

л) в случае прекращения права постоянного (бессрочного) пользования передать лесной участок Комитету по акту приема-передачи лесного участка, форма которого аналогична форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему приказу, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;

м) представлять Комитету информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;

н) извещать Комитет в письменной форме, в том числе путем предоставления выписки из ЕГРЮЛ, об изменении своего юридического и фактического адреса, организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и других изменениях в учредительных документах в 15-дневный срок с даты государственной регистрации изменений;

о) в случае, если Лесопользователь в соответствии с разрешенным видом использования лесов и материалами, обосновывающими предоставление лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, создал на лесном участке, переданном в постоянное (бессрочное) пользование, отдельные улучшения

имущества, то после прекращения права постоянного (бессрочного) пользования Лесопользователь обязан за свой счет демонтировать эти объекты и вывезти их;

п) в случае выявления на используемом лесном участке нарушений законодательства незамедлительно уведомлять об этом органы, осуществляющие федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану) и федеральный государственный пожарный надзор;

р) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Правилами заготовки древесины, Правилами ухода за лесами, Правилами лесовосстановления, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Правилами использования лесов для осуществления научно-исследовательской и образовательной деятельности в лесах и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, проектом освоения лесов, имеющим положительное заключение государственной экспертизы;

8. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу граждан на используемый лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбора находящихся на нем пищевых и недревесных лесной ресурсов.

9. Используемый лесной участок не может быть огорожен, за исключением случаев, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

10. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу на лесной участок и работам, выполняемым представителями Комитета.

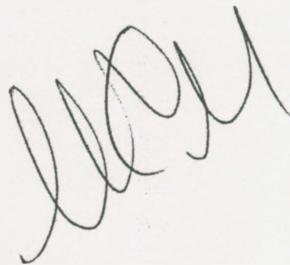
11. В случае нарушения лесопользователем лесного законодательства, Лесопользователь возмещает вред, причиненный лесам в соответствии с таксами для исчисления размера ущерба и методикой исчисления размера вреда, утвержденными в установленном порядке.

12. Право постоянного (бессрочного) пользования прекращается в порядке, предусмотренном статьей 45 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в случаях, установленных статьями 24, 51, 61 Лесного кодекса Российской Федерации.

13. Приложение 1-2 является неотъемлемой частью настоящего приказа.

14. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета
лесного хозяйства Московской области



И. В. Советников

Приложение № 1 к приказу постоянного
(бессрочного) пользования
от 15.02 2019 № 2917-254.

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка

1. Распределение земель

Общая площадь, всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной раститель- ностью всего	лесные культуры	лесные питом- ники, план- тации	непок- рытые лесной раститель- ностью	итого	дорог и	про- секи	бо- лота	другие (поляна, ЛЭП)	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.9711	11.9000	-	-	0,5000	12.40	1.0	-	-	2,5711	3,5711

2. Характеристика насаждений

Целевое назна- чение лесов	Номер квар- тала	Преоб- ладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (тыс. куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)				
				молодняки	средне- возрастные	приспе- вающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Защитное	1	С	0,45/0,063		-	0,45/0,63	С	
		С	1,92/0,442		-	1,92/0,44 2	С	
		Б	0,5/0,120		0,5/0,120			
	3	С	2,98/0,834		-	2,98 0,834	С	
		1 ярус Б 2 ярус - Лп	0,47/0,103	0,47/0,103				
	4	Олч	0,6/0,080		-	0,6/0,080	-	
		С	0,1/0,010		-		0,1/0,010	с
		С	0,9/0,290				0,9/0,290	
		Б	0,2/0,030		-	0,2/0,030	-	Б
		С	1,4/0,360		-	1,4/0,360	-	-
		С	0,3/0,030				0,3/0,030	
		Лп	1,4/0,340			1,4/0,340		
		Лп	0,2/0,030		-	0,2/0,030	-	-
	Б	0,28/0,048		-	0,28/0,048	-	-	
	Л	0,2/0,050		-	0,2/0,050	"	-	

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

целивое назначение лесов	Номер квартала	Преобладаю- щая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и перестой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

защитное	1	С	3С3Б1Б2Кло1Лп+Л+В	100	2	0,7		140	
		С	4С1Б2Б1В1Лп1Кло+Клх	100	2	0,7		230	
		Б	л/к10Б+В+Лп+Кло+Клх	45	1А	0,8	240		
	3	С	6С4Б+Лп+Л+Аб	95	2	0,7		280	
		л/к Б	л/к 9Б1С	47	1	0,4	219		
		Лп	10Лп+Кло+Лп+Кло						
	4	Олч	6Олч4Б+Ос+Олч+Олс	45	2	0,6	133		
	4	С	10С+Б+С	90	2	0,3		100	
		С	9С1Б	90	1	0,7		322	
		Б	л/к 10Б	47	1А	0,6	150		
		С	л/к10С+Б+С+Б	47	1А	0,8	257		
		С	10С+С+Б+Лп+Лп	90	2	0,3		100	
		Лп	л/к4Лп4Б1С1Лп	47	1	0,8	243		
		Лп	л/к*9Лп1Л+Ос	47	2	0,7	150		
		Б	л/к10Б+Лп	47	1	0,6	80		
Л		л/к8Л2Б+С+Клп+С	47	2	0,8	250			

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ /п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ /п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

№ /п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ /п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
------	-------------	--	----------------	------------------------	----------------------	-------------------	-------

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: отсутствуют.

Комитет

Лесопользователь

И.В. Советников

(подпись, печать)



А.Г. Мороченков

(подпись, печать)



А К Т

приема-передачи лесных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности

Комитет в лице председателя Комитета Советникова Ивана Васильевича и Лесопользователь в лице директора Учреждения Мороченкова Алексея Геннадьевича составили настоящий акт о том, что на основании приказа Комитета «О предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности» Комитет передал, а Лесопользователь принял для осуществления рекреационной деятельности, лесные участки общей площадью 15,9711 га, имеющие местоположение:

- Московская область. Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество, Томилинское участковое лесничество, квартал 1 выделы 1-7, 9,10, кадастровый номер: 50:22:0000000:96715, площадь 4,3450 га;
- Московская область. Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество. Томилинское участковое лесничество квартал 3 выделы 1-11, кадастровый номер: 50:22:0000000:96716, площадь 4,3389 га;
- Московская область, Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество, Томилинское участковое лесничество квартал 4 выделы 1-15, кадастровый номер: 50:22:0000000:96731, площадь 7,2872 га;

1. Распределение земель

Общая площадь, всего	В том числе (га)									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью всего	лесные культуры	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие (поляна, ЛЭП)	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15,9711	11,9000	-	-	0,5000	12,40	1,0	-	-	2,5711	3,5711

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (тыс. куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
				молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитное	1	С	0,45/0,063		-	0,45/0,63	С
		С	1,92/0,442		-	1,92/0,442	С

3	Б	0,5/0,120		0,5/0,120			
		С	2,98/0,834		-	2,98 0,834	С
		1 ярус Б 2 ярус - Лп	0,47/0,103	0,47/0,103			
	4	Олч	0,6/0,080	-	0,6/0,080	-	
		С	0,1/0,010	-		0,1/0,010	с
		С	0,9/0,290			0,9/0,290	
		Б	0,2/0,030	-	0,2/0,030	-	Б
		С	1,4/0,360	-	1,4/0,360	-	-
		С	0,3/0,030			0,3/0,030	
		Лп	1,4/0,340		1,4/0,340		
		Лп	0,2/0,030	-	0,2/0,030	-	-
		Б	0,28/0,048	-	0,28/0,048	-	-
		Л	0,2/0,050	-	0,2/0,050	„	-

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
защитное	1	С	3С3Б1Б2Кло1Лп+Л+В	100	2	0,7		140	
		С	4С1Б2Б1В1Лп1Кло+Клх	100	2	0,7		230	
		Б	л/к10Б+В+Лп+Кло+Клх	45	1А	0,8	240		
	3	С	6С4Б+Лп+Л+Аб	95	2	0,7		280	
		л/к Б	л/к 9Б1С	47	1	0,4	219		
		Лп	10Лп+Кло+Лп+Кло						
	4	Олч	6Олч4Б+Ос+Олч+Олс	45	2	0,6	133		
	4	С	10С+Б+С	90	2	0,3		100	
		С	9С1Б	90	1	0,7		322	
		Б	л/к 10Б	47	1А	0,6	150		
		С	л/к10С+Б+С+Б	47	1А	0,8	257		
		С	10С+С+Б+Лп+Лп	90	2	0,3		100	
		Лп	л/к4Лп4Б1С1Лп	47	1	0,8	243		
		Лп	л/к*9Лп1Л+Ос	47	2	0,7	150		
		Б	л/к10Б+Лп	47	1	0,6	80		
Л	л/к8Л2Б+С+Клп+С	47	2	0,8	250				

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7

-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/у рочище (при наличии)	Лесной кварта л	Лесотаксационн ый выдел	Наименован ие объекта лесного семеноводст ва	Единица измерени я	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/у рочище (при наличии)	Лесной кварта л	Лесотаксационн ый выдел	Наименован ие объекта	Единица измерени я	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: отсутствуют.



И.В. Советников
(подпись, печать)

Лесопользователь



А.Г. Мороченков

(подпись, печать)

Прошито 11 (одиннадцать) листов

Начальник отдела использования лесов

Казимир Е.Ю.

