



КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

02.04.2019 № 29н-2578

г. Красногорск

О предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности

В соответствии со статьями 9, 12, 25, 41 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 21 февраля 2012 г. № 62 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности» и Положением о Комитете лесного хозяйства Московской области от 26 июня 2012 г. № 863/22 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области»,
П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование Муниципальному учреждению «Парк культуры и отдыха» муниципального образования городского округа Люберцы Московской области (местонахождение: 140000, Московская область, городской округ Люберцы, Октябрьский проспект, дом 226, ОГРН 1045005019861, ИНН/КПП 5027037783/502701001) (далее – Лесопользователь) лесной участок площадью 7,3957 га, имеющий местоположение:

- Московская область, г.о. Люберцы, Виноградовское лесничество, Малаховское участковое лесничества кв. 65 выд. 3-11;
- кадастровый номер: 50:22:0030502:1404;
- категория земель: земли лесного фонда;
- категория защитных лесов: леса, лесопарковые зоны;
- разрешенное использование: осуществление рекреационной деятельности.

2. Границы лесного участка определены в кадастровом паспорте, а также указаны в схеме расположения лесного участка предусмотренной приложением № 1. Характеристики лесного участка в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему приказу.

3. Комитет лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет) имеет право:

- а) получать от Лесопользователя сведения и информацию о мероприятиях

0018178*

по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов, расположенных на лесном участке;

б) осуществлять осмотр используемого лесного участка для оценки экологического состояния лесной участков, соблюдения лесопользователем условий настоящего приказа в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, Правилами ухода за лесами, Правилами лесовосстановления, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности;

в) в пределах полномочий, определенных статьями 82 и 83 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществлять на лесном участке мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесной пожаров;

г) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства и условиям настоящего приказа.

4. Комитет обязан:

а) обозначать на местности и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) предупреждать Лесопользователя о правах третьих лиц на предоставляемый в постоянное (бессрочное) пользование лесной участок;

в) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5. Лесопользователь имеет право:

а) после подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, предусмотренного Приложением № 3 к настоящему приказу, получения положительного заключение государственной экспертизы на проект освоения лесов и подачи лесной декларации приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего приказа, проекта освоения лесов и норм лесного законодательства;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) получать информацию от Комитета о лесном участке;

д) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства, условиям настоящего приказа и проекта освоения лесов, имеющего положительное заключение государственной экспертизы.

6. Лесопользователь обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Приказом, проектом освоения лесов, имеющим положительное заключение государственной экспертизы, в том числе соблюдать требования Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, Правил ухода за лесами, Правил лесовосстановления, Правил санитарной безопасности в лесах, Правил пожарной безопасности в лесах, не допускать причинение вреда лесам вследствие нарушений требований лесного законодательства;

б) в установленном порядке разработать и представить Комитету проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы в течение 120 (ста двадцати) дней с даты регистрации права;

в) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;

г) в установленном порядке представлять Комитету отчеты об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, лесоразведении;

д) в случае обнаружения лесного пожара на используемом лесном участке Лесопользователь обязан немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 8-800-100-94-00) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара, оказывать содействие в обеспечении тушения пожара, безвозмездно предоставлять средства пожаротушения;

е) не препятствовать проезду лесохозяйственной и противопожарной техники по используемому участку;

ж) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в постоянное (бессрочное) пользование лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов; на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов;

з) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

и) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) квартальных просек, замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

к) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях: при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

л) в случае прекращения права постоянного (бессрочного) пользования передать лесной участок Комитету по акту приема-передачи лесного участка, форма которого аналогична форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему приказу, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;

м) представлять Комитету информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;

н) извещать Комитет в письменной форме, в том числе путем предоставления выписки из ЕГРЮЛ, об изменении своего юридического и фактического адреса, организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и других изменениях в учредительных документах в 15-дневный срок с даты государственной регистрации изменений;

о) в случае, если Лесопользователь в соответствии с разрешенным видом использования лесов и материалами, обосновывающими предоставление лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, создал на лесном участке, переданном в постоянное (бессрочное) пользование, отдельные улучшения

имущества, то после прекращения права постоянного (бессрочного) пользования Лесопользователь обязан за свой счет демонтировать эти объекты и вывезти их;

п) в случае выявления на используемом лесном участке нарушений законодательства незамедлительно уведомлять об этом органы, осуществляющие федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану) и федеральный государственный пожарный надзор;

р) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60 и 66 Лесного кодекса Российской Федерации;

7. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу граждан на используемый лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбора находящихся на нем пищевых и недревесных лесной ресурсов.

8. Используемый лесной участок не может быть огорожен, за исключением случаев, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

9. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу на лесной участок и работам, выполняемым представителями Комитета.

10. В случае нарушения лесопользователем лесного законодательства, Лесопользователь возмещает вред, причиненный лесам в соответствии с таксами для исчисления размера ущерба и методикой исчисления размера вреда, утвержденными в установленном порядке.

11. Право постоянного (бессрочного) пользования прекращается в порядке, предусмотренном статьей 45 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в случаях, установленных статьями 24, 51, 61 Лесного кодекса Российской Федерации.

12. Приложение 1-3 является неотъемлемой частью настоящего приказа.

13. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета
лесного хозяйства Московской области



И. В. Советников

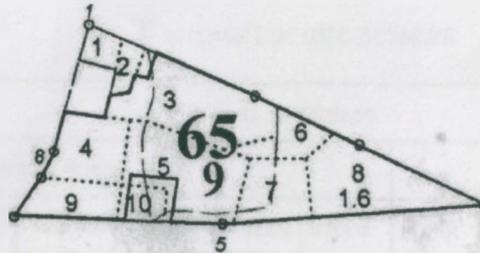
Приложение № 1 к приказу постоянного
(бессрочного) пользования
от 02.07.2019 № 290-2514

СХЕМА

расположения лесного участка

Субъект Российской Федерации: Московская область, г.о. Люберцы, Виноградовское
лесничество, Малаховское участковое лесничества кв. 65 вид. 3-11 ;

- кадастровый номер: 50:22:0030502:1404, площадь 7,3957 га; Масштаб: 1: 10000



Комитет

Лесопользователь

И.В. Советников

А.Ю. Беляев



Приложение № 2 к приказу постоянного
(бессрочного) пользования
от 06.07. 2019 № 291-2576.

ХАРАКТЕРИСТИКА лесного участка

1. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениям и	лесные культуры	лесные питомник и, плантации	не занятые лесными насаждения ми	итого	дорог и	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7,3957	3,594	2,9071			6,5011	0,1263			0,7683	0,8946

2. Характеристика насаждений

Целевое назначен ие лесов	Лесни чество	Участковое лесничеств о/урочище (при наличии)	Лесной квартал/л есотаксац ионный выдел	Хозяйст во, преобла дающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)				
						молодня ки	средневозр астные	приспевающ ие	спелые и перестойн ые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Защитное	Виноградовское	Малаховское	65/3	хв	1,194/334				1,194/334	
			65/4	хв	0,9/117		0,9/117			
			65/5	м/л	1,5071/226		1,5071/226			
			65/6	м/л	0,5/50		0,5/50			
			65/7	хв	0,8/168				0,8/168	
			65/8	хв	1,6/368				1,6/368	
			65/9	-	0,7/-	пляж				
			65/10	-	0,0683/-	Стоянка автотранспорта				
			65/11	-	0,1263/-	Дорога автомобильная грунтовая				

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначен	Лесной квартал/лес	Хозяйство	Состав	Возр аст	Бонит ет	Полно та	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)
---------------------	-----------------------	-----------	--------	-------------	-------------	-------------	--

тип лесов	леса	преобладающая порода					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
защитное	65/3	Хв.С	8С2Б	110	2	0,6				280
	65/4	м/л Б	л/к 8Б2С+Лп+С	35	1	0,7		130		
	65/5	м/л Б	л/к 10Б+Лп	44	2	0,7		150		
	65/6	м/л Б	л/к 8Б2С	44	2	0,5		100		
	65/7	Хв. Е	10Е	110	2	0,4				210
	65/8	Хв. С	9С1Е+Б	110	2	0,5				230

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
-------	-------------	--	----------------	------------------------	----------------------	-------------------	-------

		наличии)					
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

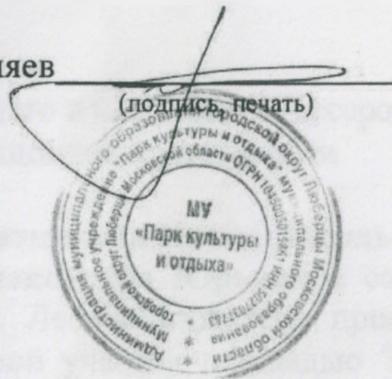
8. Права третьих лиц: отсутствуют.

Комитет

Лесопользователь

И.В. Советников

А.Ю. Беляев



Приложение № 3 к приказу постоянного
(бессрочного) пользования
от 01.07. 2019 № 291-2578.

А К Т

приема-передачи лесного участка, предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности

Комитет в лице председателя Комитета Советникова Ивана Васильевича и Лесопользователь в лице директора Беляева Александра Юрьевича составили настоящий акт о том, что Комитет передал, а Лесопользователь принял для осуществления рекреационной деятельности, лесной участок площадью 7,3957га, имеющий местоположение: Московская область, г.о. Люберцы, Виноградовское лесничество, Малаховское участковое лесничества кв. 65 выд. 3-11; кадастровый номер: 50:22:0030502:1404.

1. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7,3957	3,594	2,9071			6,5011	0,1263			0,7683	0,8946

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитное	Виноградовское	Малаховское	65/3	хв	1,194/334				1,194/334
			65/4	хв	0,9/117		0,9/117		
			65/5	м/л	1,5071/226		1,5071/226		
			65/6	м/л	0,5/50		0,5/50		

			65/7	хв	0,8/168				0,8/168
			65/8	хв	1,6/368				1,6/368
			65/9	-	0,7/-	пляж			
			65/10	-	0,0683/-	Стоянка автотранспорта			
			65/11	-	0,1263/-	Дорога автомобильная грунтовая			

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/леса таксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
защитное	65/3	Хв.С	8С2Б	110	2	0,6				280
	65/4	м/л Б	л/к 8Б2С+Лп+С	35	1	0,7		130		
	65/5	м/л Б	л/к 10Б+Лп	44	2	0,7		150		
	65/6	м/л Б	л/к 8Б2С	44	2	0,5		100		
	65/7	Хв. Е	10Е	110	2	0,4				210
	65/8	Хв. С	9С1Е+Б	110	2	0,5				230

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
-------	-------------	--	----------------	------------------------	--	-------------------	-------

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/у рочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Права третьих лиц: отсутствуют.

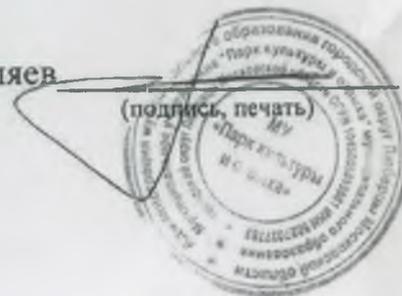
Комитет

И.В. Советников



Лесопользователь

А.Ю. Беляев



Прошито и пронумеровано 12 (двенадцать) листов

Начальник отдела использования лесов



Е.Ю. Казимир

