

Договор водопользования

№ 50-09.01.01.018-0-0иБВ-С-2019-05693/00

г. Красногорск

" 06 " июля 2019 г.

Министерство экологии и природопользования Московской области в
(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

лице Стальной Ирины Александровны – заместителя министра экологии и
природопользования Правительства Московской области,

(фамилия, имя, отчество должностного лица, его должность)

действующего на основании приказа министра экологии и
природопользования Московской области от 13.05.2019 № 48-ПМ,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

именуемое далее Уполномоченным органом, и Муниципальное учреждение
«Парк культуры и отдыха» муниципального образования городской округ
Люберцы Московской области в лице Атановой Елены Владимировны –
директора

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального
предпринимателя) либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

действующего на основании Устава,

(документ, удостоверяющий личность, представительство, его реквизиты)

именуемый далее Водопользователем, далее именуемые также сторонами,
заключили настоящий Договор о нижеследующем.

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Уполномоченный орган, действующий в соответствии с водным законодательством, предоставляет, а Водопользователь принимает в пользование акваторию Малаховского озера.

(наименование водного объекта или его части)

2. Цель водопользования: использование акватории водного объекта для эксплуатации пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы.

3. Виды водопользования: совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

(указываются в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

4. Водный объект, предоставляемый в пользование, размещение средств и объектов водопользования, гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте, а также зоны с особыми условиями их использования (водоохранная зона и прибрежная защитная полоса водного объекта, зоны и округа санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственные заповедные и рыбоохранные зоны и др.), расположенные в непосредственной близости от места водопользования, отображаются в графической форме в материалах (с пояснительной запиской к ним), прилагаемых к настоящему Договору и являющихся его неотъемлемой частью (приложение № 1).

5. Код и наименование водохозяйственного участка: 09.01.01.018
Москва от в/п Заозерье до г. Коломна

(указываются в соответствии с данными, содержащимися в государственном водном реестре)

6. Сведения о водном объекте:

а) данные о том является ли водный объект источником для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, имеет рыбохозяйственное, природоохранное и иное значение – сведений нет;

(является источником для питьевого и хозяйственно бытового водоснабжения, имеет рыбохозяйственное, природоохранное и иное значение - указать нужное)

б) место осуществления водопользования и границы предоставленной в пользование акватории водного объекта – акватория Малаховского озера, расположенного в рабочем поселке Малаховка городского округа Люберцы Московской области, координаты места водопользования:

т.1 СШ 55°38'11.95" ВД 38°01'00.92";
т.2 СШ 55°38'11.32" ВД 38°01'04.97";
т.3 СШ 55°38'11.65" ВД 38°01'19.94";
т.4 СШ 55°38'11.60" ВД 38°01'27.40";
т.5 СШ 55°38'08.32" ВД 38°01'28.54";
т.6 СШ 55°38'06.57" ВД 38°01'28.08";
т.7 СШ 55°38'07.27" ВД 38°01'14.93";
т.8 СШ 55°38'07.12" ВД 38°01'03.73";
т.9 СШ 55°38'03.74" ВД 38°00'45.66";
т.10 СШ 55°38'04.11" ВД 38°00'44.12";
т.11 СШ 55°38'07.12" ВД 38°00'42.58";
т.12 СШ 55°38'10.64" ВД 38°00'44.80";

(указываются местоположение и географические координаты)

в) морфометрические характеристики водного объекта, в том числе в месте водопользования (по данным государственного водного реестра и регулярных наблюдений):

площадь акватории – 0,1488 км²;

периметр акватории - сведения отсутствуют;

ширина акватории (макс/мин) – сведения отсутствуют;

ширина реки (макс/средн/мин) – сведения отсутствуют;

длина акватории – сведения отсутствуют;

г) гидрологические характеристики водного объекта в месте водопользования или ближайшем к нему месте регулярного наблюдения (по данным государственного водного реестра и регулярных наблюдений):

среднегодовой годовой расход воды – сведения отсутствуют;

среднегодовой объем стока воды – сведения отсутствуют;

максимальная/минимальная скорости течения воды – сведения отсутствуют;

амплитуда колебания уровня воды в водном объекте - сведения отсутствуют;

длительность неблагоприятных по водности периодов для осуществления водопользования - сведения отсутствуют;

(количество дней, месяцев)

д) показатели качества воды в водном объекте в месте водопользования или в ближайшем к нему месте регулярного наблюдения – сведения отсутствуют.

(по данным государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов)

7. Параметры водопользования: площадь предоставленной в пользование акватории 0,1488 км².

(объем допустимого забора (изъятия) водных ресурсов, включая объем их забора (изъятия) для передачи абонентам, площадь предоставленной в пользование акватории, количество производимой электроэнергии)

Расчеты параметров водопользования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью (приложение № 3).

8. Условия водопользования:

а) представлять отчет выполнения водоохраных мероприятий и требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в Уполномоченный орган, Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов и Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству. Срок – ежегодно, январь;

б) представлять план водоохраных мероприятий в Уполномоченный орган, Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов и Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству. Срок – ежегодно до 01 декабря текущего года;

в) вести регулярные наблюдения за состоянием водного объекта и его водоохранной зоной. Срок – ежеквартально;

г) осуществлять мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на водном объекте. Срок – постоянно;

д) осуществлять мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

е) выполнять требования, предусмотренные статьями 6, 39, 42, 50, 65 Водного кодекса Российской Федерации, а также требования законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

ж) не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на предоставленном в пользование водном объекте и прилегающих к нему территорий водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водного объекта;

з) не нарушать прав других водопользователей, осуществляющих совместное с Водопользователем использование этого водного объекта;

и) не допускать загрязнения водного объекта нефтепродуктами и бытовым мусором;

к) не допускать ухудшения качества воды в водном объекте;

л) в соответствии со ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» применять меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания;

м) до начала проведения работ представить на согласование с Московско-Окским территориальным управлением Федерального агентства

по рыболовству проектную документацию по размещению хозяйственных и иных объектов (в том числе понтонных причальных сооружений) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания»;

н) соблюдать требования, предусмотренные постановлением Правительства Московской области от 28.09.2007 № 732/21 «О правилах охраны жизни людей на водных объектах в Московской области»;

о) соблюдать требования, предусмотренные СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

II. Размер, условия и сроки внесения платы за пользование водным объектом

9. Размер платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором составляет 91162 (девяносто одна тысяча сто (цифра) (прописью) шестьдесят два) рубля 02 копейки в год (за 2019 год пропорционально сроку водопользования).

Расчет платы за пользование водным объектом и график ее внесения прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью (приложение № 4).

10. Размер платы за пользование водным объектом определяется как произведение платежной базы за платежный период и соответствующей ставки платы за пользование водным объектом.

Платежным периодом признается квартал.

Платежной базой является площадь акватории водного объекта – части акватории реки Москва равная 0,1488 км².

(устанавливается отдельно по каждому виду водопользования и по каждому водному объекту)

11. При изменении в установленном порядке в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел 1 ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» ставок платы за пользование водным объектом размер платы за пользование водным объектом может изменяться Уполномоченным органом не чаще 1 раза за платежный период с предварительным уведомлением об этом Водопользователя в 10-дневный срок.

12. Плата за пользование водным объектом вносится Водопользователем каждый платежный период не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим платежным периодом, по месту пользования водным объектом путем перечисления на счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель: ИНН 5018061444, КПП 502401001,

Управление Федерального казначейства по Московской области

(Министерство экологии и природопользования Московской области);
Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО,
БИК: 044525000;
Счет получателя: 40101810845250010102;
ОКТМО: 46744000;
Код БК РФ: 052 1 12 05010 01 6000 120

(банковские реквизиты, коды бюджетной классификации)

в соответствии с приложением № 4 к настоящему Договору.

13. Подтверждением исполнения Водопользователем обязательств по внесению платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором является представление им в Уполномоченный орган копии платежного документа с отметкой банка (платежное поручение, квитанция), отражающего полноту и своевременность внесения платы за пользование водным объектом.

14. Изменение размера платы и перерасчет размера платы за пользование водным объектом, предусмотренные соответственно пунктами 11 настоящего Договора, оформляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью.

14.1. В случае если водопользователь не согласен с изменением размера платы за пользование водным объектом, предусмотренным пунктом 11 настоящего Договора, перерасчет платы за пользование водным объектом производится согласно Приложению № 4 к Договору.

III. Права и обязанности сторон

15. Уполномоченный орган имеет право:

а) на беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование, с целью проверки выполнения Водопользователем условий настоящего Договора;

б) требовать от Водопользователя надлежащего исполнения возложенных на него обязательств по водопользованию.

16. Уполномоченный орган обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Водопользователя об изменении номера счета для перечисления платы за пользование водными объектами, указанного в пункте 12 настоящего Договора.

17. Водопользователь имеет право:

а) использовать водный объект на условиях, установленных настоящим Договором;

б) с согласия Уполномоченного органа передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу, за исключением прав и обязанностей в части забора (изъятия) водных ресурсов из поверхностных

водных объектов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

в) при надлежащем исполнении своих обязанностей по настоящему Договору по истечении срока действия настоящего Договора имеет преимущественное право перед другими лицами на заключение такого договора на новый срок, за исключением случая, если настоящий Договор был заключен по результатам аукциона.

18. Водопользователь обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) приступить к водопользованию в соответствии с настоящим Договором в срок с момента государственной регистрации настоящего Договора водопользования в государственном водном реестре;

(срок, в течение которого Водопользователь должен приступить к использованию водного объекта)

в) вести регулярное наблюдение за состоянием водного объекта и его водоохранной зоной по согласованной с Уполномоченным органом программе, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (приложение № 5):

(пункт(ы), периодичность и перечень показателей наблюдений)

- определение состояния водоохранной зоны и изменения состояния водоохранной зоны согласно приложению № 1 к Программе. Срок представления информации - один раз в год до 15 марта года, следующего за отчетным;

- наблюдение за водным объектом (его морфометрическими особенностями) согласно приложению № 2 к Программе. Срок представления информации - один раз в год до 15 марта года, следующего за отчетным, и передавать результаты наблюдений в Уполномоченный орган и Московско-Окского бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов;

(наименование уполномоченного органа)

г) содержать в исправном состоянии эксплуатируемые им сооружения на водном объекте;

д) вносить плату за пользование водным объектом в размере, на условиях и в сроки, которые установлены настоящим Договором;

е) представлять в Уполномоченный орган ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о фактических параметрах осуществляемого водопользования, выполнении условий использования водного объекта (его части), результатах наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной;

ж) представлять в Уполномоченный орган ежегодно, в январе месяце, отчет о выполнении плана водоохранных мероприятий;

з) представлять в установленном порядке в Уполномоченный орган ежегодно отчеты об использовании и охране водных объектов по формам государственной статистической отчетности;

и) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

к) информировать уполномоченные органы государственной власти и органы местного самоуправления об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте;

л) представлять в Уполномоченный орган ежегодно, не позднее 01 декабря текущего года, на утверждение проект плана водоохраных мероприятий на последующий год;

м) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Уполномоченный орган об изменении своих реквизитов;

н) обеспечивать Уполномоченному органу, а также представителям органов государственного надзора в области использования и охраны водных объектов по их требованию доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к сооружениям, плавательным средствам, посредством которых осуществляется водопользование;

о) не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на предоставленном в пользование водном объекте и прилегающих к нему территорий водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водного объекта;

п) не нарушать прав других водопользователей, осуществляющих совместное с Водопользователем использование этого водного объекта;

р) не позднее чем за 3 месяца до окончания срока действия настоящего договора уведомить Уполномоченный орган в письменной форме о желании заключить такой договор на новый срок.

19. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, помимо прав и обязанностей, указанных в пунктах 16 - 19 настоящего Договора.

IV. Ответственность сторон

20. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. За несвоевременное внесение платы за пользование водным объектом с Водопользователя взыскивается пеня в размере одной стопятидесятой действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, но не более чем в размере двух десятых процента за каждый день просрочки. Пеня начисляется за каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по внесению Водопользователем платы за пользование водным объектом начиная со следующего за определенным в настоящем Договоре днем внесения платы за пользование водным объектом.

22. Стороны не несут ответственности за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, катастрофическое снижение водности водного объекта, аварийное загрязнение водного объекта и др.).

V. Порядок изменения, расторжения и прекращения Договора

23. Все изменения настоящего Договора, за исключением условий, оформляются сторонами дополнительными соглашениями в письменной форме и подлежат в установленном порядке государственной регистрации в государственном водном реестре.

Не допускается вносить изменения в условия договора на основании соглашения, заключенного между сторонами этого договора или в одностороннем порядке.

24. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению сторон.

25. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут в соответствии с гражданским законодательством, в случаях невнесения платы за пользование водным объектом в течение более 2 платежных периодов, а также в случае неподписания Водопользователем дополнительных соглашений к настоящему Договору в соответствии с пунктом 15 настоящего Договора или нарушения сторонами других условий настоящего Договора.

26. Пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором прекращается в принудительном порядке по решению суда при нецелевом использовании водного объекта, использовании водного объекта с нарушением законодательства Российской Федерации, неиспользовании водного объекта в срок, установленный настоящим Договором, а также прекращается в принудительном порядке Уполномоченным органом в пределах его компетенции в соответствии с федеральными законами в случаях возникновения необходимости использования водного объекта для государственных или муниципальных нужд.

До предъявления требования о принудительном прекращении пользования водным объектом Уполномоченный орган обязан вынести Водопользователю предупреждение по форме, утвержденной Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

Требование об изменении или о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть настоящий Договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении, а при его отсутствии - в 30-дневный срок.

27. При прекращении права пользования водным объектом Водопользователь обязан в срок, установленный дополнительным соглашением сторон (в срок, установленный Уполномоченным органом, либо в срок, установленный решением суда):

- а) прекратить использование водного объекта;
- б) обеспечить консервацию или ликвидацию понтонных причальных сооружений, расположенных на водном объекте;
- в) осуществить природоохранные мероприятия, связанные с прекращением использования водного объекта.

VI. Срок действия Договора

28. Настоящий Договор признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.

29. Срок действия настоящего Договора устанавливается на двадцать лет.
(срок прописью)

Дата окончания действия настоящего Договора «05» 11 2039г.

30. Окончание срока действия настоящего Договора влечет прекращение обязательств сторон по настоящему Договору, за исключением обязанности внесения платы за пользование водным объектом.

VII. Рассмотрение и урегулирование споров

31. Споры между сторонами, возникающие по настоящему Договору, если они не урегулированы сторонами путем переговоров, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

32. Споры, связанные с исполнением настоящего договора, рассматриваются по месту нахождения Уполномоченного органа.

VIII. Особые условия Договора

33. Договор передачи Водопользователем своих прав и обязанностей по настоящему Договору другому лицу подлежит государственной регистрации в государственном водном реестре.

34. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из сторон.

IX. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты

Уполномоченный орган:

**Министерство экологии
и природопользования
Московской области**

**ИНН 5018061444/КПП 502401001
ОГРН 1025002042009
ОКТМО 46744000**

Водопользователь:

МУ «Парк культуры и отдыха»

**ИНН 5027037783
ОГРН 1045005019861
ОКТМО**

Банковские реквизиты:

Р/с 40702810445251001334

Л/с 20486Z40380

БИК 044525000

в ГУ БАНК РОССИИ ПО ЦФО

г. Москва 35

Юридический адрес: 143407,
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 1

Адрес: 140000, Московская
область, г. Люберцы,
Октябрьский проспект, д. 226

Стальнова И.А.
(фамилия, имя, отчество,
уполномоченного
должностного лица)



(подпись)

М.П.

Атанова Е.В.
(фамилия, имя, отчество
водопользователя или
уполномоченного им
должностного лица)



(подпись)

М.П.

Московско-Окское бассейновое водохозяйство
Отдел водных ресурсов по Московской области
Зарегистрировано
"06" 11 2009 года
В государственном водном реестре
за № 50-09.01.01.018 - D-ДМВВ (2019-05693/20)

(должность, фамилия и.о. лица, осуществляющего регистрацию) Е.А.
Подпись 





Директор МУ "Парк культуры и отдыха" г.о. Люберцы Московской области

Е.В. Атанова

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Морфометрические характеристики акватории Малаховское озеро на р. Македонка, п. Малаховка, г.о. Люберцы

Код водохозяйственного участка: 09.01.01.018 Москва от в/п Заозерье до г. Коломна

Морфометрические характеристики:

Общая площадь акватории = 0,1488 кв.км.

Периметр акватории = 3,01 км.,

Ширина акватории (макс./мин.) = 212м/19м.

Длина акватории = 1359м.

Урез воды = 119,82 м.

Каталог координат

Система координат МСК-50 (зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
1	455 241,89	2 221 212,33
2	455 243,70	2 221 161,74
3	455 257,12	2 221 136,82
4	455 254,29	2 221 089,23
5	455 249,05	2 221 068,63
6	455 228,55	2 221 038,47
7	455 222,00	2 221 009,77
8	455 234,57	2 220 968,73
9	455 235,59	2 220 935,82
10	455 241,87	2 220 889,75
11	455 240,18	2 220 844,83
12	455 242,26	2 220 802,13
13	455 248,08	2 220 774,44
14	455 244,95	2 220 741,25
15	455 217,61	2 220 658,21
16	455 212,76	2 220 624,10
17	455 190,50	2 220 570,73
18	455 175,96	2 220 502,34
19	455 161,34	2 220 484,87
20	455 159,06	2 220 465,18
21	455 165,04	2 220 449,19
22	455 212,88	2 220 424,82
23	455 233,58	2 220 424,82
24	455 254,15	2 220 414,62
25	455 296,85	2 220 425,54
26	455 360,63	2 220 447,73
27	455 371,81	2 220 473,15
28	455 380,54	2 220 512,16
29	455 402,75	2 220 713,60
30	455 406,53	2 220 743,27
31	455 405,91	2 220 773,42

Имя точки	X, м	Y, м
32	455 397,14	2 220 794,81
33	455 395,44	2 220 908,02
34	455 395,07	2 221 009,64
35	455 395,86	2 221 078,87
36	455 390,49	2 221 091,11
37	455 393,44	2 221 126,26
38	455 383,23	2 221 162,96
39	455 382,98	2 221 203,01
40	455 333,00	2 221 216,88
41	455 280,57	2 221 229,58
42	455 279,38	2 221 268,01
43	455 296,18	2 221 380,41
44	455 315,62	2 221 446,71
45	455 340,72	2 221 534,76
46	455 346,13	2 221 585,87
47	455 369,81	2 221 637,24
48	455 416,54	2 221 677,59
49	455 441,10	2 221 690,27
50	455 454,35	2 221 708,09
51	455 440,64	2 221 726,10
52	455 429,68	2 221 723,40
53	455 409,84	2 221 696,72
54	455 381,35	2 221 678,63
55	455 364,10	2 221 660,68
56	455 331,25	2 221 637,83
57	455 307,21	2 221 522,56
58	455 281,54	2 221 449,33
59	455 257,62	2 221 379,71
60	455 250,83	2 221 300,45
61	455 238,34	2 221 238,69
1	455 241,89	2 221 212,33

Определения координат проводились методом спутниковых геодезических измерений от базовых станций с использованием GNSS – станции геодезической многочастотной NET-G3.

Цель использования:

Использование акватории водного объекта, необходимой для эксплуатации пляжей, правообладателем земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, в рекреационных целях.

Размещение на акватории водного объекта смотровых площадок, понтонных причалов, плавательных средств (лодки, водные велосипеды).

Количество понтонов – 28 понтонов

Количество маломерных плавательных средств:

Лодка гребная типа «Катран 430» - 20 шт.

Водный велосипед «Катамаран RelaxMax» - 20шт.

1. Смотровая площадка и пешеходная набережная из на винтовые сваях.

Схема размещения на озере смотровой площадки и пешеходной набережной с расчётом площади, отражена в Приложении 1

Общая площадь смотровой площадки – 415 м.кв.

Общая площадь пешеходной набережной – 384 м.кв.

Технические характеристики понтонного причала:

Секция понтона:

Длина $L = 6$ м.,

Ширина $B = 2.4$ м.,

2. Причалные понтонные сооружения изготавливаются из секций понтонов типа «Залив -15-1», в составе которых используются модули плавучести Н550. Общий вид секций понтона, его технические характеристики представлены в Приложении 2.

Задняя площадь каждого понтонного причала формируется путем соединения (крепления) понтонов друг с другом, образуя плавучую конструкцию. На понтон укладывается и монтируется дощатый настил из сосны либо лиственницы (Доска 50*100 мм, обрабатывается вакуумной пропиткой либо льняным маслом).

Плавучая конструкция (понтон) крепится тягами (круглая арматура $D=30$ мм) к винтовым сваям типа 108, ввинченными в берег на глубину до 2-х метров. Мостики, соединяющие берег и понтон, изготавливаются так же из палубной доски 50*100 мм, обработанной льняным маслом.

Монтаж понтонных причалов на базе понтонных секций типа «Залив-15-1» осуществляются по ТУ Изготовителя.

Конструкция понтона предусматривает возможность использования его в зимнее время года. С этой целью плавучие модули Н550 понтона имеют эллиптическую форму, благодаря чему при сжатии льда происходит выдавливание понтона на поверхность льда без его повреждения.

Прибрежная к озеру зона и размещаемые понтонные причалы будут обустроены в соответствии с Приказом и Положениями Государственной инспекции по маломерным судам Управления МЧС МО

3. Плавательные средства:

Лодка гребная типа «Катран 430» - 20 шт.

Технические характеристики:

- длина наибольшая, м - 4,3
- ширина, м – 1,6
- пассажировместимость, чел. – 4
- грузоподъемность, кг – 400

Водный велосипед «Катамаран RelaxMax» - 20шт.

Технические параметры:

- длина, м-4,2
- ширина, м – 1,7
- высота, м – 0,7
- число мест, чел. – 4
- грузоподъемность (при осадке 13 см.) , кг. – 300
- масса, кг, не более – 145
- вид климатического исполнения VI при tot 5□ до 50 □

Общая площадь акватории под стоянку плавательных средств и акваторию плавания плавсредств на озере составляет $S=0,02117$ кв.км.

Сведения о планируемых мероприятиях по охране акватории прудов в прибрежной водоохраной зоны:

- регулярная (ежемесячная) очистка территории водоохраной зоны в месте водопользования от бытового мусора;
- контроль биохимического состояния воды пруда
- организовать площадку с твердым покрытием отходов ТБО

Сведения о ведении регулярного мониторинга за водным объектом и его водоохраной зоны:

Мониторинг водного объекта и его водоохранной зоны по Программе регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной, в соответствии с Постановлением Правительства РФ №219 от 10.04.2007 г.

«Об утверждении Положения об осуществлении государственного мониторинга водных объектов».

Условия водопользования:

- а) предоставлять отчет выполнения водоохраны мероприятий и требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в Минэкологии Московской области, Московско – Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. Срок – ежегодно, январь;
- б) предоставлять план водоохраных мероприятий в Минэкологии Московской области, Московско–Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. Срок – ежегодно до 01 декабря текущего года;
- в) вести регулярные наблюдения за состоянием водного объекта и его водоохраной зоны. Срок – ежеквартально;
- г) осуществлять мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуациях на водном объекте. Срок – постоянно;
- д) осуществлять мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на водном объекте;
- е) выполнять требования, предусмотренные статьями 6,39,42,50 водного кодекса Российской Федерации;
- ж) не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на представленном в пользовании водном объекте и прилегающих к нему территориям водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водного объекта;
- з) не нарушать прав других водопользователей осуществлять совместное с Водопользователем использование этого водного объекта.

Заявитель



А.Ю. Беляев

№ _____

Наименование
водопользователя:

МУ «Парк культуры и отдыха»

Расчет параметров водопользования

№ п/п	Площадь предоставленной акватории водного объекта (кв. км)	Квартал			
		I	II	III	IV
1	0,1488	0,1488	0,1488	0,1488	0,1488

От водопользователя:
Директор
МУ «Парк культуры и
отдыха»


Е.В. Атанова
М.п.

В.А. Лакаева
М.п.


Главный бухгалтер
МУ «Парк культуры и
отдыха»

От Уполномоченного органа:
Заместитель министра
экологии и
природопользования
Московской области


И.А. Стальнова
М.п.


Наименование водопользователя:

МУ «Парк культуры и отдыха»

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Квартал				Сумма платы год. ть руб.
			I	II	III	IV	
1.	Площадь предоставленной акватории водного объекта	кв. км	-	-	-	-	0,1488
2.	Ставка платы	тыс. руб. за 1 кв. км, используемой акватории в год	-	-	-	-	304,84
3.	Размер платы	руб.	22790,51	22790,51	22790,50	22790,50	91162,02
						ИТОГО:	91162,02

* Размер платы за пользование водным объектом определяется по ставкам платы, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2006 № 876 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», с округлением до полного рубля, с применением к ставкам платы повышающих коэффициентов (в 2019 году с коэффициентом 2,01; в 2020 году с коэффициентом 2,31; в 2021 году с коэффициентом 2,66; в 2022 году с коэффициентом 3,06; в 2023 году с коэффициентом 3,52; в 2024 году с коэффициентом 4,05; в 2025 году с коэффициентом 4,65, начиная с 2026 года с коэффициентом, определенным для года, предшествующего году платежного периода, умноженным на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году платежного периода), предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности».

От водопользователя:

Директор
МУ «Парк культуры и отдыха»


Е.В. Атанова
М.П.



От Уполномоченного органа:

Заместитель министра экологии и
природопользования Московской
области


И.А. Стальнова
М.П.



Приложение №5
к договору водопользования
№ _____

Согласовано:
(от Уполномоченного органа)
Заместитель министра экологии
и природопользования
Московской области

И.А. Стальнова

_____ 20__ г



Утверждаю:
(от водопользователя)
МУ «Парк культуры и отдыха»

Е.В. Атанова

_____ 20__ г

**Программа регулярных наблюдений за состоянием водного объекта и его
водоохранной зоной водопользователями Московской области**

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки проведения	Срок предоставления
1	2	3	4
1	Определение состояния водоохранной зоны и изменения состояния водоохранной зоны согласно приложению № 1	1 раз в год	До 15 марта года, следующего за отчетным
2	Наблюдение за водным объектом (его морфометрическими особенностями) согласно приложению № 2	1 раз в год	До 15 марта года, следующего за отчетным

Сведения о состоянии водоохранных зон водного объекта за _____ год

Наименование _____

Почтовый адрес _____

Организационно-правовая форма _____

ИНН _____

Бассейновый округ _____

Наименование субъекта Российской Федерации _____

Наименование и код гидрографической единицы _____

Водохозяйственный участок и его код _____

Наименование водного объекта, параметры водоохранной зоны	Код водного объекта	Местоположение участка, пункта проведения наблюдений (географические координаты)	Виды наблюдений	Дата проведения наблюдений	Эрозионные процессы		Экосистемы водоохранных зон					
					Густота эрозионной сети, I , км/км ² (м/м ²)	Изменение эрозионной сети, ΔI , км/(м)	Залуженные участки		Участки под кустарниковой растительностью		Участки под древесной и древесно-кустарниковой растительностью	
							S_1 , км ² (м ²), S_1/S , %	Изменение площади, ΔS_1 , км ² (м ²), % (причины)	S_2 , км ² (м ²), S_2/S , %	Изменение площади, ΔS_2 , км ² (м ²), % (причины)	S_3 , км ² (м ²), S_3/S , %	Изменение площади, ΔS_3 , км ² (м ²), % (причины)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				Дата 1	I_1	$I_2 - I_1$	S_{1-1}	$S_{1-2} - S_{1-1}$	S_{2-1}	$S_{2-2} - S_{2-1}$	S_{3-1}	$S_{3-2} - S_{3-1}$
				Дата 2	I_2		S_{1-2}		S_{2-2}		S_{3-2}	

Примечание:

S – общая площадь исследуемого участка водоохранной зоны

S_1 – площадь залуженных участков

S_2 – площадь участков под кустарниковой растительностью

S_3 – площадь участков под древесной и древесно-кустарниковой растительностью

