

ПРОТОКОЛ

аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Кореневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

10.03.2021

Дата начала аукциона	10.03.2021 в 11 часов 03 минуты (МСК)
Место проведения аукциона	Московская область, городской округ Люберцы, Октябрьский проспект, д.202, помещение судейской
Организатор аукциона	Организатор аукциона - Муниципальное учреждение «Дирекция спортивных сооружений» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области (далее – Организатор аукциона) Юридический адрес и почтовый адрес: 140000, Московская область, город Люберцы, Октябрьский проспект, д.202

Состав аукционной комиссии утвержден Постановлением администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 21.01.2021 № 143-ПА «Об утверждении состава комиссии по проведению аукциона на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Кореневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области» (далее – Комиссия).

На аукционе присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

Стрекаловский Сергей Владимирович	- Директор МУ «Дирекция спортивных сооружений» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области
-----------------------------------	--

Члены комиссии:

Коровин Павел Сергеевич (секретарь комиссии)	- Начальник управления инвестиций, промышленности и социально-трудовых отношений администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области
Шлапак Александр Леонидович	- Первый заместитель Председателя Совета депутатов муниципального образования городской округ Люберцы Московской области
Каленбет Евгений Сергеевич	- Ведущий юрисконсульт Совета депутатов муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

В связи отсутствием Председателя комиссии, Суркова Владимира Владимировича, и на основании положения об аукционной комиссии, его обязанности и функции осуществляет Заместитель председателя аукционной комиссии Стрекаловский Сергей Владимирович.

На заседании присутствуют 4 (четыре) члена Комиссии. Кворум для исполнения полномочий Комиссии и принятия решений имеется.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Корневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области (далее соответственно - Извещение, Аукцион) с информацией о возможности подачи заявок в срок с 14.00 (МСК) 04.02.2021 до 13.00 (МСК) 26.02.2021, было опубликовано в газете «Люберецкая Панорама» от 04.02.2021 № 4 (243) и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Люберцы Московской области www.люберцы.рф.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о проведении аукциона на размещение и эксплуатацию спортивных объектов и сооружений на территории муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, утвержденным Постановлением администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 21.01.2021 № 141-ПА (далее – Положение).

В соответствии с Извещением, аукцион на право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Корневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области состоит из 1 (одного) лота.

Предмет Аукциона – право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Корневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области.

Заявки на участие в аукционе принимались до 13.00 (МСК) 26.02.2021.

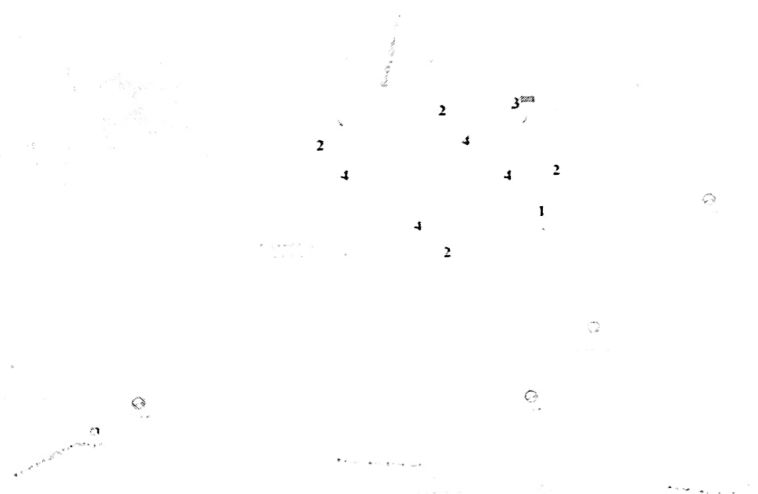
Решением Комиссии аукционистом единогласно выбран Каленбет Евгений Сергеевич.

Во время проведения Аукциона осуществлялась видеозапись.

СВЕДЕНИЯ О ЛОТЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОН

Схема размещения объектов водных видов спорта на части территории Корневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

Рис. 1



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Адресный ориентир зоны размещения объекта: Московская область, городской округ Люберцы, рп Красково, на части Корневского карьера с кадастровым номером: 50:22:0000000:105149 (согласно схеме в соответствии с Рис.1).

1.2. Вид объекта: объект, не являющийся объектом капитального строительства.

1.3. Тип объекта (специализация): водная кольцевая канатно-буксировочная установка (ВККБУ) реверсивного типа.

1.4. Предмет аукциона (лота): право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов водных видов спорта на части территории Кореневского карьера муниципального образования городской округ Люберцы Московской области.

1.5. Срок действия Договора: с даты подписания Договора сроком на 15 (пятнадцать) лет.

1.6. Период размещения: с даты подписания Договора сроком на 15 (пятнадцать) лет.

1.7. Размер годовой оплаты по Договору – 95570 (Девяносто пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

1.8. Начальная (минимальная) цена лота (НМЦ), (цена права): – 23892 (Двадцать три тысячи восемьсот девяносто два) рубля 50 копеек (сумма в размере квартальной платы по Договору).

1.9. «Шаг» аукциона: 5% (пять) процентов от НМЦ.

1.10. Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 99% (девяносто девять) процентов от начальной (минимальной) цены лота.

2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА

2.1. Площадь участка и водной поверхности под размещение объекта включает в себя:

- площадь земельного участка – 20,0 кв. м;
- использование водной поверхности пруда - площадью около 65000 кв. м;
- использование дна пруда - площадью около 500 кв. м.

2.2. Описание размещаемого объекта.

Объект - водная кольцевая канатно-буксировочная установка (ВККБУ) реверсивного типа (далее- Объект) включает в себя (Рис.1):

1. стартовый пирс и место для операторов ВККБУ;
2. дорожка плавучая для прохода;
3. место для хранения и аренды инвентаря;
4. трамплины для прыжков и фигуры для скольжения.

2.3. Место для размещения Объекта выбрано с учетом приближенных источников электроэнергии, что делает возможным его работу в вечернее время суток.

2.4. Режим работы Объекта: по выбору Победителя аукциона в интервале 7 дней в неделю в зависимости от погодных условий. Ночное катание возможно при условии создания хорошей видимости за счет искусственного освещения, с учетом недопущения нарушения тишины и покоя граждан в общественных местах и жилых домах в соответствии с действующим законодательством РФ.

Технические показатели

№ п/п	Наименование	Мощность, кВт	Подключение 3х фз.	Размеры: Д х Ш х В, м; Масса, кг	Технические характеристики	Создание условий для людей с ОВЗ	Работа в зимнее время года
1.	Водная кольцевая канатно-буксировочная установка (ВККБУ) реверсивного типа	18,0	+	Н-12 м (высота); Рекомендуемая длина трассы - 700 м;	Опоры - оцинкованный металл, Двигатель – 3 кВт, расположение верхнее; Натяжение тросов - 2000	+	-

					кг; Сервис - каждые 400 моточасов.		
2.	Трамплин для прыжков Кикер радиусный	-	-	4,0 x 2,0 x 1,0 Масса: 400 кг	Материал: HDPE (полиэтилен) или аналог	+	-
3.	Фигура для скольжения	-	-	20,0 x 3,0 x 5,0 Масса: 2500 кг	Материал: HDPE (полиэтилен) или аналог	+	-
4.	Место для операторов ВККБУ	1,0	+	3,0 x 3,0 x 2,8	Плавучая конструкция на воде	-	-
5.	Стартовый пирс для выхода на трассу	-	-	3,0 x 3,0	Плавучая конструкция на воде	+	-
6.	Плавучие дорожки на воде для прохода	-	-	1000 м	Плавучая конструкция на воде	+	-

2.5. Возможность подключения к магистральным электросетям: самостоятельное заключение прямого договора с энергоснабжающей компанией, предоставленной мощностью не менее 20 кВт и размещением точки подключения на территории объекта.

2.6. Описание ВККБУ: ВККБУ представляет собой 5 мачт, смонтированных по периметру акватории, между которыми натянут тяговый канат, приводимый в движение с помощью электрического мотор-редуктора. Посетители (спортсмены) катаются, держась за фалы, прикрепленные к этому канату, скорость движения которого может регулироваться оператором (инструктором-спасателем) от 0 до 40 километров в час в зависимости от навыков и желания пользователей. Удерживаясь за буксировочный фал и начиная движение со стартовой площадки, пользователь может скользить по водной поверхности на водных лыжах, вейкбордах, имея возможность совершать маневрирование и выполнять трюки как с ровной воды, так и на препятствиях. Основными частями ВККБУ являются: приводная станция, тяговый канат, опорные стойки (мачты), установленные в соответствии с проектом на акватории водоёма. Управление работой ВККБУ осуществляется оператором с пульта управления, находящегося возле стартовой площадки.

Опорные мачты расположены по берегам водной акватории. Мачты могут быть установлены как на берег, так и на дно водоема. Каждая мачта удерживается двумя канатными оттяжками, закреплёнными на бетонных анкерах.

Расстояние между опорами: М1-М2 – 250 м, М2-М3 – 35 м, М3-М4 – 35 м, М4-М5 – 250 м, М5-М6 – 44 м.

3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

3.1. До момента начала эксплуатации Объекта:

Победитель аукциона, получивший право на заключение Договора предоставляет Организатору нижеуказанные документы:

1. Акт специализированной организации о замере сопротивления изоляции и протокол измерения сопротивления заземлительного контура (заверенная копия).
2. Договор (полис) страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда жизни и/или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц,

государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде при эксплуатации Объекта в пользу лиц, которым может быть причинён вред на сумму страхового возмещения не менее чем 1 000 000, 00 (Один миллион) рублей. Срок действия такого договора страхования должен превышать срок действия настоящего Договора не менее чем на один месяц, с учетом возможности заключения договоров на страхование сроком на один год при условии непрерывного их действия. Копия страхового полиса (полисов), заверенная Страховщиком или его представителем, должна быть предоставлена Предпринимателем в Дирекцию не позднее дня, предшествующего дню начала эксплуатации Объекта (заверенная копия).

3. Акт о готовности к эксплуатации Объекта после завершения монтажа (заверенная копия).

4. Приказы об организации внутреннего контроля, назначении аттестованных инженерно-технических работников, отвечающих за безопасную эксплуатацию Объекта с приложением копий удостоверений об их аттестации, а также оперативно-технического, ремонтного и обслуживающего ВККБУ персонала (заверенные копии), документы на персонал, обслуживающий, эксплуатирующий, ремонтирующий Объект, другие приказы, включая ответственных лиц за соблюдение техники пожарной безопасности.

5. Руководство по эксплуатации ВККБУ (заверенная копия);

6. Пакет регистрационных документов юридического лица или индивидуального предпринимателя (заверенная копия):

- копии учредительных документов и документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, либо копия свидетельства о государственной регистрации заявителя в качестве индивидуального предпринимателя;

- копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;

7. Акты технического освидетельствования ВККБУ, выполненные специализированной организацией (заверенные копии);

8. Образец журнала передачи смен, порядок осуществления охраны Объекта.

Сведения об участниках аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Присутствие участника на аукционе
1	ООО «Нал+»	7709247794	+
2	ООО «Вэйк Спорт»	5027171757	+

По результатам проведения аукциона по Лоту:

1. последнее предложение о цене предмета лота поступило от участника аукциона:
карточка: № 2

участник: ООО «Вэйк Спорт»
предложение по цене: 37065,11 (Тридцать семь тысяч шестьдесят пять) рублей 11 копеек;

2. предыдущее предложение по цене предмета лота поступило от участника аукциона:
карточка: № 1

участник: ООО «Нал+»
предложение по цене: 35300 (Тридцать пять тысяч триста) рублей 10 копеек.

Победителем аукциона признается участник: **ООО «Вэйк Спорт»**,

сделавший наибольшее предложение по цене лота.

Особые отметки: нет

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Подписи комиссии по проведению аукциона:

Стрекаловский Сергей Владимирович

Коровин Павел Сергеевич

Шлапак Александр Леонидович

Каленбет Евгений Сергеевич

Подписи участников аукциона:

Победитель аукциона:

ООО, ВЭИМ ЛПР "Деловые Альянсы Юристов" ДА

Участник, сделавший предыдущее предложение по цене предмета лота:

ООО "Нап+" Соколов Вячеслав Алексеевич