АДМИНИСТРАЦИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2021 № 3607-ПА

г. Люберцы

О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования городской округ Люберцы Московской области на 2022 - 2024 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Московской области от 24.06.2016 № 488/18 «О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Московской области на среднесрочный период и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области», Уставом городского округа Люберцы Московской области, Постановлением администрации городского округа Люберцы от 03.09.2018 № 3456-ПА «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ Люберцы Московской области», Распоряжением Главы городского округа Люберцы Московской области от 21.06.2017 № 1-РГ «О наделении полномочиями Первого заместителя Главы администрации», постановляю:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ Люберцы Московской области на 2022-2024 годы согласно приложению к настоящему Постановлению.
2. Признать утратившим силу Постановление администрации городского округа Люберцы от 30.10.2020 № 3195-ПА «О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования городской округ Люберцы Московской области на 2021 - 2023 годы».

3. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации Забабуркину Н.А.

Первый заместитель
Главы администрации И.Г. Назарьева

Верно
Подлинник документа хранится в Администрации городского округа Люберцы Московской области
Отдел служебной корреспонденции Сазонтова Н.А.

Приложение
к Постановлению администрации
городского округа Люберцы
Московской области
от 25.10.2021 № 3607-ПА

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ Люберцы Московской области на 2022 - 2024 годы

Прогноз социально - экономического развития муниципального образования городской округ Люберцы Московской области на 2022 - 2024 годы разработан в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 24.06.2016 № 488/18 «О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Московской области на среднесрочный период и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области», Распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 10.06.2020 № 25РВ - 111 «Об утверждении Порядка взаимодействия Министерства экономики и финансов Московской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области по вопросам разработки прогноза социально - экономического развития Московской области на среднесрочный период в разрезе муниципальных образований Московской области», Постановлением администрации городского округа Люберцы от 03.09.2018 № 3456 - ПА «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ Люберцы Московской области».

Прогноз социально-экономического развития городского округа разработан в двух вариантах. Первый вариант прогноза соответствует консервативному варианту, разрабатываемому на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом менее благоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации, затяжному восстановлению экономики и структурному замедлению темпов ее роста в среднесрочной перспективе; второй вариант – базовому варианту, характеризующему основные тенденции и параметры развития экономики в условиях консервативных траекторий изменения внешних и внутренних факторов при сохранении основных тенденций изменения эффективности использования ресурсов. Прогноз сформирован на основе мониторинга и анализа развития городского округа Люберцы и его основных секторов экономики, анализа и оценки финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и иных хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории округа, статистических данных за 2018-2020 годы, а так же итогов социально-экономического развития округа за январь-июнь 2021 года.

Муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области расположено к юго-востоку от Москвы, рядом с Московской кольцевой автодорогой (МКАД) вдоль федеральной автомобильной дороги (М-5) «Урал», на Рязанском и Казанском направлениях Московской железной дороги.

Как муниципальное образование, городской округ Люберцы образован в соответствии с Законом Московской области от 28.12.2016 № 183/2016-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Люберецкого муниципального района» путем объединения территории городского поселения Красково, городского поселения Люберцы, городского поселения Малаховка, городского поселения Октябрьский, городского поселения Томилино без изменения границ территории Люберецкого муниципального района.

Граница городского округа Люберцы утверждена Законом Московской области от 21.04.2017 «О границе городского округа Люберцы» № 56/2017-03.

Площадь территории городского округа Люберцы составляет 12 205 га. Плотность населения – 2 608,6 чел./кв.км.

На территории городского округа расположено 22 населённых пункта: Люберцы - город Московской области (население г. Люберцы на 01.01.2021 – 208 397 человек), 10 поселков, 11 деревень.

Демография

Городской округ Люберцы занимает 4 место по численности населения среди муниципальных образований Московской области.

Численность постоянного населения городского округа на конец 2020 составила 318 383 человек (городское население – 306 790 человек, из них г. Люберцы – 208 397 человек, сельское – 11 593 человека). По сравнению с 2019 годом население городского округа Люберцы увеличилась на 3 533 человека, в основном за счет миграционного прироста (3 849 человек). Естественная убыль населения за 2020 год составила минус 285 человек.

Коэффициент рождаемости в 2020 году составил – 12,5 промилле (в 2019 – 10,7). Увеличилось число новорожденных в 2020 г. (3 994 человека) по сравнению с предыдущим годом (3400 человек). Рост рождаемости в отчетном периоде в основном связан с заселением новостроек.

Численность постоянного населения в возрасте 0 лет – 4033 человека в отчетном периоде рассчитана с учетом умерших в возрасте до 1 года – 37 человек.

Число умерших в 2020 г. – 4 279 человек (2019 г.- 3641 человек) связан в основном со смертностью среди населения старше трудоспособного возраста в условиях распространения коронавирусной инфекции, изменениями в системе здравоохранения, требованиями Роспотребнадзора в соблюдении самоизоляции для населения старше 65 лет, переносом (отменой) плановых приемов медицинских специалистов, сроков проведения профилактических мероприятий по оздоровлению населения, ограничительными мероприятиями в производственной сфере (включая ликвидацию организаций), потерей работы для трудоспособного населения, ростом безработных и др.

Миграционный прирост населения в отчетном периоде составил – 3 849 человек, в основном за счет прибытия на территорию городского округа Люберцы иностранных, иногородних граждан трудоспособного возраста,

которые трудоустраивались и проживали на территории округа более 9 месяцев, а также в связи с заселением новостроек.

По оценке текущего периода миграционный прирост составит – 2 907 человек, миграционная ситуация будет меняться в течение года неравномерно, ожидается постепенное возобновление производственной деятельности в период активного преодоления последствий пандемии коронавирусной инфекции COVID-19, незначительное прибытие иностранных и иногородних граждан с целью трудоустройства на не занятые населением городского округа рабочие места (с регистрацией на срок 9 месяцев и более), за счет заселения новостроек.

По прогнозу с 2022 г. (базовый вариант) наметится тенденция к миграционному приросту населения в связи с возобновлением производственной деятельности в полном объеме во всех отраслях экономики и заселением новостроек 3 245 человек. К концу прогнозируемого периода миграционный прирост ожидается в пределах 4 356 – 4 573 человек (за счет заселения вводимого жилья в новостройках и прибытия иностранных, иногородних граждан (в основном трудоспособного возраста с целью трудоустройства) на территорию городского округа, прошедших регистрацию на срок 9 месяцев и более. В рамках миграционного, пенсионного законодательства, законодательства о занятости населения механический прирост в общем объеме будет меняться в основном в зависимости от рынка труда (вакансии, рабочие места и др.).

По результатам анализа статистической информации за январь-май 2021 г. в городском округе Люберцы родилось 1 341 человек, умерло – 1 849 человек, естественная убыль - 508 человек, что в 2,9 раз больше, чем за аналогичный период 2020 года (174 человека). По оценке к концу 2021 года численность постоянного населения увеличится до 320 418 человек в основном за счет миграционного прироста, т.к. последствия преодоления пандемии будут по-прежнему играть существенную роль в естественной убыли населения.

По прогнозу 2022 г. (базовый вариант) естественная убыль населения предположительно снизится до 649 человек, миграционный прирост увеличится на 338 человек и составит 3 245 человек в связи с заселением новостроек. К концу прогнозируемого периода рост численность постоянного населения ожидается в пределах 326 962 – 331 174 человек, естественная убыль в пределах 408 - 361 человек. Положительная динамика снижения смертности предположительно будет связана с профилактикой инфекционных заболеваний, вакцинацией среди населения, пропагандой здорового образа жизни и др.

Промышленность

Промышленность городского округа представлена разделами: C («Обрабатывающие производства»), D («Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха») и E («Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений»). Добыча полезных ископаемых на территории городского округа Люберцы не ведётся.

В структуре промышленного производства городского округа Люберцы наибольшая доля принадлежит обрабатывающим производствам (85,96 %),

на обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха приходится 7,6 %, на водоснабжение, водоотведение, организацию сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 6,4 %.

Структура раздела С:

- 24,9 % - производство пищевых продуктов;
- 17,9 % - производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- 8,1 % - производство металлургическое;
- 5,2 % - производство текстильных изделий;
- 5,2 % - производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов;
- 5,2 % - производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования;
- 3,4 % - производство напитков;
- 3,2 % - ремонт и монтаж машин и оборудования;
- 3,0 % - производство мебели;
- 2,7 % - производство прочих транспортных средств и оборудования;
- 2,4 % - производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- 1,6 % - производство одежды;
- 1,5 % - производство резиновых и пластмассовых изделий.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям в 2020 году составил 49 339,1 млн. рублей, темп роста 105,4 %.

В 2020 году предприятиями обрабатывающих производств отгружено товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на общею сумму 42 410,6 млн. рублей, темп роста – 104,4 %. Наиболее крупные из них АО «МТЛ», ООО «ПК СТАЛЬПРОКАТ», ООО «ПК «Лидер», ООО «Лагуна койл», АО «ВИК «Тензо-М», АО «Компания «Продукт-Сервис», ООО «Малаховский мясокомбинат», ООО «РГ-Техно», ООО НПФ «ТРЭКОЛ», ООО «Мастеровит», ООО «Кухни Триволи» и др.

В 2020 году наблюдается положительная динамика, которую продемонстрировали все основные виды промышленного производства. Ограничения на работу предприятий и организаций в ряде отраслей и сегментов экономики, а также другие меры, введённые для предотвращения распространения коронавирусной инфекции, повлияли на экономическую активность. В тоже время, в отраслях жизнеобеспечения (производство продуктов питания, медицинского оборудования и спецодежды и средств индивидуальной защиты) объемы выпуска увеличились (ООО «Малаховский мясокомбинат», ООО «Лагуна Койл», ООО «КП «Полёт», АО «МТЛ», ГК «Энергоконтракт», ООО «ПК «Лидер», ООО «НПП «ТЭЗ», ООО «Скай Лэйк»).

За январь-июнь 2021 года крупными и средними организациями округа отгружено товаров, выполнено работ и услуг по всем видам экономической деятельности на сумму 63,8 млрд. рублей, что на 24,2 млрд. рублей больше, чем

за тот же период 2020 года, темп роста составил 159,7 %. Промышленной продукции отгружено на 34,5 млрд. рублей, темп роста 176,1 %.

По оценке в 2021 году по промышленным видам деятельности будет отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и оказано услуг на сумму 51412,1 млн. рублей, темп роста составит 104,2% к уровню 2020 года.

Рост обусловлен падением реальных доходов населения, а также общеэкономическими последствиями пандемии, которые будут продолжать оказывать негативное влияние на деятельность промышленных предприятий в 2021 году, что приведет к росту дефолтности в сегменте. Таким образом, даже несмотря на всевозможные льготные кредиты, многим представителям малого и среднего бизнеса будет сложно восстановиться после пандемии и начать расти. Предприятия: АО «ВИК «Тензо-М», ООО «КФ «Волшебница» показывают спад производства.

В прогнозируемом периоде рост объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг по промышленным видам деятельности составит 105,8 % – 107,3 % по второму варианту прогноза.

В прогнозном периоде объемы ожидается стабилизация социально-экономической обстановки и рост производства промышленных предприятий. К 2024 году предусматриваются следующие мероприятия: повышение цифровизации производств, рост производительности труда, увеличение объема экспорта промышленной продукции. Планируется увеличение объемов отгрузки и развитие предприятий пищевой промышленности, приборостроения и машиностроения, а именно предприятий (ООО «Малаховский мясокомбинат», ООО «Лагуна Койл», ООО «КП «Полѐт», АО «МТЛ», ГК «Энергоконтракт», ООО «ПК «Лидер», ООО «НПП «ТЭЗ», ООО «Скай Лэйк», АО «НПП Звезда», АО «НЦВ Миль и Камов», ООО «МП «АТЕСИ»).

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним организациям по разделу «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в 2020 году составил 3 750,4 млн. рублей, темп роста 103,3%. Наиболее крупным предприятием данного вида деятельности является АО «Люберецкая теплосеть».

За январь-июнь 2021 года крупными и средними организациями округа отгружено товаров, выполнено работ и услуг по данному виду экономической деятельности на сумму 2 310,3 млн. рублей, темп роста – 117,1 % к периоду январь-июнь 2020 года.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по разделу «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» составил 3 178,1 млн. рублей, темп роста 125,1%.

Наиболее крупными предприятиями данного вида деятельности являются АО «Люберецкий Водоканал» и ООО «Эколайн-Воскресенск».

За период январь-июнь 2021 года организациями в данной сфере выполнено работ и предоставлено услуг на общую сумму 2151,4 млн. рублей, темп роста составил 158,7 % уровня аналогичного периода 2020 года.

В прогнозном периоде ожидается увеличение объемов отгрузки предприятия осуществляющих деятельность по видам «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» и «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» на 105,1 – 107,4 % и 103,8 – 107,9 % соответственно по второму варианту прогноза, в основном за счёт планируемого ввода в эксплуатацию нового жилья.

Дороги, транспорт

Важнейшей отраслью, способствующей развитию территории, является транспортная отрасль, поэтому ее состояние, проблемы и перспективы развития тесно связаны с экономической ситуацией, сложившейся в городском округе.

Через городской округ Люберцы, к юго-западу от г.Люберцы, проходит автомагистраль М-5 «Урал». Параллельно федеральной автомагистрали М-5 «Урал» к северо-востоку проходит Октябрьский проспект, разветвляясь на две части: одна - на юго-восток в р.п. Томилино, другая - на восток на д.п. Красково и р.п. Малаховка (Егорьевское шоссе).

В городском округе Люберцы расположен железнодорожный узел, на территории города расположены 2 грузовые железнодорожные станции (Люберцы 1 и Люберцы 2). На станции Люберцы-1 имеется разветвление железной дороги на 2 направления: Казанское и Рязанское.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2019 году составила 322,8 км. За счет принятия в собственность автомобильных дорог, являющихся бесхозными, общая протяженность увеличилась в 2020 году до 327,2 км, в том числе с твердым покрытием – 275,9 км, из них с усовершенствованным покрытием – 263,8 км.

В 2020 году проведен ремонт 35 автомобильных дорог местного значения протяженностью 18,10 км. Плановые значения сформированы с учетом запланированного ввода в 2020 в эксплуатацию подъездных дорог к новым ЖК в г.о. Люберцы: ЖК Томилино Парк - 510 метров, ЖК Люберецкий - 750 метров. В отчетном периоде запланировано строительство подъездной дороги к ЖК «Томилино 2018» в количестве 414 метров, окончание работ запланировано на 2022 год (базовый показатель). В связи с реконструкцией Новорязанского шоссе возможен перенос сроков сдачи в эксплуатацию данного участка на 2023 год, консервативный показатель при данной ситуации 277,13 км.

Малое предпринимательство

Развитие малого предпринимательства является одним из важнейших факторов, определяющих уровень социально-экономического развития территории, высокий адаптационный потенциал которого способен быстро осваивать наиболее перспективные сегменты рынка, обеспечивая занятость населения, рост доходов бюджета и насыщение рынка конкурентоспособными недорогими отечественными товарами и услугами.

Малое и среднее предпринимательство занимает ведущие позиции в таких отраслях народного хозяйства округа как торговля, бытовое обслуживание, обрабатывающая промышленность, строительство, транспорт и связь, наука и научное обслуживание. На территории городского округа Люберцы работают малые предприятия, выпускающие широкий спектр продукции и товаров, а также оказывающих самые разнообразные услуги.

Наибольшую долю в структуре юридических лиц субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа занимают микропредприятия, они составляют 96,2% количества юридических лиц-субъектов малого и среднего бизнеса, количество малых предприятий составляет 3,4%, количество средних предприятий 0,3%.

В отраслевой структуре субъектов малого предпринимательства наибольшую долю (33,2 %) занимает оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов. Второе место занимает транспортировка и хранение (13,5 %). На третьем месте – деятельность профессиональная, научная и техническая (9,0 %). На четвертом месте строительство (8,3%).

Основным официальным источником информации о субъектах малого и среднего предпринимательства является Федеральная налоговая служба, которая ведет единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства. В 2020 году на территории городского округа вели хозяйственную деятельность 6 658 предприятий малого бизнеса (включая микропредприятия) без учета индивидуальных предпринимателей, что на 78 предприятий меньше в сравнении с 2019 годом. Это обусловлено тем, что в 2020 году в результате действия ограничительных мероприятий введенных в связи с угрозой распространения новой вирусной инфекции (COVID-2019) была приостановлена либо ограничена деятельность большинства предприятий и организаций определенных отраслей, что повлекло сокращение производства товаров и услуг, снижение выручки, отказ от приема новых сотрудников, а в ряде случаев снижение количества юридических лиц в наиболее пострадавших отраслях экономики, а так же снижение покупательской способности населения. В данный период были введены дополнительные меры поддержки: предоставление пострадавшим арендаторам отсрочки по арендной плате, по уплате земельного налога пострадавшим предприятиям и организациям; освобождение от уплаты земельного налога на период действия ограничений некоторых отраслей экономики.

По прогнозу в 2021 году количество малых предприятий (включая микропредприятия) составит 6 544 единиц. Такой небольшой рост обусловлен падением реальных доходов населения, а также общеэкономическими последствиями пандемии, которые будут продолжать оказывать негативное влияние на деятельность малых и средних предприятий в 2021 году, что приведет к росту дефолтности в сегменте. Таким образом, даже несмотря на всевозможные льготные кредиты, многим представителям малого и среднего бизнеса будет сложно восстановиться после пандемии и начать расти.

К концу 2024 года количество малых предприятий (включая микропредприятия) составит 6 966 единиц по базовому варианту прогноза.

Рост количества субъектов МСП в прогнозном периоде обусловлен стремительно развивающейся жилищной застройкой территории округа и ростом населения, в связи с этим появилась потребность в новых субъектах МСП в таких отраслях как торговля и оказание услуг населению. Также благоприятными условиями для развития МСП на территории округа являются меры региональной и муниципальной поддержки (консультационные, финансовые, имущественные), популяризация предпринимательства.

Инвестиции и строительство

По итогам 2020 г. инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объемов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) составил 28,505 млрд. рублей. На протяжении ряда лет, наибольший объем инвестиций (около 70%) приходится на организации, реализующие комплексное освоение территории. Рост показателя к уровню 2019 (127,1%) связан: с увеличением количества респондентов (+28, в том числе с изменением категории ООО «СЗ «Самолет-Томилино», реализующее масштабный инвестиционный проект комплексного освоения территории в рп Томилино), а также с активной фазой реализации крупномасштабных проектов комплексного освоения территории, осуществляемых такими застройщиками как ГК «Самолет» (ООО «СЗ «Самолет Девелопмент», ООО «СЗ «Самолет Томилино») и ГК «ПИК» (ООО «Русстройгарант», ООО «РегионИнвест», ООО «Мегаполис»), инвестиционных проектов в сфере логистики (ООО «Русское Поле-Логистик»), модернизацией предприятий промышленности (ООО «Оерликон Осс СНГ», ООО «Лагуна Койл», ООО «Ирекс», ООО «Кондитерская фабрика «Волшебница», ООО «Кухни Триволи», ООО «РГ-Техно»), в области здравоохранения (ООО «Лаборатория Гемотест»), торговли (АО «Дикси Юг», ООО «Хьюго Босс Рус», ООО «Агроторг», АО «Торговый Дом «Перекресток», ООО «Ирвин», филиал ООО «Агроаспект»), в области страхования (ПАО СК «Росгострах), осуществлена реконструкция котельной в р.п. Малаховка.

В целом в 2020 г. введено 617,71 тыс.кв.м.- объектов жилищного строительства, в том числе:

- ввод общей площади жилых домов, построенных населением – 39,72;
- ввод жилья в многоквартирных жилых домах – 577,99.

Высокий объем ввода в эксплуатацию жилья обусловлен тем, что в 2020 году активно велось строительство на территории комплексных застроек жилых микрорайонов ЖК» Самолет» (застройщик ООО «СЗ «Самолет Девелопмент»), ЖК «Томилино парк» (застройщик «СЗ «Самолет Томилино»), ЖК «Люберцы парк» (застройщик ООО «РегионИнвест» входит в ГК «ПИК»), ЖК «Жулебино парк» (застройщик ООО «Мегаполис» входит в ГК «ПИК»), что позволило завершить строительство объектов жилищного строительства с опережающими сроками и ввести в эксплуатацию ряд объектов предусмотренных ранее к вводу в 2021 году. Уровень обеспеченности населения жильем на конец 2021 года составит 33 кв.м. на человека.

Кроме того, в рамках реализации муниципальных программ, осуществлено строительство таких социальных объектов как: школа на 275

мест в рп Малаховка, пристройка на 200 мест к зданию МОУ СОШ № 59 в рп Красково и пристройка на 200 мест к зданию МОУ Кадетская школа.

В 2021 году планируется ввести в эксплуатацию 379,61 тыс. кв. м. жилья. Снижение вызвано тем, что ряд многоквартирных жилых домов были завершены строительством с опережающими темпами и сданы в эксплуатацию в 2020 году. Темпы строительства будет поддерживаться за счет ввода в эксплуатацию домов на территориях комплексной застройки территорий: г. Люберцы:(ЖК «Люберецкий», ЖК «Люберцы парк», ЖК «Жулебино парк» , ЖК «Самолет», ЖК «Гоголь парк»), п. Томилино (ЖК «Томилино парк»), п. Красково (ЖК «Новокрасково»). Уровень обеспеченности населения жильем на конец 2024 года составит 35 кв. м на человека.

В 2022-2024 годах, учитывая, что инвестиционные проекты по комплексной застройке территорий будут подходить к завершению, объемы строительства снизятся. Темпы строительства будут поддерживаться за счет начатых строительством в 2020 году новых жилых комплексов в г. Люберцы ЖК «Пилот 9-18» (застройщик ООО «Специализированный Застройщик РД Люберцы», ввод в эксплуатацию - 2023 г.) и ЖК «1-ий Лермонтовский» (застройщик ООО «Специализированный Застройщик «Юг Столицы», ввод в эксплуатацию первых домов 2022 г.), а также предполагаемых к началу строительства в 2022 году новых жилых комплексов застройщиками ООО «Специализированный Застройщик «Шоссейная» и ООО «СЗ «Экострой» (в настоящее время ведутся работы по разработке и утверждению проектов планировки и заключению договоров о комплексном развитии территорий городского округа Люберцы) со сроком ввода домов в эксплуатацию в 2024 г.

На период 2022-2024 годов прогнозируется снижение объема инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности) из местных бюджетов в целом на уровне 24,078 млрд. рублей, 21,465млрд. рублей и 19,176 млрд. рублей соответственно. В силу того, что наибольший удельный вес приходится на проекты комплексного освоения территории, завершение реализации основных крупных проектов, реализуемых такими организациями как ООО «Русстройгарант», ООО «РегионИнвест» , ООО «СЗ «Самолет Девелопмент», ООО «СЗ«Самолет-Томилино», существенно скажется на объеме инвестиций в целом. Необходимо отметить, что на территории городского округа реализуется более 70 инвестиционных проектов строительства объектов капитального строительства, в том числе и субъектами малого предпринимательства. Действующее законодательство позволяет в процессе реализации изменение категории организации. Кроме того, продолжится модернизация существующих организаций. Оценка показателя по предприятиям городского округа основывается на сложившейся тенденции, а также на основании разрешительной документации. В рамках реализации муниципальных программ, планируется начало масштабной реконструкции стадиона «Торпедо» и строительство транспортно-пересадочного узла на ст. Люберцы-1.

Труд и заработная плата

В целом ситуация на рынке труда в городском округе Люберцы в течение 2020 г. оставалась стабильной и прогнозируемой.

Уровень общей безработицы к экономически активному населению на конец 2019 года составлял 1,7%. Уровень регистрируемой безработицы к экономически активному населению на 01 января 2021 года составил 4,36% (на начало 2020 года этот показатель составлял 0,52%). Коэффициент напряженности на рынке труда составил 7,94 (отношение количества безработных граждан к заявленным вакансиям). На 01 января 2020 году этот показатель составлял 1,05.

Численность официально зарегистрированных безработных на начало 2020 г. - 907 чел., на конец 2020 года - 7568 чел., за истекший период 2021 г. – 2 965 человек. В связи с пандемией увеличилась численность безработных граждан в 8 раз. (увеличение числа граждан трудоспособного возраста будет опережать рост заявленных вакансий и рабочих мест). По состоянию на 31 декабря 2020 года численность безработных граждан составила 7 568 человек, из них женщины 4 750 человек — это 62,76% от всех безработных граждан. Количество признанных безработных граждан в 2020 году увеличилось в 8 раз по сравнению с 2019 годом и составило 11 693 человека (в 2019 году 1 440 человек).

В 2020 году сведения о высвобождении и введении режима неполной занятости организации предоставляли на Портале Работа в России через свои учетные записи. Структура вакансий за 2020 год представлена следующим образом:

- производственные и строительные рабочие профессии-14%;
- водители, машинисты, механики, монтеры пути, трактористы-11%;
- ИТР, бухгалтеры, экономисты, служащие, юристы, эксперты, менеджеры-9%;
- мед.работники, воспитатели, педагоги, психологи, библиотекари, инструкторы - 42%;
- работники бытовой сферы обслуживания (пищевое производство, общепит, парикмахеры, лифтеры, товароведы, кассиры, продавцы, горничные, швейное)-7%;
- грузчики, комплектовщики, кладовщики, складские работники, фасовщицы, упаковщики, подсобные рабочие, уборщики, дворники-13%;
- диспетчеры, лаборанты, контролеры качества, наладчики, операторы-2%;
- охранники, сторожа, вахтеры, контролеры КПП, полицейские, пожарные-2%.

За 2020 г. проведено 4 ярмарки вакансий, из них 2 - мини-ярмарки.

В отчетном периоде в городском округе Люберцы создано 1 552 новых рабочих мест (далее - НРМ), из них: 5 в рамках действия институтов развития территории (в структурах индустриальных парков: «Малаховский» - 3 НРМ и технопарков: «Лидер» и «Люберцы» - 2 НРМ). Ограничительные мероприятия в условиях предупреждения распространения коронавирусной инфекции COVID - 19 сказались на производственной активности предприятий, изменении режима работы, реализации мероприятий по модернизации и автоматизации и др. Новые рабочие места создавались в обрабатывающем производстве (изготовление медицинского оборудования, масок, перчаток,

дезинфицирующих средств и др.), в строительной отрасли, в бюджетной сфере в связи с реконструкцией детских садов, школ (пристройки), детских оздоровительных центров, в структурах торговли и бытового обслуживания и др. В общем объеме созданных в 2020 г. НРМ более 50% приходится на микропредприятия в различных отраслях экономики

Среди микропредприятий новые рабочие места создавались в производстве мебели, стеллажей (в т.ч. для установки медицинского оборудования), пластмассовых изделий для упаковывания товаров, в производстве готовых изделий, фармацевтических, косметических, гигиенических средств, пищевых продуктов, доставке продуктов питания, предоставлении услуг по дневному уходу за детьми, уборке жилых зданий и нежилых помещений, в сфере торговли, бытового обслуживания, общепита (более 45% от вновь созданных рабочих мест на микропредприятиях), в строительной отрасли, а также в сфере оказания услуг по перевозке, складированию и хранению грузов, ремонту компьютеров и периферийного компьютерного оборудования, техническому обслуживанию автотранспортных средств, в организации зрелищно-развлекательных, физкультурно-оздоровительных мероприятий и прочей деятельности. В отчетном периоде НРМ создавались на действующих предприятиях с целью развития и расширения производства (приобретение нового оборудования (в т.ч. медицинского), ввод новых технологий и т.д.), а также на новых производственных объектах с учетом перспектив их развития. Наибольший вклад в создание НРМ внесли более 1000 вновь созданных микропредприятий.

По результатам анализа за январь-май 2021 г. создано 573 НРМ, что на 8,32% меньше по сравнению с аналогичным периодом 2020 г. В общем объеме НРМ существенную долю занимают микропредприятия, оказывающие услуги в сфере торговли, бытового обслуживания, транспорта, информации и связи и др. Предположительно в оценочном периоде будет создано 1 557 НРМ, из них в рамках действия институтов развития территорий – 20 (индустриальные парки - 18; технопарки - 2). В прогнозном периоде 2022-2024 гг. ежегодная динамика НРМ(в базовом варианте) в пределах 1 657 -1 880 НРМ, в рамках действия институтов развития территорий - 21 - 25 НРМ соответственно (индустриальные парки - 18 - 22 НРМ; технопарки - 2 - 3 НРМ).

В текущем и прогнозном периоде планируется постепенное увеличение рабочих мест в обрабатывающем производстве, строительстве, торговле, в бюджетной сфере (здравоохранение, образование, культура, досуг, спортивные объекты и др.).

По оценке 2021 г. в период активного преодоления последствий пандемии и прогнозный период (2022-2024 гг.) существенными факторами, определяющими предпосылки к созданию НРМ, будут: расширение действующего производства, ввод новых предприятий (организаций,

учреждений), включая объекты социальной сферы, в связи с вводом жилья, строительством объектов социального, бытового обслуживания населения и другие.

В городском округе Люберцы крупными и средними организациями, определяющими динамику фонда заработной платы, являются: АО «НЦВ МИЛЬ И КАМОВ», АО «НПП «ЗВЕЗДА» (72.19 - Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук).

В 2020 году наибольший удельный вес в структуре фонда заработной платы составляли следующие виды деятельности:

16,1 % - Торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (ООО «ИРВИН 2», ООО «ТД-ВИК», АО «ТАНДЕР», ООО «СТД «ПЕТРОВИЧ», ООО «ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК», ООО «ДЯДЯ ВАНЯ ТРЕЙДИНГ»);

15,3 % - Деятельность профессиональная, научная и техническая (АО «НЦВ МИЛЬ И КАМОВ», ООО «ВР-ТЕХНОЛОГИИ», АО «НПП «ЗВЕЗДА»);

13,3 % - Обрабатывающие производства (ЗАО «ВИК «ТЕНЗО-М», АО «НПО ЭНЕРГОКОНТРАКТ», ООО «НПП ТЭЗ», ООО «МП АТЕСИ»);

12,8 % - Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг (ГБУЗ МО «ЛОБ», ГБУЗ МО «МОЦОМД», ООО «ЛАБОРАТОРИЯ ГЕМОТЕСТ»);

10,9 % - Образование (РОССИЙСКАЯ ТАМОЖЕННАЯ АКАДЕМИЯ, ГБПОУ МО «ЛЮБЕРЕЦКИЙ ТЕХНИКУМ ИМЕНИ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА, ЛЁТЧИКА-КОСМОНАВТА Ю. А. ГАГАРИНА», ФГБОУ ВО МГАФК);

10,7 % - Деятельность финансовая и страховая (ПАО СК «РОСГОССТРАХ», ООО «ИНВЕСТМЕНЕДЖМЕНТСТРОЙ», СБЕРБАНК РОССИИ Люберецкое отделение №7809);

6,2 % - Транспортировка и хранение (ООО «ЮРФИНКОНСУЛЬТ», МЕЖРАЙОННОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ № 1 «АВТОКОЛОННА № 1787» ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «МОСТРАНСАВТО» Г. ЛЮБЕРЦЫ, УФПС МО ФГУП «ПОЧТА РОССИИ», АО «ФМ ЛОЖИСТИК РУС», ООО «КПД-КАРГО»);

5,9 % - Государственное управление и обеспечение военной безопасности; Социальное обеспечение (МУ МВД РОССИИ «ЛЮБЕРЕЦКОЕ», ГКУ МО «МОСОБЛПОЖСПАС»);

2,9 % - Строительство (ООО «СВЯЗЬСТРОЙСЕРВИС-44», ОАО «ЛСК-ТЕРМОСТЕПС», АО «МОСТОСТРОЙ-11», АО «МСУ-1», ООО «ПО «ЭЛЕРОМ»);

1,4 % - Обеспечение электрической энергией, газом и паром; Кондиционирование воздуха (АО «ЛЮБЕРЕЦКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ», ООО «ЛЮБЭНЕРГОСНАБ»).

В 2020 году рост фонда заработной платы обусловлен: увеличением среднесписочной численности работников (АО «НЦВ МИЛЬ И КАМОВ», ГБУЗ МО «ЛОБ», МЕЖРАЙОННОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ № 1 «АВТОКОЛОННА № 1787» ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

«МОСТРАНСАВТО» Г. ЛЮБЕРЦЫ и др.), ростом заработной платы (АО «НПО ЭНЕРГОКОНТРАКТ», ГБУЗ МО «ЛОБ», ГБУЗ МО «МОЦОМД», ПАО СК «РОСГОССТРАХ» и др.), счет увеличением числа крупных и средних организаций (ООО «ТД-ВИК», ООО «ВР-ТЕХНОЛОГИИ», ООО «ЮРФИНКОНСУЛЬТ», ООО «МП АТЕСИ», ООО «ВЛАСТА» и др.), в т.ч. за счет изменения категории субъекта.

Фонд заработной платы по крупным и средним организациям, средняя численность которых превышает 15 человек за январь - март 2021 года составил 11 843 219,2, темп роста 132,1%.В 2021 году рост фонда заработной платы обусловлен: увеличением среднесписочной численности работников (АО «НЦВ МИЛЬ И КАМОВ», ГБУЗ МО «МОССМП», ГБУЗ МО «ЛОБ», ПАО СК «РОСГОССТРАХ», ООО «ВЕКТОР-Ф», ООО «ВР-ТЕХНОЛОГИИ» и др.), ростом заработной платы (АО «ВИК «ТЕНЗО-М», АО «НПП «ЗВЕЗДА», ООО «ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК», ГБУЗМО«МОССМП», ГБУЗ МО «ЛОБ», и др.), счет увеличением числа крупных и средних организаций (АО «ЛЗМ», ООО «ПК»САЗИ», ООО «ВИНДЕКО», ООО «ДМУ», ООО «СИ ЭС АЙ»и др.), в т.ч. за счет изменения категории субъекта. Количество средних предприятий в 2021 году уменьшилось с 58 до 56 в связи с тем, что ООО «СЕРЫЙ БЫК», ООО «НАВИКА ДАТА» принято решение об изменении места нахождения на г.Москва. Кроме того, из числа средних предприятий признаны несостоятельным (банкротом) - ООО «ЭК Солид» (ССЧ – 128), ООО «Лифтовое Партнёрство Московской области», введено внешнее управление в отношении - АО «МПО по ВАИ», регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении юридического лица из ЕГРЮЛ – ООО «ЮККА» (ССЧ -82). Находится в процессе реорганизации 7 МОУ, 30 МДОУ, прекратило деятельность в 2021 путем реорганизации в форме присоединения - МОУ СОШ №9, МОУ СОШ № 7. Кроме того, в 2021 наблюдается уменьшение среднесписочной численности на 1087 человек за счет небольшого снижения среднесписочной численности работников в 118 организаций (ООО «СЗ «САМОЛЕТ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ООО «ИРВИН 2», ООО «ПО «ЭЛЕРОМ», ООО «КОА-ГАЗ», АО «МПО ПО ВАИ», ООО «БИС СК» и д.р.).

Оценка фонда заработной платы малых предприятий (включая микропредприятия) – 13 553,2 млн. рублей, темп роста к 2019 г. составил 104,2%, ожидаемый темп роста к концу 2021 г. – 104,9 % к предыдущему году.

По результатам анализа среднесписочная численность работников предприятий увеличилась на 667 чел. по сравнению с предыдущим годом.

2021 г. - период активного преодоления последствий негативного воздействия на производственную сферу ограничительных мероприятий в условиях пандемии коронавирусной инфекции, по оценке фонд оплаты труда – 14 216,4 млн. руб., темп роста к концу 2021 г. - 104,9% к предыдущему году. Предположительно увеличение фонда оплаты труда – за счет прироста среднесписочной численности работников на 888 чел. По сравнению с предыдущим годом. По результатам анализа 92 организации (среднесписочная численность - 387 чел.) находятся с 2020 г. в стадии ликвидации, а 16 организаций (среднесписочная численность - 158 чел.) –

в стадии реорганизации. Анализ РСМП на 07.06.2021 выявил, что из 6 764 малых и микропредприятий прекратили деятельность - 11, в т.ч. 2 малых – ООО «БЕЙБИ АРТ ОПТ», ООО «ЛОГОТРАНС»; 9 микро – ООО «Вариант», ООО «НТБИО», ООО Кафе «Русское застолье», ООО «СВЕТ», ООО «ЗИПТЕХ ЛЛС», ООО «РУССПАЙН», ООО «ПАРТ ГРУПП», ООО «Ромашка», ООО «АЙ СЕРВИС». Среднесписочная численность действующих предприятий на 07.06.2021 – 31 979 чел., из них 1 473 - без найма работников, которые планируют во 2 полугодии начать создавать новые рабочие места в связи с расширением производства, реорганизацией.

В прогнозируемом периоде ожидается положительная динамика темпа роста фонда оплаты труда (в базовом варианте): в 2022 г. -105,3% к 2021 г. в связи с возобновлением деятельности во всех отраслях экономики в полном объеме, а также за счет прироста среднесписочной численности работников на 3,0% и среднемесячной заработной платы на 2,2%; 2023-2024 гг. - темпы роста фонда оплаты труда ожидаются в пределах 105,5 - 105,7 % соответственно за счет прироста среднесписочной численности и повышения среднемесячной заработной платы работников.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций городского округа (включая организации с численностью до 15 человек) в 2019 г. составила 63 303,9 рублей, в 2020 г. – 69 622,6 рублей.

На конец 2021 года среднесписочная численность работников крупных и средних организаций ожидается в количестве 57 049 человек, темп роста – 111,1 %, а среднемесячная заработная плата работников по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек) – 75 053,3 рублей, темп роста – 107,8 %.

В прогнозном периоде планируется увеличение среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) по полному кругу организаций до 90 800 человек, в том числе среднесписочной численности работников организаций по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек) – до 57 049 человек, среднесписочной численности работников малых предприятий (включая микропредприятия)– до 33 751 человека. К концу прогнозируемого периода среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций городского округа (включая организации с численностью до 15 человек) ожидается в размере 89 029,9 рублей, среднемесячная заработная плата работников малых предприятий (включая микропредприятия) – 37 943,4 рублей.

Торговля и услуги

Потребительский рынок является крупной составной частью экономики городского округа Люберцы. Его главные задачи - создание условий для удовлетворения спроса населения на потребительские товары и услуги, обеспечение качества и безопасности их предоставления, территориальную доступность товаров и услуг по всей территории округа.

Потребительский рынок городского округа объединяет три сегмента сферы обслуживания населения: торговлю, общественное питание и сферу

услуг, и в целом характеризуется как стабильный, сбалансированный, с высоким уровнем товарной насыщенности.

Оборот розничной торговли по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек) составил 73 538,2 млн. рублей, что составляет 84,27% по отношению к предыдущему периоду.

Несмотря на введение ограничительных мер, связанных с пандемией 2020 г., товарооборот в г.о. Люберцы имел положительную динамику. Это обусловлено тем, что повысился спрос населения на товары первой необходимости, а также продовольственные товары, входящие в потребительскую корзину.

Причинами увеличения площади торговых объектов на территории городского округа Люберцы является активное жилищное строительство, способствующее наличию нежилых помещений, расположенных на первых этажах многоквартирных домов. Данные помещения используются собственниками под размещение магазинов шаговой доступности. Таких как, зоомагазин «Четыре лапы» по адресу: Вертолѐтная ул., 38/1, Люберцы; продуктовый магазин «ВкусВилл» по адресу: Люберцы, ул. Вертолетная, д. 42; Супермаркет по адресу: ул. Камова, 12, Люберцы; Супермаркет по адресу: Люберцы, Вертолетная, д.40 (общей площадью более 500 кв.м.). Также на территории строящихся жилых комплексов в соответствии с проектом планировки территории предусматривается строительство торговых центров. Но в тоже время, эпидемия коронавируса частично внесла определенные изменения, вызвала задержки в сдаче строящихся жилых комплексов и повлияла на небольшой спад в открытии новых магазинов и торговых центров. В 2020 году были введены в эксплуатацию несколько торговых объектов: кафе по адресу, Московская обл., г.о. Люберцы, ул. С.П.Попова, площадь 323,92 кв. м. (ООО «ОПТИМА»); магазин сопутствующей торговли по адресу, г.о. Люберцы, п. Октябрьский, площадь 220.8 кв. м (ФЛ Пелевин Дмитрий Николаевич); магазин по адресу г.о. Люберцы пос. Малаховка, площадь 650.2 кв.м. (ООО «Тандер»). К концу 2021 г будет введен в эксплуатацию торгово-административный центр по адресу Московская обл., г.о. Люберцы, 5 552.12 кв.м. (ООО «ФИРМА «Стринк»).

Причинами увеличения площади объектов оптовой торговли является строительство крупных логистических центров в микрорайоне Птицефабрика в п. Томилино. Данное строительство вызвано потребностью не больших магазинов в сокращении транспортных расходов при перевозке товаров и в приближении складов к объектам торговли, что в свою очередь влечет снижение цен на реализуемые товары. В 2020 году было введено в эксплуатацию здание склада по хранению товаров народного потребления по адресу г.о. Люберцы, дп Красково, д. Торбеево, площадь 720 кв.м. (ООО «РЕСУРС-2001»). К концу 2021 г. будет введено в эксплуатацию здание складского корпуса К-9 (2) по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, рп Томилино, площадь 7 925 кв.м. (ООО «Логистический парк «Томилино»).

Фактором, влияющим на темпы роста товарооборота в прогнозном периоде до 2024 года, является заселение жилых комплексов на территории

городского округа Люберцы, что влечет за собой увеличение покупательского спроса на товары и услуги. На рост оборота розничной торговли в прогнозном периоде так же окажет влияние реконструкция центральной автомагистрали города Люберцы Октябрьского проспекта, что значительно увеличит автомобильный поток, способствующий развитию придорожного сервиса - магазинов, предприятий общественного питания.

К 2022 году прогнозируется увеличение оборота розничной торговли за счет прироста населения, приобретающего квартиры в строящихся жилых комплексах г.о. Люберцы. Открытие новых магазинов шаговой доступности в строящихся ЖК.

Образование

В городском округе 24 муниципальных и 5 частных детских сада. Количество воспитанников учреждений дошкольного образования составляет 19 120 детей (что составляет 60 % от численности детей в возрасте 1-6 лет), на конец 2021 года количество детских садов увеличится до 25 дошкольных образовательных организаций, количество воспитанников составит 19 690 детей.

В 2020 году в г.Люберцы были открыт детский сад № 8 «Теремок» на 360 мест в новом микрорайоне посёлка Мирный, два новых корпуса к детскому саду № 15 «Бригантина» на 370 мест в мкр. «Самолёт».

В рамках реализации программы «Демография» закуплено оборудование на 31 млн. рублей для создания дополнительных 250 мест в 3 частных дошкольных образовательных организациях:

- АНО ДО «Частный детский сад «Ласточка» - 40 мест,
- ИП «Михеева» - 90 мест,
- АНО ДО «Центр развития личности «Сын Дочка» - 120 мест.

В апреле 2021 на базе детских садов № 15 и № 16 открыли четыре детских мини-садика в микрорайоне Зенино.

Планируется увеличение количества объектов дошкольного образования за счет введения в эксплуатацию новых строительных объектов детских садов. В 2021 введен детский сад на 350 мест в ЖК Красково, планируется ввод детского сада на 250 на ул. 8 Марта; в 2022 планируется ввод 2х объектов: на 360 мест в ЖК Самолет Томилино, на 350 мест в ЖК Люберецкий; в 2023 году 2 объекта: на 350 мест городок Б и 350 ул. 8 марта; в 2024 году 2 объекта: на 150мест п. Вуги и 200 мест детский сад Тройка «Рэд». За счет инвесторов будет построен детский сад на 220 мест в ЖК «Люберцы Парк».

По предложенному оптимальному прогнозу, количество дошкольных организаций будет увеличено до 31 единицы, а количество воспитанников до 21 470 детей. Это позволит увеличить доступность образования для детей до 3- х лет.

В сети образовательных организаций городского округа Люберцы функционирует 38 общеобразовательных организации. Контингент обучающихся – 38 164.

В 2020 году открыли школу на 275 мест в п. Малаховка и пристройку на 200 мест к Кадетской школе.

С 01.09.2021 введены в эксплуатацию: школа на 1 500 мест г. Люберцы, Сиреневый бульвар, д.1; школа на 1 100 мест г. Люберцы, п. Мирный, ул. Академика Северина, д. 5, к. 2; школа на 1 100 мест (2 здание МОУ СОШ № 28) г. Люберцы, ул. Вертолетная д. 12. В 4 квартале 2021 года пристройка на 400 мест к МОУ СОШ № 59 г. Люберцы, д. Марусино, ул. Заречная, д.26. В 2022 году школа на 1170 мест г.о. Люберцы, ул. 8 Марта; в 2024 году школа на 700 мест пос.Красково, ЖК «Новое Красково».

В 2024 году в сети образовательных организаций городского округа Люберцы согласно муниципальному прогнозу будет функционировать 36 общеобразовательных организаций, контингент обучающихся увеличится до 40 000 детей.

По предложенному оптимальному прогнозу в 2024 году численность обучающихся в государственных (муниципальных) общеобразовательных организациях, занимающихся в одну смену составит 100%.

Перечень основных проблемных вопросов городского округа Люберцы

Наиболее острыми проблемами городского округа, требующими приоритетного разрешения, являются:

- отток квалифицированной рабочей силы в г. Москву;
- высокая загруженность улично-дорожной сети городского округа;
- недостаточная обеспеченность объектами социальной инфраструктуры нормативной потребности;
- необходимость технической модернизации и диверсификации производственных мощностей;
- недостаток финансирования для осуществления высокотехнологических проектов, внедрения инноваций;
- отсутствие площадей земель сельскохозяйственного назначения, и как следствие, отсутствие сельскохозяйственного производства;
- неравномерное размещение торговых площадей и снижение доступности торговых объектов в отдаленных районах городского округа.

Кроме того, ограничения на работу предприятий и организаций в ряде отраслей и сегментов экономики, а также другие меры, введённые во II квартале 2020 года для предотвращения распространения коронавирусной инфекции, повлияли на экономическую активность и привели к сокращению производства товаров и услуг и внутреннего спроса, падению объемов внешнего спроса. При этом еще более тяжелые последствия ожидаются для доходов населения, что приведет к снижению покупательской способности жителей округа. В период карантинных мер наиболее пострадали организации общественного питания, оказания бытовых услуг населению, торговли непродовольственными товарами, в том числе относящиеся к субъектам малого предпринимательства. Постепенное ослабление ограничений привело к улучшению экономической динамики начиная с III квартала 2020 года, но прогнозируются низкие темпы восстановления.

ПРОГНОЗ СОЦИАЛЬНО - ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НА 2022-2024 ГОДЫ

Городской округ Люберцы

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка	2022		2023		2024	
		2019	2020	2021	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
1. Демографические показатели										
Численность постоянного населения (на конец года)	человек	314 850	318 383	320 418	322 492	323 014	325 749	326 962	329 258	331 174
по численности постоянного населения, в том числе в возрасте:										
до 3 лет	человек	11 002	11 042	11 206	11 530	11 986	11 331	12 186	11 344	12 599
от 3 до 7 лет	человек	23 374	23 645	23 216	21 751	21 756	21 070	21 082	20 093	20 112
от 7 до 17 лет	человек	32 142	34 052	36 523	38 969	38 980	41 629	41 665	43 309	43 369
2. Промышленное производство										
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек)	млн. рублей в ценах соответствующих лет	46 807,1	49 339,1	51 412,1	52 694,7	53 108,8	55 373,9	56 739,9	58 584,9	60 861,4
3. Транспорт										
Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым типом покрытия местного значения, километр	километр	267,00	275,90	277,13	277,13	277,54	277,54	277,96	277,96	279,61
4. Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия										
Число малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единица	6 790	6 715	6 601	6 665	6 698	6 763	6 836	6 903	7 026
5. Инвестиции										
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объемов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) - всего	млн. рублей	22 410,47	28 504,64	27 156,81	22 940,69	24 077,93	20 402,65	21 464,88	18 166,93	19 176,21
6. Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство										
Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» (Раздел F) по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек)	млн. рублей	12 978,7	11 378,2	11 587,7	11 987,2	12 213,2	12 491,4	12 899,3	13 085,8	13 682,9
Объем жилищного строительства	тыс. кв. м общей площади	296,67	617,71	379,61	319,23	363,07	113,30	118,87	218,70	227,16
в том числе:										
Справочно: Ввод общей площади жилых домов, построенных населением	тыс. кв. м общей	21,92	39,72	29,61	27,43	43,17	19,80	21,60	20,00	21,60

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка	2022		2023		2024	
		2019	2020	2021	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
	площади									
Уровень обеспеченности населения жильем (на конец года)	кв. м на человека	31,36	32,96	33,94	34,71	34,79	34,71	34,73	35,00	34,97
7. Труд и заработная плата										
Количество созданных рабочих мест	единица	1 781	1 552	1 557	1 558	1 657	1 659	1 702	1 704	1 880
Численность официально зарегистрированных безработных, на конец года	человек	911	7 568	2 965	2 906	2 716	2 615	2 162	2 228	1 455
Фонд начисленной заработной платы всех работников	млн. рублей	49 414,6	56 461,3	65 597,0	69 263,5	72 340,7	73 702,6	79 610,4	79 099,7	87 099,3
Справочно: темп роста фонда заработной платы	процент к предыдущему году	104,3	114,3	116,2	105,6	110,3	106,4	110,0	107,3	109,4
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	рубль	51 655,0	56 135,5	60 202,8	62 295,8	64 304,9	64 253,0	67 778,2	66 618,6	70 778,6
Справочно: Среднемесячная заработная плата работников малых предприятий (включая микропредприятия)	рубль	34 094,0	34 795,7	35 101,2	36 084,8	36 294,0	36 660,3	37 090,4	37 273,5	37 943,4
Справочно: Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по полному кругу организаций	человек	79 719	83 817	90 800	92 654	93 747	95 589	97 881	98 946	102 549
Справочно: Среднесписочная численность работников малых предприятий (включая микропредприятия)	человек	31 792	32 459	33 751	34 179	34 359	35 067	35 464	36 003	36 637
Среднемесячная заработная плата отдельных категорий работников социальной сферы и науки и отношение средней заработной платы отдельных категорий работников социальной сферы и науки к среднемесячному доходу от трудовой деятельности по Московской области:										
Образование										
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата:										
педагогических работников общеобразовательных организаций	рубль	52 356,9	53 032,0	54 956,2	54 956,2	55 505,8	55 969,1	56 516,1	59 383,2	60 259,9
педагогических работников дошкольных образовательных организаций	рублей	57 027,7	57 025,6	57 025,6	57 025,6	57 595,9	57 025,6	57 595,9	57 025,6	57 595,9
педагогических работников организаций дополнительного образования детей	рубль	59 784,3	59 449,0	61 240,0	61 240,0	61 852,4	61 240,0	61 852,4	61 240,0	61 852,4
Культура										
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры	рубль	54 680,4	47 498,9	49 960,2	52 751,2	53 021,9	55 969,1	56 516,1	59 383,2	60 259,9
8. Торговля и услуги										
Обеспеченность населения площадью торговых объектов	кв.метров на 1000 чел.	1 095,7	1 103,9	1 103,0	1 096,6	1 099,4	1 089,4	1 096,0	1 084,6	1 085,2

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка	2022		2023		2024	
		2019	2020	2021	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года)	тыс. кв. м	346,9	349,5	352,3	352,5	353,7	353,1	356,2	355,2	357,1
Оборот розничной торговли по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек):										
в ценах соответствующих лет	млн. рублей	59 510,9	73 538,2	87 254,8	100 551,3	100 617,3	111 746,2	112 098,4	123 687,9	124 626,5
9. Образование										
Дошкольное образование:										
Справочно: Количество дошкольных образовательных муниципальных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования	единица	43	41	25	28	28	31	31	32	32
Справочно: Число мест в дошкольных муниципальных образовательных организациях	единица	18 234	19 120	19 690	20 400	20 400	21 100	21 100	21 470	21 470
Общее образование:										
Справочно: Количество общеобразовательных муниципальных организаций	единица	42	42	42	38	38	39	39	36	36
Доля обучающихся в государственных (муниципальных) общеобразовательных организациях, занимающихся в одну смену, в общей численности обучающихся в государственных (муниципальных) общеобразовательных организациях	процент	97,4	97,8	98,1	98,1	98,1	98,7	98,7	99,2	99,2